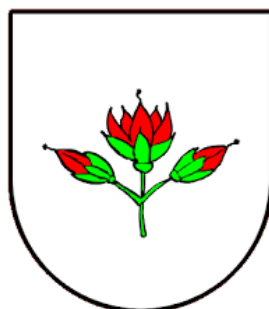


Plán financování obnovy

kanalizace v obci Vřesina

Aktualizace č. 1 (rok 2026)



Zpracovatel:



VODOPROJEKTY-JHP s.r.o.

B. Němcové 975/1, Krnov 794 01

IČ: 11697369

www.vodoprojekty-jhp.cz

Vypracoval:

Ing. Roman Przybyla, 724 750 584

przybyla@vodoprojekty-jhp.cz

březen 2026

OBSAH

1	ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	6
1.1	Vlastník a provozovatel kanalizace	6
1.2	Přehled vodohospodářského majetku dle VÚME	6
1.2.1	Jednotná kanalizace	6
2	ÚVOD	6
3	AKTUALIZACE PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE.....	7
4	ÚČEL A CÍL PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY.....	8
4.1	Účel plánu financování obnovy.....	9
4.2	Cíle plánu financování obnovy.....	9
5	LEGISLATIVNÍ RÁMEC A OBSAH PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY	9
5.1	Obsah plánu financování obnovy podle vyhlášky č. 428/2001 Sb.....	10
5.2	Výpočet roční potřeby finančních prostředků	11
5.3	Rezerva finančních prostředků na obnovu a její evidence	11
5.4	Vazba plánu financování obnovy a povinné výkaznictví vůči státu	12
5.5	Povinnosti vlastníka při dočasném použití finančních prostředků a ohlašovací povinnosti	12
5.6	Individuální postupy při tvorbě nebo použití prostředků na obnovu	13
6	VÝZNAM PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY A JEHO NÁVAZNOSTI NA ŘÍZENÍ MAJETKU, KALKULACI CEN A VÝKAZNICTVÍ.....	13
6.1	Podpora efektivní správy infrastrukturního majetku.....	13
6.2	Vazba plánu financování obnovy na kalkulaci ceny stočného.....	14
6.3	Vazba PFO na povinné výkaznictví vůči státu.....	14
6.4	Význam PFO pro právní a regulační jistotu vlastníka	15
6.5	Zajištění metodické návaznosti, úplnosti a transparentnosti dokumentace.....	15
7	SPECIFICKÉ POŽADAVKY NA ŘÍZENÍ OBNOVY KANALIZACE V PODMÍNKÁCH OBCE VŘESINA	16
7.1	Kanalizační síť – technické a provozní požadavky	16
7.2	Specifika jednotné kanalizace a požadavky na její dlouhodobou stabilitu	17
7.3	Provázanost obnovy jednotlivých částí kanalizační infrastruktury	17
7.4	Finanční plánování obnovy v podmínkách obce Vřesina	18
8	POSTUP VÝPOČTU PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY	19
8.1	Stanovení reprodukční pořizovací ceny majetku	19
8.2	Informace o technickém stavu infrastruktury a způsobu stanovení opotřebení	19
8.3	Výpočet roční potřeby finančních prostředků	20
8.4	Sestavení tabulky PFO	20
8.5	Souhrnný harmonogram výpočtu	20
9	ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ ÚDAJE O KANALIZACI	21
10	ZÁKLADNÍ INFORMACE O STÁŘÍ A PROVOZNÍM VÝVOJI KANALIZAČNÍ INFRASTRUKTURY	22

10.1	Kritéria hodnocení stavu	23
10.2	Zhodnocení stavu kanalizační infrastruktury	23
10.3	Shrnutí opotřebení kanalizace v majetku obce Vřesina	24
10.4	Závěry vyhodnocení technického stavu vodohospodářského majetku	24
11	PLÁN FINANCOVÁNÍ – ROČNÍ POTŘEBA FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ....	25
11.1	Varianta A – roční potřeba peněžních prostředků se zohledněním opotřebení majetku	26
11.2	Varianta B – roční potřeba peněžních prostředků podle vyhlášky bez zohlednění opotřebení.....	27
11.3	Porovnání variant a rozdíl v metodickém přístupu	27
11.4	Komentář k metodickému významu výsledků a k nákladové úrovni obnovy	28
11.5	Závěrečné vyhodnocení výsledků výpočtu	29
12	BILANCE POTŘEB A ZDROJŮ FINANCOVÁNÍ OBNOVY	29
12.1	Dostupné finanční zdroje.....	30
12.2	Vyhodnocení bilance potřeb a zdrojů.....	30
12.3	Závěrečné hodnocení bilance	31
13	PRIORITIZACE OBNOVY KANALIZACE V MAJETKU OBCE	31
13.1	Nejvyšší priorita (krátkodobý horizont).....	32
13.2	Střednědobá priorita	32
13.3	Dlouhodobá priorita	33
13.4	Závěrečné vyhodnocení priorit.....	34
14	NÁVRH OPATŘENÍ KE ZLEPŠENÍ TECHNICKÉHO STAVU A ŘÍZENÍ OBNOVY	34
14.1	Diagnostická a analytická opatření.....	34
14.2	Provozně údržbová opatření	35
14.3	Investiční a koordinační opatření	36
14.4	Finanční a organizační opatření	36
14.5	Závěrečné shrnutí	37
15	ZÁVĚR – ZÁVAZNÉ SHRUTÍ POVINNOSTÍ, FINANČNÍCH POTŘEB A PRÁVNÍCH DŮSLEDKŮ	37
16	ODBORNÝ KOMENTÁŘ K VÝSLEDKŮM PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY	38
17	PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE OBCE VŘESINA	43
17.1	Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina – aktualizace č.1 (2026).....	43
17.1.1	Rozpis řádků 10 až 30 tabulky z kap. 17.1.....	44
17.2	Přehled vodohospodářského majetku	45
17.2.1	Páteřní stoka B	45
17.2.2	Páteřní stoka D	46
17.2.3	Páteřní stoka E.....	46
17.2.4	Páteřní stoka F	47
17.2.5	Páteřní stoka G	47

17.2.6	Pátevní stoka H	49
17.2.7	Pátevní stoka J.....	49
17.2.8	Pátevní stoka K	50
17.2.9	Pátevní stoka L.....	50
18	PLÁN FINANCOVÁNÍ SCHVÁLENÝ V ROCE 2022.....	51

**Aktualizace č.1 Plánu financování obnovy kanalizace v obci
Vřesina byla schválena
na řádném zasedání zastupitelstva obce usnesením**

číslo:dne:.....

.....
Mgr. Bohuslava Krupová
starostka obce Vřesina

1 ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 Vlastník a provozovatel kanalizace

Obec Vřesina, 21. dubna 247/1, 747 20 Vřesina

IČ: 00635545

DIČ: neplátce DPH

1.2 Přehled vodohospodářského majetku dle VÚME

1.2.1 Jednotná kanalizace

- Stoka B - 8109-786691-00635545-3/1
- Stoka D - 8109-786691-00635545-3/2
- Stoka E - 8109-786691-00635545-3/3
- Stoka F - 8109-786691-00635545-3/4
- Stoka G - 8109-786691-00635545-3/5
- Stoka H - 8109-786691-00635545-3/6
- Stoka J - 8109-786691-00635545-3/7
- Stoka K - 8109-786691-00635545-3/8
- Stoka L - 8109-786691-00635545-3/9

2 ÚVOD

Obec Vřesina se nachází v Moravskoslezském kraji, v okrese Opava a ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hlučín. Obec je tvořena jedním katastrálním územím Vřesina u Opavy a z hlediska správního i územního uspořádání představuje samostatný územní celek s vlastním systémem technické infrastruktury.

Na území obce se nachází kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví a správě obce Vřesina, která je předmětem tohoto plánu financování obnovy. Tato kanalizační infrastruktura má převážně charakter jednotné stokové sítě. Vedle této obecní kanalizace se na území obce nachází také samostatná kanalizace pro veřejnou potřebu v lokalitě „U koupaliště“, která je zakončena vlastní mechanicko-biologickou čistírnou odpadních vod a je provozována jako oddělený systém jiného vlastníka. Tato kanalizace a související čistírna odpadních vod nejsou součástí majetku obce Vřesina zahrnutého do tohoto plánu financování obnovy a jsou zde zmíněny pouze pro základní informaci o celkovém vodohospodářském uspořádání území obce.

Předmětem tohoto plánu financování obnovy je kanalizační infrastruktura obce Vřesina o celkové evidované délce **8 511,60 m**. Tato infrastruktura je v majetkové evidenci členěna do 9 samostatně evidovaných stokových celků označených jako stoka B, D, E, F, G, H, J, K a L. Rozhodující část tohoto majetku tvoří páteřní stoky **jednotné kanalizace** o celkové délce **8 112,24 m**, které jsou zakončeny **9 volnými kanalizačními výustěmi** umístěnými v břehu vodního toku Bečva. Součástí evidovaného majetku je současně také stoka **dešťové kanalizace** G7 a G7.1 v celkové **délce 399,36 m**, která je vedena v rámci stokového celku G. Tato dešťová kanalizace je napojena na páteřní stoku G v revizní kanalizační šachtě Š10-G a na stoku G7 je současně napojeno odpadní potrubí ze suché retenční nádrže.

Z hlediska materiálového provedení převažuje v kanalizační infrastruktuře železobetonové potrubí v celkové délce 7 379,29 m. V menší míře je síť doplněna potrubím z PVC a PE v celkové délce 1 087,33 m a místy také litinovým potrubím v délce 44,98 m. Z hlediska profilového uspořádání jsou v kanalizační síti zastoupena potrubí DN 150 až DN 1000. Stoka dešťové kanalizace G7 je tvořena železobetonovým potrubím DN 600 a DN 1000 v celkové délce 266,43 m, zatímco navazující stoka G7.1 je tvořena potrubím z PVC a PE DN 200 a DN 300 v celkové délce 132,93 m.

Podstatná část kanalizační infrastruktury byla vybudována v minulých desetiletích, zejména v období let 1960 až 1979, zatímco některé mladší úseky byly realizovány nebo obnoveny později. Nejnovější část kanalizační infrastruktury představuje právě stoka G7 a G7.1, která vznikla v letech 2012 až 2015. Tato skutečnost se promítá nejen do jejího materiálového provedení, ale také do nižší míry opotřebení oproti starším částem stokové sítě. Převážně jednotný charakter kanalizační soustavy znamená, že stoková síť je provozně zatěžována nejen splaškovými odpadními vodami, ale také srážkovými vodami, což se přirozeně promítá do nároků na její technický stav, hydraulickou funkci, provozní spolehlivost a potřebu průběžné obnovy. Uvedené územní, technické a provozní souvislosti tvoří výchozí rámec pro další části tohoto dokumentu, ve kterých je řešen účel plánu financování obnovy, technický stav majetku a potřeba finančních prostředků na jeho obnovu.

3 AKTUALIZACE PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE

Tento dokument představuje **první aktualizaci Plánu financování obnovy kanalizace obce Vřesina**, který byl původně schválen v roce 2022. Nejde pouze o formální revizi dříve přijatého materiálu, ale o věcné a metodické zpřesnění finančního rámce plánu financování obnovy kanalizační infrastruktury s ohledem na vývoj právní úpravy, změnu výpočtového přístupu a časový posun ve stáří majetku od okamžiku schválení původního plánu. Současně tato aktualizace navazuje na původní plán i z hlediska dosavadní praxe tvorby prostředků na obnovu, která byla v roce 2022 nastavena s ohledem na tehdejší finanční možnosti obce.

Hlavním důvodem aktualizace je skutečnost, že plán financování obnovy již nelze chápat pouze jako evidenční dokument, ale jako nástroj, který musí být ve skutečnosti naplňován. Zákon č. 274/2001 Sb. ukládá vlastníkovému kanalizace povinnost plán financování obnovy nejen zpracovat, ale také realizovat. Na tuto povinnost navazuje § 13 vyhlášky č. 428/2001 Sb., podle něhož musí plán sloužit k vytváření rezervy finančních prostředků na obnovu a peněžní prostředky na obnovu se mají každoročně tvořit ve výši adekvátní roční potřeby peněžních prostředků na obnovu. Pro rok 2026 tak již nepostačuje, aby obec měla plán financování obnovy pouze formálně schválený. Rozhodující je, zda je skutečně naplňován v rozsahu odpovídajícím právním předpisům.

Dalším důvodem aktualizace je změna metodiky výpočtu adekvátní roční potřeby peněžních prostředků na obnovu, která při zpracování a schválení původního plánu v roce 2022 ještě nebyla do dokumentu promítnuta v nynější podobě. Podle aktuálního § 13 odst. 4 vyhlášky č. 428/2001 Sb. se adekvátní roční potřeba peněžních prostředků na obnovu stanoví jako podíl hodnoty majetku vyjádřené v reprodukční pořizovací ceně podle vybraných údajů majetkové evidence a teoretické životnosti infrastruktury. U kanalizační stokové sítě je teoretická životnost

stanovena na 90 let. **Procentní opotřebení** tak již **nevstupuje do závazného výpočtu** roční potřeby prostředků na obnovu, ale nadále má význam pro technické vyhodnocení stavu majetku a pro stanovení priorit obnovy.

Současně je třeba zohlednit, že jde o první aktualizaci plánu schváleného v roce 2022. Od schválení původního plánu již uplynulo období let 2022 až 2025, což se musí promítnout do hodnocení stáří majetku, do technického posouzení jeho stavu a do analytického pohledu na potřebu obnovy. Tato časová návaznost je významná zejména pro doplňující analytické hodnocení, nikoli však pro závaznou metodickou variantu výpočtu podle vyhlášky, která je i nadále založena na reprodukční pořizovací ceně a teoretické životnosti infrastruktury.

Významným důvodem aktualizace je rovněž skutečnost, že podle dosud schváleného plánu z roku 2022 byla roční tvorba prostředků na obnovu nastavena s ohledem na tehdejší finanční možnosti obce pod úroveň částky, která odpovídá dnešní adekvátní roční potřebě peněžních prostředků na obnovu podle právní úpravy účinné od 1. 1. 2026. Právní problém tedy nespočívá v absenci dokumentu jako takového, ale v nesouladu mezi historicky schválenou úrovní tvorby prostředků a úrovní, kterou nyní vyžaduje prováděcí právní předpis. Aktualizace plánu je proto nezbytná i z důvodu uvedení skutečné roční tvorby prostředků na obnovu do souladu s aktuální právní úpravou.

Aktualizace plánu financování obnovy je zároveň v souladu s § 13 odst. 3 vyhlášky č. 428/2001 Sb., podle něhož se aktualizace provádí v kalendářním roce následujícím po roce, kdy došlo ke změně hodnoty majetku o více než 10 %, nejdéle však do pěti let od zpracování plánu nebo jeho poslední aktualizace, přičemž každá provedená aktualizace je součástí původního plánu financování obnovy. Tato aktualizace proto představuje logické pokračování původního plánu z roku 2022 a vytváří nový podklad pro další období tak, aby plán odpovídal současnému právnímu stavu, aktuální metodice výpočtu, skutečnému stáří kanalizační infrastruktury a požadavku na její reálně plněnou a průkazně doložitelnou obnovu.

4 ÚČEL A CÍL PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY

Plán financování obnovy kanalizační infrastruktury představuje nástroj dlouhodobého ekonomického a správního řízení infrastrukturního majetku obce. Jeho smyslem je převést potřebu obnovy kanalizační sítě do finančního rámce, který umožní obci plánovat budoucí výdaje na obnovu v návaznosti na životnost majetku, jeho technický stav a rozpočtové možnosti.

Kanalizační infrastruktura patří mezi majetek s dlouhým životním cyklem, jehož jednotlivé části stárnou postupně a vyžadují obnovu v různých časových horizontech. Z tohoto důvodu nelze obnovu kanalizace řešit pouze jednotlivými nahodilými zásahy podle aktuální potřeby, ale je nutné ji řídit systematicky, v dlouhodobé časové perspektivě a v návaznosti na tvorbu finančních prostředků.

Plán financování obnovy proto vytváří základní podklad pro rozhodování obce o správě kanalizační infrastruktury. Umožňuje propojit technické informace o majetku s finančním plánováním a vytváří předpoklad pro to, aby budoucí obnova probíhala předvídatelně, hospodárně a v souladu s dlouhodobou udržitelností obecního hospodaření.

4.1 Účel plánu financování obnovy

Základním účelem plánu financování obnovy je stanovit dlouhodobý finanční rámec pro obnovu kanalizační infrastruktury obce Vřesina. Dokument slouží k tomu, aby obec měla k dispozici věcně a ekonomicky odůvodněný podklad pro vytváření peněžních prostředků určených na budoucí obnovu infrastrukturního majetku.

Plán financování obnovy současně umožňuje obci:

- identifikovat dlouhodobé investiční potřeby spojené s obnovou kanalizační infrastruktury,
- rozložit finanční nároky na obnovu do delšího časového období,
- vytvořit stabilní a předvídatelný systém financování obnovy majetku,
- zajistit průkaznou evidenci prostředků určených na obnovu infrastruktury.

Účelem plánu tedy není nahrazovat projektovou přípravu jednotlivých stavebních akcí ani určovat konkrétní technické řešení budoucích rekonstrukcí, ale vytvořit ekonomický rámec, v němž bude možné tyto budoucí zásahy odpovědně připravovat a financovat.

4.2 Cíle plánu financování obnovy

Hlavním cílem plánu financování obnovy je zajistit, aby obnova kanalizační infrastruktury probíhala systematicky, dlouhodobě udržitelně a v návaznosti na skutečný vývoj majetku. Dokument má přispět k tomu, aby obec při správě kanalizace nepůsobila pouze reaktivně, ale aby dokázala včas vyhodnocovat budoucí potřeby obnovy a vytvářet pro ně odpovídající finanční podmínky.

Mezi hlavní cíle plánu financování obnovy patří zejména:

- stanovení dlouhodobé potřeby peněžních prostředků na obnovu kanalizační infrastruktury,
- vytvoření stabilního systému financování rekonstrukcí infrastrukturního majetku,
- podpora systematického plánování investičních zásahů do kanalizační sítě,
- prevence vzniku infrastrukturního dluhu způsobeného dlouhodobým odkládáním obnovy,
- vytvoření podkladu pro strategické rozhodování obce o správě kanalizační infrastruktury.

Plán financování obnovy tak přispívá k tomu, aby byla kanalizační infrastruktura obce Vřesina spravována způsobem, který zajistí její dlouhodobou funkčnost, provozní spolehlivost a ekonomickou udržitelnost. Současně vytváří předpoklad pro to, aby obec mohla průběžně vyhodnocovat finanční náročnost obnovy a přizpůsobovat své investiční rozhodování skutečným potřebám infrastrukturního majetku.

5 LEGISLATIVNÍ RÁMEC A OBSAH PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY

Povinnost zpracovat a realizovat Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina vyplývá ze zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění účinném od 1. 7. 2025. Podle § 8 odst. 11 je vlastník vodovodu nebo kanalizace povinen

zpracovat a realizovat plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací na dobu nejméně 10 kalendářních let, přičemž obsah plánu financování obnovy a pravidla pro jeho zpracování stanoví prováděcí právní předpis. Tímto prováděcím právním předpisem je vyhláška č. 428/2001 Sb., ve znění účinném od 1. 1. 2026, zejména § 13.

Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina je zpracován v rozsahu odpovídajícím uvedeným právním předpisům a vztahuje se na kanalizaci pro veřejnou potřebu ve vlastnictví obce, vymezenou v kapitole 9 tohoto dokumentu. Dokument vymezuje infrastrukturní majetek v reprodukční pořizovací ceně, vyhodnocuje stav majetku, stanovuje roční potřebu peněžních prostředků na obnovu a její krytí a současně upravuje evidenci a dokladování tvorby a čerpání peněžních prostředků určených na obnovu. Dokument rovněž vytváří rámec pro průběžnou aktualizaci plánu a pro průkazné oddělené sledování peněžních prostředků na obnovu v účetnictví vlastníka.

5.1 Obsah plánu financování obnovy podle vyhlášky č. 428/2001 Sb.

Vyhláška č. 428/2001 Sb. vymezuje, co musí být součástí plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Plán obsahuje zejména tyto obsahové okruhy.

1. Vymezení infrastrukturního majetku

Infrastrukturní majetek se vykazuje v členění podle vybraných údajů majetkové evidence a v reprodukční pořizovací ceně vypočtené podle příslušných příloh vyhlášky. Vymezení majetku zahrnutého do tohoto plánu financování obnovy je uvedeno v kapitole 9 a v tabulkové části dokumentu.

2. Informace o technickém stavu majetku

Součástí plánu financování obnovy je vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v procentech opotřebení. Tato část dokumentu slouží k vyjádření technického stavu jednotlivých skupin infrastrukturního majetku v návaznosti na jejich stáří, charakter a předpokládanou životnost.

3. Roční potřeba peněžních prostředků na obnovu a způsob jejího krytí

Plán stanovuje roční potřebu peněžních prostředků na obnovu infrastrukturního majetku a současně uvádí způsob jejího krytí z dostupných finančních zdrojů. Adekvátní roční potřeba peněžních prostředků na obnovu se podle vyhlášky vypočítá jako podíl hodnoty majetku vyjádřené v reprodukční pořizovací ceně a teoretické životnosti infrastruktury. U stokové sítě je pro účely plánu financování obnovy stanovena teoretická životnost 90 let.

4. Doklady o čerpání prostředků

Součástí plánu jsou doklady o čerpání vytvořených peněžních prostředků na obnovu kanalizace, včetně faktur nebo jejich kopií. Tyto doklady slouží k průkaznému doložení skutečně realizované obnovy infrastrukturního majetku.

5. Evidence peněžních prostředků na obnovu

Plán obsahuje evidenci peněžních prostředků na obnovu kanalizace. Evidence musí umožnit průkazně doložit tvorbu i čerpání peněžních prostředků určených na obnovu a musí být vedena tak, aby bylo možné tyto prostředky odděleně sledovat.

6. Doplnující informace

Součástí plánu jsou rovněž doplňující informace o skutečné tvorbě a čerpání peněžních prostředků na obnovu kanalizace, které umožňují posoudit, jakým způsobem je plán financování obnovy v jednotlivých letech naplňován.

5.2 Výpočet roční potřeby finančních prostředků

Vyhláška stanoví metodický postup pro stanovení roční potřeby peněžních prostředků na obnovu. Roční potřeba se vypočte jako podíl reprodukční pořizovací ceny majetku a jeho teoretické životnosti. Tento výpočetní princip je závazný a zajišťuje jednotný a dlouhodobě srovnatelný přístup k určování finančních potřeb na obnovu infrastrukturního majetku.

Pro kanalizační infrastrukturu je teoretická životnost stanovena vyhláškou pro jednotlivé skupiny majetku. Pro majetek zahrnutý do tohoto plánu financování obnovy platí zejména tyto hodnoty:

- stoková síť: **90 let**

Roční potřeba peněžních prostředků na obnovu stanovena tímto postupem nezohledňuje skutečný technický stav ani procentní opotřebení majetku. Tato metodika uvažuje infrastrukturní majetek v reprodukční pořizovací ceně a rozpočítává jeho obnovu do celé teoretické životnosti. Výsledkem je dlouhodobě předvídatelný rámec pro tvorbu peněžních prostředků na obnovu a současně prevence podfinancování obnovy infrastrukturního majetku.

5.3 Rezerva finančních prostředků na obnovu a její evidence

Vyhláška jednoznačně definuje nakládání s prostředky vytvořenými na obnovu:

- **Rezervou** se rozumí rozdíl mezi skutečnou tvorbou a skutečným čerpáním prostředků na obnovu.
- Vlastník je povinen **odděleně sledovat** prostředky určené na obnovu, zejména prostřednictvím **analytických účtů**.
- **Příděl do rezervy** tvoří prostředky stočného, případně pachtovného, nájemného a ostatních zdrojů.
- U plátců DPH se při tvorbě a čerpání rezervy **nezahrnuje daň z přidané hodnoty**.

Smyslem vedení oddělené evidence je průkazně doložení toho, že prostředky určené na obnovu infrastruktury jsou skutečně vytvářeny a využívány v návaznosti na realizovanou obnovu infrastrukturního majetku.

Vyhláška rovněž připouští dočasné použití těchto prostředků na jiné účely, ale pouze za splnění přísných podmínek, zejména pokud majetek jako celek **nepřesáhl polovinu své teoretické životnosti**. Tyto prostředky musí být **vráceny zpět do rezervy nejpozději do 10 let**.

5.4 Vazba plánu financování obnovy a povinné výkaznictví vůči státu

Plán financování obnovy kanalizace je součástí systému povinného výkaznictví vlastníka vodohospodářské infrastruktury vůči státu. Vlastník kanalizace obce Vřesina je povinen v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, a prováděcími předpisy předkládat vybrané údaje prostřednictvím Informačního systému vodovodů a kanalizací (IS VaK).

V rámci tohoto systému se předkládají zejména:

- **vybrané údaje majetkové a provozní evidence (VÚMPE),**
- **porovnání údajů o cenách, nákladech, výnosech a tvorbě a čerpání peněžních prostředků na obnovu podle § 36 zákona o vodovodech a kanalizacích.**

Vybrané údaje majetkové a provozní evidence (VÚMPE) se předkládají Ministerstvu zemědělství prostřednictvím IS VaK **nejpozději do 28. února** následujícího kalendářního roku. Porovnání údajů podle § 36 zákona o vodovodech a kanalizacích se předkládá **nejpozději do 30. dubna** následujícího kalendářního roku.

Plán financování obnovy se standardně předkládá jako součást porovnání údajů podle § 36 zákona, pokud nejsou splněny podmínky pro jeho samostatné předložení podle vyhlášky č. 428/2001 Sb.

5.5 Povinnosti vlastníka při dočasném použití finančních prostředků a ohlašovací povinnosti

Vyhláška č. 428/2001 Sb. umožňuje vlastníkovu vodovodu nebo kanalizace za splnění stanovených podmínek **dočasně použít peněžní prostředky určené na obnovu vodovodů a kanalizací na jiné účely**. Takové použití je možné pouze za podmínek stanovených vyhláškou a s povinností tyto prostředky vrátit zpět do rezervy na obnovu nejpozději do 10 let od jejich použití.

V případě dočasného použití peněžních prostředků na jiné účely vzniká vlastníkovu **povinnost** předkládat plán financování obnovy samostatně. V takovém případě je vlastník povinen:

- vést tyto prostředky odděleně v účetnictví,
- průkazně evidovat jejich použití,
- **každoročně do 28. února** předkládat Ministerstvu zemědělství prostřednictvím Informačního systému vodovodů a kanalizací **plán financování obnovy zpracovaný podle přílohy č. 18 vyhlášky**, a to **po celou dobu, kdy jsou prostředky použity na jiné účely**.

Tato povinnost je nezávislá na povinnosti předkládat porovnání údajů podle § 36 zákona o vodovodech a kanalizacích, které se i v tomto případě předkládá samostatně ve lhůtě do 30. dubna následujícího kalendářního roku.

Smyslem uvedených kroků je posílit kontrolu státu nad tím, aby prostředky určené na obnovu nebyly trvale odváděny na jiné účely a aby byl zajištěn jejich návrat do rezervy v souladu s legislativními požadavky.

5.6 Individuální postupy při tvorbě nebo použití prostředků na obnovu

Vyhláška č. 428/2001 Sb., ve znění účinném od 1. 1. 2026, v § 13 odst. 11 připouští možnost, že vlastník vodohospodářské infrastruktury může v individuálních odůvodněných případech uplatnit odlišný způsob tvorby nebo použití peněžních prostředků na obnovu, než stanovují pravidla podle § 13 odst. 4, 6 a 9 této vyhlášky.

Tento postup je přípustný pouze za splnění následujících podmínek:

- Vlastník je povinen zaslat Ministerstvu zemědělství plán financování obnovy podle přílohy č. 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb. prostřednictvím Informačního systému vodovodů a kanalizací (IS VaK).
- Současně vlastník podá žádost o stanovisko ministerstva k navrženému individuálnímu postupu.

Bez kladného stanoviska ministerstva nelze alternativní postup aplikovat.

Individuální postupy umožňují zohlednit specifické podmínky některých vlastníků infrastruktury, například výrazně odlišnou věkovou strukturu majetku, specifické technologické celky nebo dlouhodobé finanční plánování založené na zvláštních investičních cyklech. Současně však toto ustanovení chrání odběratele i stát před zneužitím prostředků určených na obnovu.

6 VÝZNAM PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY A JEHO NÁVAZNOSTI NA ŘÍZENÍ MAJETKU, KALKULACI CEN A VÝKAZNICTVÍ

Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina představuje klíčový nástroj pro dlouhodobé řízení infrastrukturního majetku, zajištění jeho systematické obnovy a plnění povinností vlastníka kanalizace pro veřejnou potřebu podle zákona č. 274/2001 Sb. a vyhlášky č. 428/2001 Sb. Jeho význam přesahuje samotné finanční výpočty a zahrnuje širší rámec technických, ekonomických a organizačních činností, které jsou nezbytné pro stabilní správu, provoz a obnovu kanalizační infrastruktury obce Vřesina.

PFO vytváří jednotný systém údajů a ukazatelů, který slouží jako podklad pro orgány obce při rozhodování o správě majetku, při plánování investic a obnovy infrastruktury i při plnění povinností vůči orgánům veřejné správy.

6.1 Podpora efektivní správy infrastrukturního majetku

PFO poskytuje ucelený přehled o hodnotě kanalizačního majetku v reprodukční pořizovací ceně, jeho technickém stavu a investičních potřebách v dlouhodobém horizontu.

Tím umožňuje:

- stanovit priority obnovy s ohledem na technický stav, provozní rizika a význam jednotlivých prvků infrastruktury,
- předcházet vzniku havarijních stavů a omezovat potřebu nákladných neplánovaných zásahů,
- zajistit systematické řízení životního cyklu infrastrukturního majetku,
- koordinovat stavební činnost v území tak, aby byla technicky i ekonomicky účelná,

- vytvářet dlouhodobý investiční plán, který realisticky odráží potřeby infrastruktury i finanční možnosti obce.

Tato funkce PFO podporuje odpovědné nakládání s majetkem a zajišťuje, aby rozhodování o obnově kanalizační infrastruktury nebylo pouze reaktivní, ale vycházelo z koncepčního a dlouhodobě předvídatelného plánování.

Životní cyklus kanalizační infrastruktury je charakteristický dlouhou dobou životnosti jednotlivých stavebních prvků a postupnou změnou jejich technického stavu v průběhu provozu. Kanalizační potrubí, šachty a další stavební objekty jsou navrhovány s předpokládanou životností několika desítek let, přičemž jejich technický stav je ovlivňován materiálovým provedením, hydraulickým zatížením, geotechnickými podmínkami i způsobem historické výstavby infrastruktury.

Moderní přístup ke správě infrastrukturního majetku je proto založen na principu řízení životního cyklu infrastruktury. Tento přístup vychází z předpokladu, že obnova infrastrukturního majetku musí být plánována systematicky v dlouhodobém horizontu a že peněžní prostředky na jeho obnovu musí být vytvářeny průběžně po celou dobu životnosti infrastruktury. Plán financování obnovy představuje jeden z klíčových nástrojů tohoto přístupu a umožňuje převést technické parametry infrastrukturního majetku do ekonomického rámce dlouhodobého plánování investic.

6.2 Vazba plánu financování obnovy na kalkulaci ceny stočného

Roční potřeba peněžních prostředků stanovená v PFO představuje významný podklad pro ekonomické posouzení ceny stočného a pro sestavení kalkulace ceny v návaznosti na cenové předpisy a prováděcí vyhlášku. Vazba PFO na kalkulaci ceny je dána i tím, že formuláře podle příloh č. 19 a 20 vyhlášky č. 428/2001 Sb. pracují s položkami „Prostředky obnovy na rok podle PFO“, „Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok“ a „Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME“.

PFO umožňuje zejména:

- stanovit ekonomicky odůvodněnou potřebu peněžních prostředků na obnovu majetku,
- posoudit, zda výše stočného odpovídá dlouhodobým finančním potřebám kanalizační infrastruktury,
- identifikovat případný deficit financování a posoudit jeho dopad na rozpočet obce,
- doložit vazbu mezi cenou stočného a potřebou obnovy infrastrukturního majetku,
- předcházet výrazným výkyvům cen díky dlouhodobému plánování obnovy.

PFO tak vytváří ekonomický rámec pro stabilní cenovou politiku obce a umožňuje transparentně zdůvodnit způsob tvorby ceny stočného v návaznosti na technický stav kanalizační infrastruktury a potřebu její obnovy.

6.3 Vazba PFO na povinné výkaznictví vůči státu

Podle § 36 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb. je vlastník vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatel, pokud je k tomu vlastníkem zmocněn, povinen nejpozději do 30. dubna kalendářního roku zveřejnit porovnání všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů

pro vodné a stočné a dosažené skutečnosti v předchozím kalendářním roce. Ve stejném termínu je povinen toto porovnání zaslat ministerstvu v elektronické podobě a ve stanovené formě. Na tuto povinnost navazuje § 13 odst. 5 vyhlášky č. 428/2001 Sb., podle něhož se přehled o tvorbě a čerpání peněžních prostředků na obnovu, zpracovaný podle tabulky č. 5 přílohy č. 20 vyhlášky, dokládá ve vazbě na PFO v rámci tohoto porovnání prostřednictvím Informačního systému vodovodů a kanalizací.

Součástí tohoto výkaznictví je zejména:

- přehled tvorby a čerpání prostředků na obnovu podle tabulky č. 5 přílohy č. 20 vyhlášky č. 428/2001 Sb.,
- vazba těchto údajů na plán financování obnovy,
- doložení souladu skutečné obnovy infrastrukturního majetku s plánem financování obnovy.

PFO tak představuje základní referenční dokument, který umožňuje prokázat návaznost mezi plánovanou a skutečnou obnovou kanalizační infrastruktury

6.4 Význam PFO pro právní a regulační jistotu vlastníka

Plán financování obnovy poskytuje základní rámec pro doložení toho, že prostředky na obnovu kanalizační infrastruktury jsou vytvářeny a využívány v souladu s právními požadavky.

V praxi PFO zajišťuje zejména:

- průkaznost vedení rezervy na obnovu např. prostřednictvím analytických účtů,
- transparentní evidenci finančních toků spojených s obnovou infrastrukturního majetku,
- odpovídající zdůvodnění při kontrolách Ministerstva zemědělství nebo jiných kontrolních orgánů,
- schopnost obce reagovat na dotazy regulátorů nebo poskytovatelů dotací,
- možnost uplatňovat dlouhodobé investiční strategie v souladu s legislativními požadavky.

Správně vedený a pravidelně aktualizovaný PFO tak výrazně zvyšuje právní a regulační jistotu vlastníka infrastruktury a minimalizuje riziko sankcí nebo neuznání finančních operací spojených s obnovou majetku.

6.5 Zajištění metodické návaznosti, úplnosti a transparentnosti dokumentace

Plán financování obnovy není izolovaným dokumentem, ale součástí širšího systému řízení technické infrastruktury obce. Jeho správné uplatnění vyžaduje návaznost zejména na:

- majetkovou evidenci infrastrukturního majetku,
- technické podklady a provozní informace o stavu kanalizační infrastruktury,
- ekonomické nástroje obce,
- procesy plánování investic a obnovy infrastrukturního majetku,
- kalkulaci stočného, rozpočet a rozpočtový výhled obce,
- povinné výkaznictví podle § 36 zákona o vodovodech a kanalizacích.

PFO tak vytváří jednotný metodický rámec, který propojuje technické, ekonomické a organizační aspekty správy kanalizační infrastruktury. Tím zajišťuje, že veškeré povinnosti vlastníka jsou plněny v logické a průkazné návaznosti a zároveň usnadňuje strategické rozhodování o budoucích investicích do infrastrukturního majetku.

7 SPECIFICKÉ POŽADAVKY NA ŘÍZENÍ OBNOVY KANALIZACE V PODMÍNKÁCH OBCE VŘESINA

Kanalizační infrastruktura obce Vřesina vykazuje z hlediska správy a obnovy specifické technické, hydraulické a provozní podmínky, které vyplývají zejména z převážně jednotného charakteru stokové sítě, z jejího stáří, z volného zaústění do vodního toku Bečva a z rozdílného technického charakteru jednotlivých částí majetku. Zvláštní význam má rovněž hydraulická návaznost dešťové stoky G7 a G7.1 na páteřní stoku G a skutečnost, že se v systému již nyní uplatňuje odtok ze suché retenční nádrže a do budoucna se předpokládá napojení dalších retenčních nádrží. Řízení obnovy proto musí být založeno nejen na posouzení stavebního stavu jednotlivých úseků, ale i na vyhodnocení jejich hydraulické a provozní funkce v rámci celého systému.

7.1 Kanalizační síť – technické a provozní požadavky

Kanalizační infrastruktura obce Vřesina zahrnutá do tohoto plánu financování obnovy je tvořena páteřními stokami jednotné kanalizace vedenými ve stokových celcích B, D, E, F, G, H, J, K a L, zakončenými volnými výústěmi do vodního toku Bečva. Ve stokovém celku G je současně vedena i dešťová stoka G7 a G7.1, která je hydraulicky napojena na páteřní stoku G a na kterou je již v současnosti napojeno odpadní potrubí ze suché retenční nádrže.

Z technického hlediska je podstatné, že rozhodující část stokové sítě tvoří starší železobetonová kanalizace budovaná převážně v období let 1960 až 1979, zatímco menší část představují mladší úseky z PVC a PE, zejména stoka G7 a G7.1. Významná část kanalizačního potrubí je navíc uložena ve zpevněných plochách, což zvyšuje technickou i ekonomickou náročnost budoucích zásahů. Podklady o technickém stavu přitom mají dosud převážně orientační charakter, protože u rozhodující části stokové sítě nebyla provedena systematická TV inspekce.

Z hlediska řízení obnovy jsou proto rozhodující zejména tyto okruhy:

- technický stav stokové sítě, včetně netěsností, deformací, zanášení a stavu kanalizačních šachet,
- technický stav volných výústí a jejich zaústění do vodního toku Bečva,
- hydraulická funkce jednotlivých úseků při běžných i zvýšených průtocích,
- technický a provozní vztah mezi páteřní stokou G a navazující dešťovou stokou G7 a G7.1,
- riziko lokálních poruch s dopadem na připojené nemovitosti, veřejný prostor nebo recipient,
- potřeba postupného zpřesňování technických podkladů prostřednictvím systematické diagnostiky.

7.2 Specifika jednotné kanalizace a požadavky na její dlouhodobou stabilitu

Převážně jednotná kanalizace obce Vřesina musí bezpečně převádět jak předčištěné splaškové odpadní vody, tak krátkodobě zvýšené průtoky při srážkových událostech. Významné hydraulické zatížení je způsobeno současným odváděním srážkových vod ze zástavby, komunikací, veřejných prostranství a dalších zpevněných ploch. Zároveň se do systému dostávají splachy z polí a cest, sedimenty, šterk a další mechanické nečistoty, které zvyšují potřebu pravidelného čištění a provozní údržby.

Místní odtokové poměry jsou současně ovlivněny tím, že obcí protéká vodní tok Bečva a obec je vystavena riziku přívalových srážek s rychlou odtokovou odezvou. Napojení retenčních nádrží na kanalizaci obce nepředstavuje změnu základní koncepce odvádění povrchových vod, protože ty jsou již v současném stavu odváděny jednotnou kanalizací, ale mění hydraulický režim systému a zvyšuje význam úseků, které budou převádět regulovaný odtok z retenčních nádrží. Z provozního hlediska to znamená, že obnova musí být posuzována nejen podle stavebního stavu potrubí, ale i podle schopnosti celé soustavy bezpečně a stabilně fungovat za proměnlivých průtokových podmínek.

V podmínkách obce Vřesina je proto nutné věnovat zvláštní pozornost zejména:

- zachování hydraulické funkce stokové sítě i při zvýšených průtocích,
- technickému stavu konstrukčních prvků namáhaných proměnlivým průtokovým režimem,
- prevenci zanášení potrubí a sedimentace,
- omezení infiltrace podzemních vod a dalších nežádoucích přítoků,
- spolehlivé funkci výustních objektů i při zvýšených stavech vody v recipientu,
- vlivu retenčních nádrží na hydraulické poměry v dotčených úsecích systému.

Hlavní specifikum obnovy takové infrastruktury spočívá v tom, že technická závada se často neprojevuje pouze jako problém jednoho stavebního prvku, ale jako narušení hydraulického režimu širší části soustavy. Rozhodující proto není jen to, v jakém stavu je jednotlivý úsek potrubí, ale také to, jak jeho stav ovlivňuje průtokové poměry a funkci navazujících částí systému.

7.3 Provázanost obnovy jednotlivých částí kanalizační infrastruktury

Kanalizační infrastruktura obce Vřesina je hydraulicky i provozně provázaným systémem páteřních stok, vedlejších větví, šachet, výustních objektů a souvisejících úseků, který je v rozhodující části zakončen volnými výustěmi do vodního toku Bečva. Z tohoto důvodu je nezbytné řídit obnovu kanalizační infrastruktury tak, aby byly zohledněny vzájemné vazby mezi stavem jednotlivých částí systému.

Zvláštní význam má stokový celek G, který zahrnuje jak páteřní jednotnou stoku, tak navazující dešťovou stoku G7 a G7.1. Tyto části nelze posuzovat odděleně pouze podle evidenčního členění, protože z hydraulického hlediska tvoří jeden funkčně provázaný celek. Totéž platí i pro vztah mezi stokovou sítí a výustními objekty v místech zaústění do recipientu, kde může mít zhoršený technický stav jednoho prvku nepřiměřeně významný dopad na širší část systému.

Při plánování obnovy je proto nezbytné zohlednit zejména:

- vazbu technického stavu stokové sítě na stav kanalizačních šachet a výustních objektů,
- skutečnost, že i relativně krátký technicky nevyhovující úsek může ovlivnit hydraulickou funkci širší části systému,
- potřebu koordinovat obnovu s případnými zásahy v uličním prostoru a v místech zaústění do Bečvy,
- rozdílné stáří, materiálové provedení, profily a provozní význam jednotlivých částí sítě,
- nutnost odlišovat infrastrukturní majetek zahrnutý do tohoto PFO od jiných odvodňovacích zařízení, která nejsou součástí vymezeného majetku kanalizace pro veřejnou potřebu.

Koordinovaný přístup k obnově je v podmínkách obce Vřesina nezbytný, protože jen tak lze dlouhodobě udržet provozní stabilitu systému a bezpečnou funkci zaústění do recipientu. Při řízení obnovy proto nelze kanalizační infrastrukturu hodnotit pouze jako součet jednotlivých stavebních úseků, ale jako provozně související celek s vnitřními technickými a hydraulickými vazbami.

7.4 Finanční plánování obnovy v podmínkách obce Vřesina

Skutečnost, že obec Vřesina je vlastníkem kanalizační infrastruktury o délce 8,51 km, tvořené převážně starší jednotnou stokovou sítí, doplněné mladší dešťovou stokou G7 a G7.1 a zakončené volnými výustěmi do toku Bečva, vytváří předpoklady pro systematické řízení obnovy tohoto majetku, současně však klade zvýšené nároky na správné stanovení priorit a na průkaznou evidenci financování obnovy.

Při finančním plánování je nutné zohlednit nejen obnovu samotné stokové sítě, ale i obnovu nebo stabilizaci výustních objektů a souvisejících konstrukcí v místech vyústění. U stokového celku G je současně nutné odlišit obnovu starší páteřní jednotné stoky od mladší dešťové větve G7 a G7.1, která má odlišné stáří, materiálovou skladbu a jiný předpokládaný časový horizont budoucí obnovy. Finanční plánování proto nemůže vycházet jen z jedné souhrnné částky, ale musí respektovat i vnitřní strukturu majetku a rozdílnou investiční naléhavost jeho jednotlivých částí.

Plán financování obnovy slouží v podmínkách obce Vřesina zejména:

- k identifikaci metodické roční potřeby prostředků na obnovu kanalizační infrastruktury zahrnuté do PFO,
- k porovnání dostupných finančních zdrojů obce s budoucími investičními nároky,
- ke stanovení priorit obnovy podle technického stavu a významu jednotlivých úseků pro funkci systému,
- ke zohlednění rozdílného stáří, materiálového provedení a technické perspektivy jednotlivých částí majetku,
- k přípravě budoucích investičních nebo dotačních projektů zaměřených na rekonstrukci stokové sítě, výustních objektů nebo na zlepšení hydraulických poměrů v síti,
- k vyhodnocení dlouhodobé udržitelnosti provozu kanalizační infrastruktury včetně zajištění odpovídající tvorby prostředků na obnovu.

Tato část plánu vytváří podklad pro víceleté rozpočtování obce a pro strategické rozhodování o správě kanalizační infrastruktury. Při finančním plánování je přitom nutné vycházet z toho, že metodicky stanovená roční potřeba prostředků na obnovu je pouze základním rámcem rozhodování. Skutečně odpovědné řízení obnovy vyžaduje, aby obec vedle této metodické potřeby průběžně sledovala i technickou strukturu majetku, jeho nestejnoroďé stáří a skutečnost, že různé části systému budou vyžadovat obnovu v odlišném časovém horizontu a s rozdílnou investiční intenzitou.

8 POSTUP VÝPOČTU PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY

Postup výpočtu plánu financování obnovy vychází z pravidel stanovených vyhláškou č. 428/2001 Sb. a z metodických požadavků na ocenění majetku v reprodukčních pořizovacích cenách. Výpočet zahrnuje tři základní části, a to určení reprodukční pořizovací ceny majetku, stanovení technických parametrů majetku zahrnutého do plánu a výpočet roční potřeby finančních prostředků na obnovu.

V souladu s právní úpravou se při stanovení roční potřeby prostředků nezohledňuje skutečné opotřebení majetku. Procento opotřebení je uváděno pouze jako informativní údaj evidenční povahy a nemá přímý vliv na výpočet roční potřeby financování obnovy.

8.1 Stanovení reprodukční pořizovací ceny majetku

Reprodukční pořizovací cena majetku představuje hodnotu kanalizační infrastruktury v cenové úrovni stanovené metodickými postupy podle vyhlášky č. 428/2001 Sb. Hodnota se určuje na základě cenových ukazatelů pro jednotlivé části kanalizační infrastruktury, zejména pro stokovou síť.

Reprodukční pořizovací cena se stanovuje pro každou část infrastruktury podle jejích technických parametrů, mezi které patří zejména délka potrubí, jmenovitý průměr potrubí, materiál, konstrukční provedení, způsob uložení a charakter povrchu, ve kterém je potrubí uloženo.

Do ocenění je zahrnuta kanalizační infrastruktura obce Vřesina tvořená stokovou sítí vymezenou v majetkové evidenci podle jednotlivých páteřních stok a výustí VB, VD, VE, VF, VG, VH, VJ, VK a VL.

8.2 Informace o technickém stavu infrastruktury a způsobu stanovení opotřebení

Informace o technickém stavu infrastruktury jsou v plánu financování obnovy uváděny jako podklad pro orientační posouzení stavu majetku a pro stanovení priorit obnovy. Procento opotřebení má v tomto směru informativní charakter a nevstupuje do vlastního výpočtu roční potřeby peněžních prostředků na obnovu.

Stanovení informativního opotřebení vychází zejména z dostupných údajů o stáří jednotlivých částí majetku, z jejich materiálového a konstrukčního provedení, z provozních zkušeností a z dalších dostupných technických podkladů. Podrobnější diagnostické podklady mohou v budoucnu sloužit ke zpřesnění hodnocení technického stavu a k přesnějšimu určení priorit obnovy jednotlivých úseků kanalizační sítě.

Z hlediska metodiky výpočtu plánu financování obnovy však technický stav ani opotřebením majetku nevstupují do výpočtu roční potřeby peněžních prostředků na obnovu, která je stanovena výhradně na základě reprodukční pořizovací ceny infrastrukturního majetku a jeho teoretické životnosti.

8.3 Výpočet roční potřeby finančních prostředků

Roční potřeba finančních prostředků na obnovu se stanovuje výhradně podle reprodukční pořizovací ceny majetku a teoretické životnosti.

Jedná se o základní výpočetní vztah:

$$\text{Roční potřeba prostředků} = \text{reprodukční pořizovací cena majetku} / \text{teoretická životnost}$$

Teoretická životnost je pevně přiřazena jednotlivým skupinám majetku:

- kanalizační stoky: **90 let**

Roční potřeba prostředků je jednoznačná hodnota, která nezohledňuje skutečný stav majetku ani výši opotřebením. Vychází výhradně z reprodukční ceny a teoretické životnosti stanovené právním předpisem. Tato hodnota představuje metodicky stanovenou potřebu prostředků na obnovu kanalizační infrastruktury v dlouhodobém horizontu.

8.4 Sestavení tabulky PFO

Po výpočtu reprodukčních pořizovacích cen a stanovení roční potřeby finančních prostředků se údaje zpracují do tabulky plánu financování obnovy. Tabulka obsahuje:

- identifikaci skupin majetku,
- reprodukční pořizovací cenu v mil. Kč,
- evidenční procento opotřebením,
- teoretickou životnost v letech,
- roční potřebu finančních prostředků,
- potřebné zdroje financování v jednotlivých letech,
- pětileté a desetileté souhrny.

Tabulka je závaznou součástí plánu financování obnovy a je zpracována v rozsahu vyžadovaném vyhláškou.

8.5 Souhrnný harmonogram výpočtu

Výpočet PFO je tvořen následujícím sledem kroků:

1. Identifikace majetku podle skupin majetkové evidence.
2. Stanovení reprodukční pořizovací ceny jednotlivých položek.
3. Součet hodnot majetku podle vymezených skupin.
4. Určení teoretické životnosti majetku podle technického typu.
5. Výpočet roční potřeby prostředků jako podíl RPC a životnosti.
6. Zpracování tabulky plánu financování obnovy.

7. Stanovení zdrojů financování obnovy v jednotlivých letech.
8. Zpracování komentáře k plánu, který popisuje metodiku výpočtu, systém obnovy a způsob financování.

Tento postup zajišťuje jednotné a transparentní stanovení finančních potřeb na obnovu kanalizační infrastruktury obce Vřesina a umožňuje plánovat obnovu v dlouhodobém horizontu na základě objektivních ukazatelů stanovených právními předpisy.

9 ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ ÚDAJE O KANALIZACI

Plán financování obnovy kanalizační infrastruktury obce Vřesina vychází z údajů majetkové evidence kanalizační infrastruktury obce a z doplňujících technických podkladů použitých pro ocenění stokové sítě v reprodukčních pořizovacích cenách. Do výpočtu jsou zahrnuty pouze ty části kanalizační infrastruktury, které představují majetek kanalizace pro veřejnou potřebu evidovaný v majetkové evidenci a oceněný podle vyhlášky č. 428/2001 Sb.

Kanalizační infrastruktura zahrnutá do tohoto plánu je členěna do devíti samostatně evidovaných stokových celků označených jako stoka B, D, E, F, G, H, J, K a L. Každý z těchto stokových celků je zakončená volnými výustěmi VB, VD, VE, VF, VG, VH, VJ, VK a VL nacházejících se v březích vodního toku Bečva. Ve stokovém celku G je současně vedena i dešťová stoka G7 a G7.1, která je hydraulicky navázána na páteřní stoku G. Do tohoto plánu financování obnovy nejsou zahrnuty jiné objekty nebo zařízení, které nejsou součástí takto vymezeného evidovaného majetku kanalizace pro veřejnou potřebu.

Na základě údajů majetkové evidence byly pro účely PFO stanoveny následující základní technické údaje o kanalizační infrastruktuře zahrnuté do plánu financování obnovy:

Stoková síť	Délka
stoka B	1 028,84 m
stoka D	1 545,63 m
stoka E	263,06 m
stoka F	265,81 m
stoka G	3 751,34 m
stoka H	260,69 m
stoka J	381,59 m
stoka K	335,85 m
stoka L	678,79 m
Celkem	8 511,60 m

Celková délka kanalizačního potrubí zahrnutého do plánu financování obnovy činí **8 511,60 m**, tedy přibližně **8,51 km**. Největší podíl na celkové délce kanalizační infrastruktury připadá

na stoku G v délce **3 751,34 m**, dále na stoku D v délce **1 545,63 m** a stoku B v délce **1 028,84 m**. Tyto stoky současně představují rozhodující část kanalizačního majetku obce z hlediska rozsahu budoucí obnovy. Celková délka stoky G již zahrnuje také dešťovou stoku G7 a G7.1 vedenou v rámci tohoto stokového celku.

Z hlediska materiálového zastoupení tvoří hlavní část kanalizační sítě železobetonové potrubí v celkové délce **7 379,29 m**, potrubí z PVC a PE je zastoupeno v délce **1 087,33 m** a litinové potrubí v délce **44,98 m**. Z hlediska uložení se jedná o **5 947,71 m** potrubí ve zpevněných plochách a **2 563,89 m** potrubí v plochách nezpevněných. Toto členění má přímý význam jak pro ocenění majetku, tak pro budoucí ekonomickou náročnost obnovy jednotlivých úseků.

Z hlediska profilového uspořádání jsou v kanalizační síti zastoupena potrubí **DN 150, DN 200, DN 250, DN 300, DN 400, DN 500, DN 600, DN 800 a DN 1000**, přičemž největší podíl připadá na potrubí DN 300 a DN 400. Tato skladba odpovídá charakteru kanalizační infrastruktury obce, která je tvořena páteřními stokami i navazujícími vedlejšími větvemi různého významu a hydraulické kapacity.

Pro účely plánu financování obnovy je kanalizační infrastruktura obce Vřesina posuzována jako stoková síť tvořená jednotlivými stokami a jejich větvemi. Rozhodující pro tabulkový výpočet PFO je členění majetku podle evidenčních položek majetkové evidence, technických parametrů jednotlivých úseků a jejich ocenění v reprodukčních pořizovacích cenách. Tato kapitola proto představuje základní technický podklad pro navazující výpočet reprodukční pořizovací ceny majetku, stanovení roční potřeby peněžních prostředků na obnovu a následné finanční plánování obnovy kanalizační infrastruktury obce Vřesina. Hodnocení stáří, orientačního opotřebení a technické perspektivy jednotlivých stokových celků je uvedeno v následující kapitole.

10 ZÁKLADNÍ INFORMACE O STÁŘÍ A PROVOZNÍM VÝVOJI KANALIZAČNÍ INFRASTRUKTURY

Zhodnocení stavu majetku představuje důležitý podklad pro plánování obnovy kanalizační infrastruktury obce Vřesina. Hodnocení vychází ze stávající majetkové evidence, z údajů uvedených v tabulkové části PFO, z dostupných technických podkladů, z předpokládaného stáří jednotlivých stok a z orientačního stanovení opotřebení, které má v tomto plánu informativní charakter.

Předmětem hodnocení je kanalizační infrastruktura obce Vřesina tvořená páteřními stokami B, D, E, F, G, H, J, K a L, včetně jejich navazujících větví a souvisejících úseků. Celková délka kanalizační infrastruktury zahrnuté do tohoto plánu činí **8 511,60 m**. Součástí stokového celku G je také dešťová stoka G7 a G7.1, která představuje mladší část majetku odlišného technického a provozního charakteru. Hodnocení technického stavu je provedeno souhrnně za jednotlivé stokové celky a slouží především jako podklad pro orientační posouzení stáří majetku, pro rámcovou identifikaci rizikových částí systému a pro následné stanovení priorit obnovy.

S ohledem na rozsah kanalizační infrastruktury, rozdílné stáří jednotlivých částí sítě a proměnlivé provozní podmínky by pro přesné technické posouzení bylo nutné provést detailní vyhodnocení celé kanalizační soustavy. **V rámci tohoto plánu bylo proto vyhodnocení**

technického stavu stanoveno odborným odhadem založeným zejména na stáří jednotlivých stok a na lokálně provedené TV inspekci kanalizace. Uvedené hodnoty opotřebení proto nelze považovat za výsledek úplného diagnostického posouzení celé stokové sítě, ale za **orientační technicko-evidenční vyhodnocení** odpovídající současnému stavu poznání majetku.

10.1 Kritéria hodnocení stavu

Pro kanalizační infrastrukturu bylo jako základní kritérium použito orientační procentní vyjádření opotřebení jednotlivých stokových celků. Toto opotřebení bylo stanoveno odhadem zejména podle předpokládaného stáří jednotlivých částí majetku, jejich materiálového provedení, provozních zkušeností a lokálně provedené TV inspekce kanalizace.

Uvedené procentní vyjádření opotřebení má v rámci tohoto plánu informativní charakter. Slouží k rámcovému posouzení technického stavu majetku a k orientačnímu stanovení priorit obnovy, avšak nevstupuje do samotného výpočtu roční potřeby peněžních prostředků na obnovu, který je podle vyhlášky založen výhradně na reprodukční pořizovací ceně majetku a jeho teoretické životnosti.

10.2 Zhodnocení stavu kanalizační infrastruktury

Kanalizační síť obce Vřesina je tvořena stokami různého stáří, délky, materiálového provedení a profilového uspořádání. Převládající část infrastruktury je tvořena staršími úseky železobetonového potrubí, které jsou v menším rozsahu doplněny novějšími úseky z PVC a PE a místy také litinovým potrubím. Tento vývoj se promítá do rozdílného stáří jednotlivých částí majetku i do rozdílné technické perspektivy jejich další obnovy.

Z hlediska orientačního vyhodnocení technického stavu lze konstatovat, že kanalizační infrastruktura obce jako celek se nachází přibližně v polovině své teoretické životnosti. V posledních aktualizovaných podkladech se u většiny páteřních stok pohybuje orientační opotřebení přibližně kolem 50 %. Tuto hodnotu je však nutné chápat pouze jako hrubý evidenční odhad vycházející především ze stáří majetku, nikoli jako přesně ověřený údaj o skutečném technickém stavu. U rozhodující části stokové sítě totiž nebyla provedena systematická TV inspekce kanalizace, která by umožnila spolehlivěji posoudit lokální poruchy, deformace, netěsnosti, zanášení nebo skutečný rozsah konstrukčního opotřebení.

Odlíšnou situaci představují stokové celky, u nichž se promítá buď vyšší stáří převládající části potrubí, nebo naopak přítomnost mladších úseků. Ve stokovém celku G se po zahrnutí mladší dešťové stoky G7 a G7.1 projevuje nižší orientační hodnota opotřebení než u většiny ostatních starších páteřních stok. Samotná stoka G7 a G7.1 jako nejmladší část kanalizační infrastruktury vykazuje v podkladech výrazně nižší opotřebení odpovídající době její výstavby.

Z hlediska provozního významu je současně nutné zdůraznit, že nejdelší stokové celky, zejména stoka G, stoka D a stoka B, představují rozhodující část kanalizačního majetku z hlediska rozsahu budoucích investic do obnovy. Zhoršený technický stav i relativně krátkého dílčího úseku těchto stok může mít vzhledem k jejich významu nepřiměřeně velký dopad na funkci širší části systému. Při hodnocení je rovněž nutné přihlídnout k tomu, že kanalizační síť je zakončena volnými výustěmi do vodního toku Bečva. Technický stav stokové sítě je proto třeba

posuzovat také v návaznosti na funkčnost výustních objektů, na stav koncových úseků potrubí a na podmínky v místech zaústění do recipientu.

Bez detailního diagnostického průzkumu celé sítě nelze přesně určit technický stav jednotlivých úseků ani jednoznačně stanovit rozsah nezbytných obnovovacích zásahů. Z hlediska řízení obnovy z toho vyplývá, že majetek nelze posuzovat jako jednotlý celek se shodným stavem, ale jako soubor částí různého stáří a odlišné technické perspektivy, které bude nutné při dalším zpřesňování plánu průběžně technicky ověřovat.

10.3 Shrnutí opotřebení kanalizace v majetku obce Vřesina

Na základě údajů použitých pro zpracování tohoto plánu bylo stanoveno následující orientační vyhodnocení opotřebení jednotlivých páteřních stok:

Stoková síť	Délka [m]	Orientační opotřebení [%]
výust' VB (stoky B)	1 028,84	55,00
výust' VD (stoky D)	1 545,63	52,66
výust' VE (stoky E)	263,06	53,61
výust' VF (stoky F)	265,81	50,00
výust' VG (stoky G)	3 751,34	46,80
výust' VH (stoky H)	260,69	70,00
výust' VJ (stoky J)	381,59	42,06
výust' VK (stoky K)	335,85	65,00
výust' VL (stoky L)	678,79	45,09
Celkem	8 511,60	50,25

Uvedené opotřebení představuje průměrné orientační hodnoty za jednotlivé stokové celky a za celý rozsah kanalizační infrastruktury zahrnuté do PFO. Tyto hodnoty nemají vliv na výpočet roční potřeby peněžních prostředků na obnovu, který je stanoven samostatně podle reprodukční pořizovací ceny majetku a teoretické životnosti.

Z hlediska stáří kanalizační infrastruktury lze z uvedených hodnot dovodit, že jednotlivé stokové celky byly budovány nebo průběžně upravovány v různých časových obdobích. Starší část majetku je zastoupena především stokami s vyšší orientační mírou opotřebení, zatímco u některých stokových celků se projevuje nižší odhadované opotřebení odpovídající mladším nebo částečně obnoveným úsekům.

10.4 Závěry vyhodnocení technického stavu vodohospodářského majetku

Na základě orientačního vyhodnocení technického stavu lze konstatovat, že kanalizační infrastruktura obce Vřesina se jako celek nachází přibližně v polovině své teoretické životnosti. Vyšší orientační opotřebení bylo stanoveno zejména u stokových celků H a K, zatímco nižší

hodnoty byly zjištěny u stokových celků J, L a G, kde se do celkového výsledku promítá i mladší část majetku. Ostatní části kanalizační sítě se pohybují v rozmezí odpovídajícím střednímu stupni opotřebení.

Je však nutné zdůraznit, že uvedené hodnocení vychází pouze z odborného odhadu založeného na stáří jednotlivých stok a na lokálně provedené TV inspekci kanalizace. Bez systematického diagnostického průzkumu celé stokové sítě nelze vyloučit, že skutečný technický stav některých úseků bude od průměrného orientačního hodnocení významně odlišný.

Pro zpřesnění vyhodnocení technického stavu a pro odpovědné stanovení priorit obnovy je proto vhodné v budoucím období postupně provést detailnější diagnostické posouzení kanalizační sítě, zejména prostřednictvím systematické TV inspekce jednotlivých stokových celků. Výsledky tohoto podrobnějšího technického vyhodnocení budou následně sloužit jako podklad pro aktualizaci plánu financování obnovy, pro přesnější etapizaci rekonstrukcí a pro cílenější rozhodování o budoucích investicích do kanalizační infrastruktury obce Vřesina.

11 PLÁN FINANCOVÁNÍ – ROČNÍ POTŘEBA FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ

Roční potřeba peněžních prostředků na obnovu představuje základní ekonomický ukazatel plánu financování obnovy. Vyjadřuje objem prostředků, který je nutné v jednotlivých letech vytvářet, aby byla v dlouhodobém horizontu zajištěna postupná obnova kanalizační infrastruktury obce Vřesina. Výpočet této potřeby vychází z právně závazného metodického rámce podle § 13 vyhlášky č. 428/2001 Sb., který stanoví adekvátní roční potřebu jako podíl reprodukční pořizovací ceny infrastrukturního majetku a jeho teoretické životnosti. Pro stokovou síť je teoretická životnost stanovena na 90 let.

Vedle této závazné metodické varianty byla pro interní potřeby vlastníka zpracována také doplňková analytická varianta, která zohledňuje orientačně stanovené opotřebení jednotlivých částí infrastruktury a z něj odvozenou zbývající životnost majetku. V případě kanalizační infrastruktury obce Vřesina je takové doplňující vyhodnocení zpracováno jako informativní analytická varianta. Ta vychází z orientačního vyhodnocení opotřebení jednotlivých stokových celků, které bylo stanoveno odborným odhadem na základě stáří jednotlivých stok a lokálně provedené TV inspekce kanalizace. Tato varianta neslouží jako závazný podklad pro oficiální tabulku PFO, ale jako doplňující informace pro strategické rozhodování obce o intenzitě budoucí obnovy.

V rámci této kapitoly jsou proto uvedeny dvě varianty výpočtu roční potřeby peněžních prostředků na obnovu. Varianta A představuje informativní analytické vyhodnocení se zohledněním odhadovaného opotřebení majetku. Varianta B představuje závaznou metodickou variantu podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., která je rozhodující pro oficiální plán financování obnovy.

11.1 Varianta A – roční potřeba peněžních prostředků se zohledněním opotřebení majetku

Ve variantě A se vychází z předpokladu, že jednotlivé stokové celky již část své životnosti vyčerpaly. Nejprve se proto stanoví efektivní zbývající životnost jednotlivých stok jako součin teoretické životnosti a podílu dosud nevyčerpané části životního cyklu.

Výpočetní vztah je následující

$$L_{\text{zbývající}} = L_{\text{teoretická}} \times (1 - \text{opotřebení})$$

$$\text{Roční potřeba A} = \text{RPC} / L_{\text{zbývající}}$$

Pro kanalizační stoky je uvažována teoretická životnost 90 let. Na základě údajů o reprodukční pořizovací ceně a orientačním opotřebení jednotlivých stokových celků byly stanoveny následující hodnoty.

Páteřní stoka	RPC (Kč)	Opotřebení (%)	Zbývající životnost (roky)	Roční potřeba A (Kč/rok)
páteřní stoka B	11 484 085	55,00	40,50	283 558
páteřní stoka D	16 489 181	53,00	42,30	389 815
páteřní stoka E	2 505 644	54,00	41,40	60 523
páteřní stoka F	2 615 860	50,00	45,00	58 130
páteřní stoka G	38 539 838	47,00	47,70	807 963
páteřní stoka H	2 390 687	70,00	27,00	88 544
páteřní stoka J	4 168 066	42,00	52,20	79 848
páteřní stoka K	3 115 104	65,00	31,50	98 892
páteřní stoka L	7 051 264	45,00	49,50	142 450
Celkem	88 359 729			2 009 723

Roční potřeba peněžních prostředků na obnovu podle varianty A tedy činí **2 009 723 Kč ročně**.

Tato varianta představuje analytický pohled na potřebu financování obnovy při zohlednění stáří a orientačně stanoveného opotřebení majetku. Vychází z předpokladu, že jednotlivé části kanalizační infrastruktury již část své životnosti vyčerpaly a že je proto nutné uvažovat se zkrácenou zbývající dobou akumulace prostředků do doby, kdy bude nutné tyto prostředky využít na obnovu. Tím tato varianta lépe vystihuje skutečnou věkovou strukturu majetku a orientační technický stav jednotlivých stokových celků.

Význam varianty A spočívá především v tom, že ukazuje intenzitu budoucí potřeby obnovy citlivěji než závazná metodická varianta podle vyhlášky, která opotřebení do výpočtu nezahrnuje. Současně však nejde o variantu závaznou pro oficiální tabulku PFO, ale

o doplňující odborný podklad pro interní rozhodování obce, zejména při úvahách o skutečně potřebné výši roční tvorby prostředků na obnovu a o etapizaci budoucích investičních zásahů.

11.2 Varianta B – roční potřeba peněžních prostředků podle vyhlášky bez zohlednění opotřebení

Ve variantě B se postupuje v souladu s vyhláškou č. 428/2001 Sb. Roční potřeba peněžních prostředků na obnovu se stanovuje jako podíl reprodukční pořizovací ceny infrastrukturního majetku a jeho teoretické životnosti. Skutečný technický stav ani procentní vyjádření opotřebení majetku se při tomto výpočtu nezohledňují.

Základní výpočetní vztah je následující:

Roční potřeba B = RPC / teoretická životnost

Pro majetek zahrnutý do tohoto plánu financování obnovy, tedy pro kanalizační stoky a stokovou síť, činí teoretická životnost 90 let. Na základě údajů majetkové evidence a výpočtu reprodukční pořizovací ceny byly stanoveny následující hodnoty:

Páteřní stoka	RPC (Kč)	Životnost (let)	Roční potřeba B (Kč/rok)
páteřní stoka B	11 484 085	90	127 601
páteřní stoka D	16 489 181	90	183 213
páteřní stoka E	2 505 644	90	27 840
páteřní stoka F	2 615 860	90	29 065
páteřní stoka G	38 539 838	90	428 220
páteřní stoka H	2 390 687	90	26 563
páteřní stoka J	4 168 066	90	46 312
páteřní stoka K	3 115 104	90	34 612
páteřní stoka L	7 051 264	90	78 347
Celkem	88 359 729	90	981 773

Roční potřeba peněžních prostředků na obnovu podle závazné metodiky činí **981 773 Kč ročně**.

Tato hodnota představuje minimální metodicky stanovený objem prostředků, které je nutné dlouhodobě vytvářet v souladu s vyhláškou č. 428/2001 Sb. Do oficiální tabulky PFO se uvádí právě tato varianta.

11.3 Porovnání variant a rozdíl v metodickém přístupu

Výsledky obou variant výpočtu ukazují, že roční potřebu peněžních prostředků na obnovu lze posuzovat ve dvou rozdílných rovinách. První rovinu představuje závazná metodická potřeba podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., která vychází z reprodukční pořizovací ceny majetku a jeho teoretické životnosti. Druhou rovinu představuje analytická potřeba financování, která

zohledňuje orientačně stanovené opotřebenění jednotlivých částí kanalizační infrastruktury a zkrácenou zbývající dobu akumulace prostředků.

V případě obce Vřesina činí roční potřeba peněžních prostředků podle varianty A **2 009 723 Kč**. Závazná metodická potřeba podle varianty B činí **981 773 Kč ročně**. Rozdíl mezi oběma přístupy tak nevyjadřuje rozpor, ale dvě různé interpretační roviny téhož problému.

Varianta A vychází z předpokladu, že jednotlivé části majetku již část své životnosti vyčerpaly a že je proto nutné uvažovat se zkrácenou zbývající dobou akumulace prostředků do doby, kdy bude nutné tyto prostředky využít na obnovu. Tím tato varianta lépe vystihuje skutečné stáří majetku, jeho vnitřní věkovou strukturu a orientačně vyjádřený technický stav. Varianta B naproti tomu odpovídá závaznému metodickému požadavku vyhlášky a rozpočítává reprodukční pořizovací cenu majetku na celou teoretickou životnost bez ohledu na jeho skutečné stáří nebo technický stav.

Z metodického a právního hlediska je pro oficiální plán financování obnovy rozhodující varianta B. Varianta A však poskytuje důležitý analytický pohled na reálnou intenzitu budoucí potřeby obnovy a je vhodným podkladem pro interní strategické rozhodování obce, zejména v návaznosti na budoucí prioritizaci zásahů a na přípravu obnovy v souběhu s novou splaškovou kanalizací.

11.4 Komentář k metodickému významu výsledků a k nákladové úrovni obnovy

Výsledky výpočtu roční potřeby peněžních prostředků na obnovu je nutné interpretovat s vědomím, že reprodukční pořizovací cena použitá v plánu financování obnovy je metodická veličina určená pro účely majetkové evidence a dlouhodobého finančního plánování. Nejde o rozpočtovou cenu konkrétní stavby ani o přímý odhad skutečných realizačních nákladů budoucích rekonstrukcí. Roční potřeba vypočtená podle vyhlášky proto nepředstavuje částku, za kterou bude možné v každém jednotlivém roce skutečně realizovat obnovu fyzicky odpovídající rozsahu stárnutí kanalizační sítě. Reprodukční pořizovací cena se pro účely PFO stanovuje podle orientačních ukazatelů metodického pokynu Ministerstva zemědělství pro ocenění objektů vodovodů a kanalizací.

Skutečné náklady obnovy budou v praxi záviset na technickém řešení konkrétní akce, na hloubce uložení potrubí, na nutnosti obnovy povrchů, na rozsahu zemních prací, na dopravních omezeních, na stavebních podmínkách v uličním prostoru i na případných úpravách v místech zaústění stok do vodního toku Bečva. Metodicky stanovená roční potřeba peněžních prostředků tak plní především funkci dlouhodobého ekonomického rámce pro tvorbu rezervy na obnovu, nikoli funkci ročního stavebního rozpočtu.

Při interpretaci výsledků je současně nutné důsledně odlišovat samotnou roční potřebu peněžních prostředků od stavu již vytvořené rezervy. Roční potřeba vyjádřená v jednotlivých variantách představuje samostatný roční požadavek na tvorbu prostředků a sama o sobě se nesnižuje o částky vytvořené v předchozích letech. Již vytvořená rezerva má význam pro bilanci zdrojů a pro posouzení finanční připravenosti obce, nikoli pro vlastní stanovení roční potřeby podle zvolené metodiky.

Z pohledu finančního řízení majetku je proto rozhodující, aby výsledky PFO nebyly chápány jako prostý výpočet jedné účetní hodnoty, ale jako podklad pro dlouhodobé nastavení ekonomiky obnovy. Teprve při takovém výkladu je zřejmé, že roční potřeba peněžních prostředků nepředstavuje jednorázový údaj, ale základní parametr, podle něhož musí obec v delším časovém horizontu řídit tvorbu rezervy, plánovat budoucí investice a vyhodnocovat, zda tempo finanční akumulace odpovídá tempu stárnutí kanalizační infrastruktury.

11.5 Závěrečné vyhodnocení výsledků výpočtu

Na základě provedeného výpočtu lze konstatovat, že závazná roční potřeba peněžních prostředků na obnovu kanalizační infrastruktury obce Vřesina podle vyhlášky č. 428/2001 Sb. činí **981 773 Kč ročně**. Tato částka představuje minimální objem prostředků, který je nutné dlouhodobě vytvářet pro zajištění obnovy kanalizačního majetku v rozsahu stanoveném právními předpisy. Současně však informativní analytická varianta ukazuje, že z pohledu skutečného stáří a orientačně stanoveného opotřebení kanalizační infrastruktury je potřeba obnovy vyšší a činí **2 009 723 Kč ročně**.

Výsledky této kapitoly potvrzují, že kanalizační infrastruktura obce Vřesina představuje majetek značné hodnoty, jehož obnova vyžaduje dlouhodobé a systematické finanční plánování. Závazná metodická varianta stanovuje minimální rámec tvorby prostředků na obnovu. Analytická varianta současně ukazuje, že z hlediska skutečné věkové struktury majetku může být v budoucnu vhodné uvažovat i o vyšší intenzitě financování obnovy.

V návaznosti na další části dokumentu je přitom zřejmé, že samotný výpočet roční potřeby prostředků ještě neurčuje konkrétní pořadí obnovy jednotlivých úseků kanalizační sítě. To bude nutné stanovit až na základě detailních technických podkladů, zejména systematické TV inspekce a navazujícího vyhodnocení technického stavu jednotlivých stokových celků. Praktický význam výsledků kapitoly 11 proto spočívá v tom, že stanoví ekonomický rámec, v jehož mezích bude nutné v dalších letech řídit diagnostiku, prioritizaci i vlastní obnovu kanalizační infrastruktury.

12 BILANCE POTŘEB A ZDROJŮ FINANCOVÁNÍ OBNOVY

Bilance potřeb a zdrojů představuje ekonomické vyhodnocení toho, zda je obec Vřesina schopna dlouhodobě vytvářet peněžní prostředky na obnovu kanalizační infrastruktury v rozsahu odpovídajícím požadavkům tohoto plánu. Jejím metodickým východiskem je závazná roční adekvátní potřeba peněžních prostředků na obnovu stanovená podle § 13 vyhlášky č. 428/2001 Sb., tedy jako podíl reprodukční pořizovací ceny infrastrukturního majetku a jeho teoretické životnosti. V případě obce Vřesina činí tato závazná roční potřeba podle varianty B **981 773 Kč**. Vedle této závazné hodnoty byl v kapitole 11 stanoven i informativní analytický odhad podle varianty A ve výši **2 009 723 Kč ročně**, který zohledňuje stáří majetku a orientační opotřebení, avšak pro bilanci potřeb a zdrojů je rozhodující především varianta B.

Z provozního hlediska je pro obec Vřesina podstatné, že jde o převážně jednotnou kanalizaci. Ta je vedle splaškových odpadních vod zatěžována také srážkovými vodami a s nimi souvisejícími splachy, sedimenty, šterkem a dalšími mechanickými nečistotami. U takových

systemů se v odborné praxi běžně předpokládá vyšší potřeba čištění a údržby zaměřené na odstraňování sedimentů a nečistot, které omezují průtočnost a zvyšují provozní riziko. Tento rozdíl však nemění samotný princip financování obnovy. Z pohledu PFO se i nadále jedná o stokovou infrastrukturu, která stárne, vyžaduje průběžné opravy a v dlouhodobém horizontu také systematickou obnovu.

12.1 Dostupné finanční zdroje

Z hlediska struktury zdrojů vychází PFO z právního rámce, podle něhož je přiděl do rezervy finančních prostředků na obnovu tvořen peněžními prostředky z vodného a stočného, pachtovného nebo nájemného a z peněžních prostředků ostatních. V případě obce Vřesina v současné době nepřipadá v úvahu tvorba rezervy ze stočného, protože stočné není zavedeno. Reálnými zdroji financování tak zůstávají především peněžní prostředky z rozpočtu obce, případně účelové dotace nebo jiné jednorázové zdroje. Tento model je právně možný, avšak z hlediska finanční stability méně robustní než systém založený na pravidelném provozně navázaném příjmu.

Vedle toho je nutné zohlednit, že obec již od roku 2022 každoročně ukládá na PFO částku **180 000 Kč**, takže za roky 2022, 2023, 2024 a 2025 vytvořila rezervu v celkové výši **720 000 Kč**. Tato částka představuje dosud vytvořený základ rezervy na obnovu kanalizační infrastruktury. Z bilančního hlediska je však zřejmé, že takto vytvořený objem prostředků nepostačuje ani na pokrytí jedné celé roční potřeby podle závazné metodické varianty B.

Ekonomická specifika obce Vřesina proto nespočívají v tom, že by šlo o zcela jiný model kanalizačního hospodářství, ale v tom, že jednotný charakter sítě zvyšuje tlak na běžnou údržbu, zatímco současně neexistuje stočné jako pravidelný zdroj příjmů. Výsledkem je rozpočtově asymetrický model, v němž jsou provoz, údržba i tvorba rezervy financovány převážně z obecních zdrojů. Tato skutečnost má pro PFO zásadní význam, protože omezuje schopnost obce vytvářet rezervu tempem odpovídajícím metodicky stanovené potřebě.

12.2 Vyhodnocení bilance potřeb a zdrojů

Pokud je jako závazné měřítko použita metodická varianta B ve výši **981 773 Kč ročně**, pak dosavadní skutečná tvorba prostředků ve výši **180 000 Kč ročně** nepostačuje k naplnění metodicky stanovené roční potřeby. Rozdíl mezi roční adekvátní potřebou a skutečně vytvářenou částkou činí **801 773 Kč ročně**. Za období let 2022 až 2025 tak při použití dnešního metodického standardu vzniká informativní kumulovaný rozdíl ve výši **3 207 092 Kč**. Tento rozdíl je vhodné chápat jako ekonomicky vyjádřený deficit tvorby rezervy vzhledem k dnešnímu normativnímu požadavku, nikoli automaticky jako právní posouzení celého minulého období v dnešní podobě.

Vedle této normativní roviny je zároveň zřejmé, že i informativní analytická varianta A potvrzuje výrazně vyšší potřebu budoucí tvorby prostředků, než jaká byla dosud skutečně realizována. Z pohledu dlouhodobé správy majetku tedy nevzniká pouze rozdíl vůči dnešnímu metodickému minimu, ale i širší nesoulad mezi tempem fyzického stárnutí infrastruktury a tempem finanční akumulace prostředků určených na její obnovu. Jinými slovy, obec dnes nečelí

pouze normativnímu deficitu vůči vyhlášce, ale i strukturálnímu investičnímu napětí uvnitř samotného systému.

U jednotné kanalizace se navíc provozní tlak na rozpočet neprojevuje pouze v oblasti obnovy, ale již v běžném provozu. Vyšší nároky na čištění a odstraňování sedimentů, splachů a mechanických nečistot snižují disponibilní rozpočtový prostor, ze kterého by bylo možné rezervu na obnovu vytvářet. V bilančním hodnocení je tedy třeba jednotný charakter stokové soustavy chápat jako faktor, který nepřímou zhoršuje finanční schopnost obce plnit PFO, nikoli jako samostatný alternativní model financování.

12.3 Závěrečné hodnocení bilance

Bilance potřeb a zdrojů plánu financování obnovy kanalizační infrastruktury obce Vřesina ukazuje, že obec sice od roku 2022 vytváří základní rezervu na obnovu, avšak dosavadní tempo její tvorby je výrazně nižší než roční potřeba odpovídající dnešní závazné metodice. V tomto smyslu lze konstatovat, že obec má vytvořen dílčí základ rezervy, nikoli však systém financování obnovy, který by již nyní odpovídal parametrům aktuální právní úpravy.

Z dlouhodobého hlediska je proto nezbytné, aby obec vytvořila stabilní a předvídatelný mechanismus financování obnovy, který bude od roku 2026 odpovídat alespoň závazné metodické roční potřebě peněžních prostředků na obnovu. Současně je vhodné, aby obec při svém rozhodování nevycházela pouze z minimální metodické varianty, ale aby zohlednila i analytické závěry vyplývající ze stáří a technické struktury kanalizační infrastruktury. V tomto kontextu je vhodné uvažovat i o budoucím zavedení stočného jako o doplňkovém stabilizačním nástroji, nikoli však jako o zdroji, který by sám o sobě plně pokryl potřebu tvorby prostředků na obnovu. Hlavní význam bilance potřeb a zdrojů proto nespočívá pouze v konstatování současného stavu, ale ve vymezení ekonomického prostoru, v němž musí být dlouhodobá obnova kanalizační infrastruktury obce Vřesina skutečně realizována.

13 PRIORITIZACE OBNOVY KANALIZACE V MAJETKU OBCE

Prioritizace obnovy kanalizační infrastruktury obce Vřesina vychází z principu řízení technických, hydraulických, provozních a ekonomických rizik. Jejím účelem je stanovit pořadí a časový rámec budoucích zásahů tak, aby byla při omezených finančních možnostech zachována provozní spolehlivost kanalizačního systému a současně byla obnova připravována věcně, technicky a ekonomicky účelně.

Kanalizační infrastruktura obce Vřesina je tvořena převážně starší jednotnou stokovou sítí zakončenou volnými výustěmi do vodního toku Bečva. Součástí systému je i mladší dešťová stoka G7 a G7.1 hydraulicky navázaná na páteřní stoku G, na kterou je již v současnosti napojeno odpadní potrubí ze suché retenční nádrže. Současně se předpokládá budoucí napojení dalších retenčních nádrží.

Prioritizace obnovy musí současně zohlednit i připravovanou výstavbu nové splaškové kanalizace. Stávající jednotná kanalizace proto nemůže být posuzována izolovaně, ale v návaznosti na budoucí souběžný provoz starého a nového systému a na možnost koordinovat část obnovy se stavebními zásahy spojenými s novou kanalizací.

Zásadním omezením současného stavu je skutečnost, že u významné části stokové sítě nebyla dosud provedena systematická TV inspekce. Současná prioritizace proto nemůže být chápána jako definitivní technické pořadí konkrétních rekonstrukcí, ale jako rámec pro další rozhodování, který bude muset být zpřesněn na základě detailních diagnostických podkladů.

13.1 Nejvyšší priorita (krátkodobý horizont)

Krátkodobá priorita je zaměřena na získání spolehlivých technických podkladů a na omezení bezprostředních provozních a havarijních rizik. V této etapě je nezbytné odstranit informační nejistotu o skutečném technickém stavu kanalizační sítě, protože bez ní nelze odpovědně určit pořadí ani rozsah budoucích zásahů.

Nejvyšší prioritu proto mají zejména:

- provedení systematické TV inspekce kanalizační sítě v rozsahu, který umožní podrobné posouzení páteřních stok, významných vedlejších větví, kanalizačních šachet a výustních objektů,
- provedení předinspekčního čištění v úsecích, kde lze očekávat zanášení, sedimentaci nebo zhoršenou průtočnost,
- zpracování souhrnného technického podkladu pro detailní vyhodnocení stavu kanalizační infrastruktury, včetně identifikace deformací, netěsností, poruch spojů, sedimentace a lokálních statických závad,
- prověření technického stavu výustních objektů a koncových úseků stok v místech zaústění do vodního toku Bečva,
- identifikace úseků s nejvyšším provozním rizikem, jejichž porucha by mohla mít přímý dopad na připojené nemovitosti, veřejný prostor nebo recipient,
- odstranění zjevných provozních závad, které lze řešit bezprostředně a které mají význam pro stabilizaci systému,
- vyhodnocení hydraulických a územních vazeb mezi stávající stokovou sítí, retenčními nádržemi a připravovanou novou splaškovou kanalizací.

Krátkodobá priorita tedy nespočívá primárně v rozsáhlé stavební obnově, ale ve vytvoření odborného podkladu, na jehož základě bude možné další zásahy správně etapizovat a technicky odůvodnit.

13.2 Střednědobá priorita

Střednědobá priorita je zaměřena na přípravu a realizaci obnovy těch částí kanalizační infrastruktury, které budou na základě diagnostiky vyhodnoceny jako technicky nejrizikovější nebo provozně nejvýznamnější. V této etapě se propojuje technické vyhodnocení stavu majetku s investiční přípravou a s koordinací dalších stavebních činností v území.

Střednědobé priority proto zahrnují zejména:

- zpracování podrobného technického a investičního podkladu pro obnovu jednotlivých stokových celků,

- stanovení etapového plánu obnovy podle skutečně zjištěného technického stavu a provozní významnosti jednotlivých úseků,
- přípravu a realizaci obnovy těch úseků, u nichž bude prokázán zhoršený technický stav nebo zvýšené provozní riziko,
- samostatné posouzení úseků, které budou hydraulicky nebo stavebně ovlivněny napojením dalších retenčních nádrží,
- koordinaci obnovy staré jednotné kanalizace s připravovanou výstavbou nové splaškové kanalizace,
- společné posouzení těch lokalit, kde lze využít jedny výkopové práce jak pro novou splaškovou kanalizaci, tak pro obnovu stávající jednotné kanalizace,
- návaznost stavebních zásahů na úpravy komunikací, chodníků a veřejných prostranství.

Střednědobý horizont je z hlediska hospodárnosti klíčový. Právě v této etapě může obec nejvýrazněji využít skutečnosti, že se připravuje nová splašková kanalizace. Pokud budou technické podklady připraveny včas a ve vazbě na budoucí stavbu, může společná realizace přinést významné úspory na zemních pracích, obnově povrchů, dopravních opatřeních i na organizaci stavby jako celku.

13.3 Dlouhodobá priorita

Dlouhodobá priorita je zaměřena na systematické řízení investičního cyklu kanalizační infrastruktury v návaznosti na její skutečný technický stav, provozní vývoj a budoucí transformaci systému odvádění odpadních vod v obci.

Dlouhodobé priority proto zahrnují zejména:

- plánovanou komplexní obnovu jednotlivých úseků stokové sítě podle jejich skutečného technického stavu a postupného stárnutí,
- systematickou rekonstrukci těch částí infrastruktury, které budou v delším horizontu vyhodnoceny jako technicky nebo provozně nevyhovující,
- udržení dostatečné hydraulické funkce systému při běžném i zvýšeném zatížení,
- dlouhodobé propojení plánování obnovy se správou majetkové evidence, technickým monitoringem a pravidelnou aktualizací PFO,
- řízení investičního cyklu tak, aby nedocházelo ke kumulaci rozsáhlých rekonstrukčních zásahů v jednom časovém období.

Dlouhodobé plánování musí současně respektovat, že kanalizační infrastruktura obce je tvořena majetkem rozdílného stáří, konstrukčního provedení a provozního významu. Zatímco u mladších částí, zejména u stoky G7 a G7.1, lze předpokládat delší období bez zásadních stavebních zásahů, starší části jednotné kanalizace budou v delším horizontu vyžadovat zvýšenou pozornost a vyšší investiční nároky. Do dlouhodobé priority proto patří nejen vlastní obnova stokové sítě, ale i udržení systému technických podkladů, podle nichž bude možné tuto obnovu průběžně přehodnocovat.

13.4 Závěrečné vyhodnocení priorit

Navržená prioritizace obnovy vychází z principu řízení technických, hydraulických, provozních a ekonomických rizik. Jejím rozhodujícím předpokladem je systematická TV inspekce kanalizační sítě a zpracování navazujícího komplexního technického podkladu. Teprve na jeho základě bude možné odpovědně určit, které úseky mají být obnoveny přednostně, v jakém rozsahu a v jakém časovém pořadí.

Současně je zřejmé, že připravovaná výstavba nové splaškové kanalizace představuje pro obec Vřesina významnou koordinační příležitost. Budoucí obnova staré jednotné kanalizace by proto neměla být připravována odděleně, ale ve vazbě na novou výstavbu a na budoucí hydraulické uspořádání systému. Z praktického hlediska tak bude rozhodující, zda obec včas zajistí kvalitní diagnostické podklady, připraví mapu technického stavu jednotlivých úseků a navazující etapový plán obnovy.

14 NÁVRH OPATŘENÍ KE ZLEPŠENÍ TECHNICKÉHO STAVU A ŘÍZENÍ OBNOVY

Za účelem zajištění dlouhodobé provozní stability, technické spolehlivosti a finanční udržitelnosti kanalizační infrastruktury obce Vřesina se navrhuje následující opatření. Tato opatření vycházejí ze závěrů předchozích kapitol plánu financování obnovy, z charakteru kanalizačního systému obce a z principů řádné správy stokových sítí, podle nichž musí být rozhodování o obnově založeno na soustavné evidenci majetku, hodnocení jeho stavu, řízení provozních rizik a vazbě mezi údržbou, obnovou a dlouhodobým financováním.

V podmínkách obce Vřesina je nutné respektovat, že převládající část majetku tvoří starší jednotná kanalizace zakončená volnými výustěmi do vodního toku Bečva. Součástí systému je rovněž mladší dešťová stoka G7 a G7.1 napojená na páteřní stoku G, na kterou je již v současnosti napojeno odpadní potrubí ze suché retenční nádrže, a do budoucna se počítá s napojením dalších retenčních nádrží. Návrh opatření proto nemůže být zaměřen pouze na stavební obnovu samotných stok, ale musí zahrnout i hydraulické chování systému, provozně-údržbové nároky jednotné kanalizace a budoucí koordinaci se stavbou nové splaškové kanalizace.

14.1 Diagnostická a analytická opatření

Diagnostická a analytická opatření představují výchozí podmínku pro všechny další kroky. Bez dostatečně podrobného poznání technického stavu stokové sítě nelze věcně správně určit pořadí oprav, vhodný technický způsob zásahu ani rozsah potřebné obnovy.

Doporučuje se zejména:

- provést systematickou TV inspekci dosud detailně neověřených úseků kanalizační sítě,
- zajistit předinspekční čištění úseků, u nichž lze očekávat sedimentaci nebo zhoršenou průtočnost,
- klasifikovat jednotlivé úseky podle stupně poškození, hydraulické významnosti a provozní kritičnosti,

- vyhodnotit technický stav kanalizačních šachet, koncových úseků stok a výustních objektů,
- zpracovat souhrnný technický podklad, který propojí výsledky TV inspekce, provozní zkušenosti, evidenci poruch a základní hydraulické souvislosti,
- vytvořit mapu technického stavu jednotlivých stokových úseků a mapu priorit obnovy,
- samostatně vyhodnotit stokový celek G jako hydraulicky provázaný systém páteřní stoky a navazující dešťové stoky G7 a G7.1,
- při přípravě budoucího napojení dalších retenčních nádrží ověřit hydraulickou funkci dotčených úseků a jejich rezervní kapacitu.

V této etapě je účelné doplnit TV inspekci také o evidenci míst opakovaného zanášení, o záznamy k nutnosti čištění a o dokumentaci závad výustních objektů. U jednotných kanalizací je právě propojení technické diagnostiky a provozních dat obzvláště důležité, protože porucha se zde často neprojevuje pouze jako poškození potrubí, ale také jako zhoršení hydraulické funkce při dešti.

14.2 Provozně údržbová opatření

V podmínkách obce Vřesina je třeba provozně-údržbovým opatřením věnovat mimořádnou pozornost. Jednotná kanalizace je zatěžována nejen splaškovými odpadními vodami, ale i srážkovými vodami, splachy z komunikací, z polí a nepevněných ploch, sedimenty, štěrkem a dalšími mechanickými nečistotami. Z toho vyplývá vyšší potřeba pravidelného čištění, odstraňování sedimentů a operativních zásahů než u stokových systémů odvádějících pouze splaškové odpadní vody.

Doporučuje se zejména:

- zavést pravidelný režim čištění provozně citlivých úseků stokové sítě,
- vymezit úseky s vyšším rizikem zanášení a sedimentace a stanovit pro ně odlišný režim údržby,
- pravidelně kontrolovat a čistit výustní objekty a přilehlé koncové úseky stok,
- věnovat zvýšenou pozornost úsekům, do nichž jsou zaústovány vody ze suché retenční nádrže a v budoucnu i z dalších retenčních nádrží,
- průběžně sledovat výskyt splachů, štěrku a dalších pevných částic v kritických úsecích systému,
- evidovat četnost a nákladovost provozních zásahů tak, aby bylo možné odlišit úseky vyžadující běžnou údržbu od úseků, kde je již ekonomicky účelnější obnova.

Běžná údržba nesmí být vnímána jako oddělená provozní činnost bez vazby na obnovu. U jednotné kanalizace totiž opakované zanášení, sedimentace a zvýšené namáhání konstrukčních prvků urychlují technické opotřebení systému a zvyšují pravděpodobnost budoucích oprav nebo rekonstrukcí.

14.3 Investiční a koordinační opatření

Investiční a koordinační opatření musí vycházet z předpokladu, že samotná obnova staré jednotné kanalizace nemá být připravována izolovaně, ale v přímé vazbě na připravovanou výstavbu nové splaškové kanalizace. Právě souběh těchto dvou procesů vytváří v podmínkách obce Vřesina významnou příležitost ke snížení celkových nákladů budoucích stavebních zásahů.

Doporučuje se zejména:

- připravovat projekty úsekové obnovy kanalizační infrastruktury na základě výsledků TV inspekce a souhrnného technického vyhodnocení,
- realizovat obnovu prioritně v úsecích s havarijním nebo výrazně zhoršeným technickým stavem,
- využívat bezvýkopové technologie tam, kde to bude technicky možné a ekonomicky účelné,
- samostatně řešit obnovu výustních objektů a koncových úseků stok v místech zaústění do Bečvy,
- u všech úseků dotčených budoucí výstavbou nové splaškové kanalizace prověřit možnost spojení výkopových prací s obnovou staré jednotné kanalizace,
- při investiční přípravě vytvořit koordinační plán, který odliší úseky vhodné pro společnou realizaci a úseky, kde bude účelnější samostatný zásah,
- etapizovat obnovu tak, aby byly nejprve řešeny technicky nejrizikovější nebo koordinačně nejvýhodnější úseky.

Klíčové je, aby obec nepřipravovala rekonstrukce pouze podle administrativního členění stok, ale podle skutečného souběhu technických, provozních a územních vazeb. Pokud budou kvalitní diagnostické podklady k dispozici včas, lze při správném nastavení investiční přípravy spojit jednu stavební akci pro více infrastrukturních cílů současně. To může významně snížit náklady na zemní práce, obnovu povrchů, dopravní omezení i organizační zajištění stavby.

14.4 Finanční a organizační opatření

Finanční a organizační opatření mají zajistit, aby diagnostika, provozní údržba, investiční příprava a vlastní obnova tvořily jeden řízený celek.

Doporučuje se zejména:

- každoročně vyhodnocovat plnění PFO a skutečný stav tvorby rezervy na obnovu,
- propojit výsledky TV inspekce, evidenci provozních zásahů a investiční plán do jednoho souhrnného podkladu pro rozhodování obce,
- používat výsledky PFO jako závazný podklad pro víceleté rozpočtování,
- včas připravit ekonomické a technické podklady pro zavedení stočného na stávající jednotné kanalizaci,

- počítat s tím, že stočné bude pouze doplňkovým zdrojem a rozhodující část tvorby prostředků na obnovu zůstane i nadále na rozpočtu obce,
- průběžně vyhledávat dotační příležitosti,
- pravidelně aktualizovat majetkovou evidenci, evidenci závad, evidenci údržby a návazně i PFO.

Finanční řízení nesmí reagovat až na havarijní stavy, ale musí být nastaveno předvídavě. U kanalizace, která je z velké části staršího data, může být ekonomicky nejrizikovější právě situace, kdy obec dlouhodobě odkládá tvorbu prostředků a první větší havárie nebo souběh více oprav následně skokově zatíží rozpočet.

14.5 Závěrečné shrnutí

Navržená opatření vytvářejí ucelený rámec pro systematické řízení obnovy kanalizační infrastruktury obce Vřesina. Jejich odborná logika spočívá v tom, že nejprve musí být odstraněna informační nejistota o technickém stavu majetku, následně musí být stabilizována provozně-údržbová složka systému a teprve na tomto základě má být etapizována vlastní investiční obnova.

V podmínkách obce Vřesina je přitom **mimořádně významné**, že **tento postup lze úzce propojit s přípravou nové splaškové kanalizace** a využít tak budoucí stavební zásahy co nejehospodárněji. **Bez TV inspekce, bez mapy technického stavu a bez etapového plánu obnovy nebude možné tuto příležitost plně využít.**

15 ZÁVĚR – ZÁVAZNÉ SHRNU TÍ POVINNOSTÍ, FINANČNÍCH POTŘEB A PRÁVNÍCH DŮSLEDKŮ

Plán financování obnovy kanalizační infrastruktury obce Vřesina je zpracován v souladu s § 8 odst. 11 zákona č. 274/2001 Sb. a s § 13 vyhlášky č. 428/2001 Sb. Z tohoto právního rámce vyplývá, že vlastník kanalizace je povinen plán financování obnovy nejen zpracovat, ale také jej realizovat, vytvářet peněžní prostředky na obnovu a průkazně dokládat jejich použití. **PFO proto nepředstavuje pouze evidenční dokument, ale závazný ekonomický a koncepční rámec dlouhodobé správy kanalizační infrastruktury ve vlastnictví obce.** Vyhláška současně stanoví, že plán musí sloužit k vytvoření rezervy finančních prostředků na obnovu a že peněžní prostředky na obnovu se mají každoročně tvořit ve výši adekvátní roční potřeby.

Předmětem tohoto plánu je kanalizační infrastruktura obce Vřesina o celkové evidované délce **8 511,60 m** a reprodukční pořizovací ceně **88 359 729 Kč**. Na tomto základě byla stanovena závazná metodická roční potřeba peněžních prostředků na obnovu podle varianty B ve výši **981 773 Kč ročně**. Současně byla zpracována informativní analytická varianta A, která při zohlednění orientačně stanoveného opotřebenění stanoví roční potřebu peněžních prostředků na obnovu ve výši **2 009 723 Kč ročně**. **Z metodického a právního hlediska je pro oficiální plán financování obnovy rozhodující varianta B**, zatímco varianta A slouží jako doplňující odborný podklad pro strategické rozhodování obce o intenzitě budoucí tvorby prostředků a o etapizaci obnovy.

Významnou skutečností pro další správu majetku je připravovaná výstavba nové splaškové kanalizace, která má být napojena na kanalizační systém VaK Hlučín. Tato budoucí investice sama o sobě neznamená, že by stávající jednotná kanalizace přestala být významným provozním a majetkovým prvkem obce. Naopak je nutné vycházet z toho, že do doby výstavby nové kanalizace a následně i po jejím uvedení do provozu budou starý a nový kanalizační systém po určitou dobu fungovat souběžně, nejméně do okamžiku přepojení posledního producenta odpadních vod. **Obec proto musí i v tomto přechodném období nadále počítat s náklady na provoz, údržbu a obnovu stávající jednotné kanalizace.**

V době zpracování PFO obec Vřesina nemá zavedeno stočné a kanalizační infrastruktura proto nevytváří vlastní pravidelný příjmový zdroj pro financování obnovy. Z ekonomického hlediska to znamená, že hlavním zdrojem tvorby prostředků na obnovu zůstává rozpočet obce. S ohledem na připravovanou výstavbu nové splaškové kanalizace je vhodné zavést stočné na stávající jednotné kanalizaci co nejdříve, a to ještě před zahájením stavebních prací. **Obec tak získá pravidelný příjem, ze kterého bude možné hradit základní provozní výdaje stávající kanalizace a alespoň částečně vytvářet prostředky na PFO již v období souběžného provozu obou systémů.** Současně je však nutné realisticky počítat s tím, že rozhodující část tvorby finančních prostředků na obnovu zůstane i nadále na obecním rozpočtu.

I v případě, že se v blízké budoucnosti počítá se změnou právního režimu stávající jednotné kanalizace, bude tato infrastruktura i nadále sloužit k odvádění srážkových vod. Bude proto dále stárnout, budou se na ní postupně projevovat menší i větší poruchy a obec bude muset řešit její opravy nebo postupnou obnovu. Pokud se obec na tuto skutečnost finančně a technicky nepřipraví s dostatečným předstihem, může i jedna významnější havárie výrazně zatížit rozpočet obce a omezit realizaci jiných plánovaných investičních nebo účelových akcí. **Bez ohledu na budoucí právní režim tedy zůstává zachována praktická potřeba dlouhodobého financování provozu a obnovy této infrastruktury.**

Z právních povinností vlastníka současně vyplývá, že od roku 2026 již není dostačující pouze formální existence schváleného plánu financování obnovy. Rozhodující je, zda bude plán reálně naplňován a zda bude tvorba prostředků na obnovu odpovídat alespoň závazné metodické variantě. **Pro obec Vřesina proto PFO představuje nejen zákonnou povinnost, ale především nástroj dlouhodobé, odpovědné a ekonomicky řízené správy veřejného infrastrukturního majetku.**

16 ODBORNÝ KOMENTÁŘ K VÝSLEDKŮM PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY

Výsledky plánu financování obnovy kanalizační infrastruktury obce Vřesina je nutné vykládat v širším technickém, ekonomickém a správním kontextu. PFO zde nepředstavuje pouze souhrn evidenčních a finančních údajů, ale nástroj, kterým se stav kanalizačního majetku převádí do dlouhodobého rámce finančního řízení. Jeho hlavní význam nespočívá v tom, že by sám o sobě určoval konkrétní stavební akci v konkrétním roce, ale v tom, že vytváří metodický most mezi majetkovou evidencí, technickým stavem infrastruktury a dlouhodobou tvorbou finanční rezervy na její obnovu. V aktuálním PFO je tato vazba vyjádřena zejména celkovou reprodukční pořizovací cenou **88 359 729 Kč** a dvěma variantami roční potřeby peněžních prostředků, a to

závaznou variantou B ve výši **981 773 Kč ročně** a informativní analytickou variantou A ve výši **2 009 723 Kč ročně**.

Z odborného hlediska je klíčové rozlišit mezi výsledkem **normativním** a **analytickým**. Normativní výsledek představuje varianta B, která vychází z právně závazné metodiky a stanoví roční potřebu peněžních prostředků jako podíl reprodukční pořizovací ceny majetku a teoretické životnosti. Analytický výsledek představuje varianta A, která do hodnocení promítá stáří jednotlivých částí kanalizační infrastruktury a orientačně vyjádřené opotřebení. V ekonomickém smyslu tak varianta A představuje model intenzity obnovy odpovídající tomu, že významná část infrastruktury již není na počátku, ale přibližně uprostřed svého životního cyklu. **Právě rozdíl mezi těmito dvěma pohledy dává výsledkům PFO jejich skutečnou vypovídací hodnotu.** Varianta B odpovídá požadavku právní úpravy a vymezuje minimální roční rámec tvorby prostředků. Varianta A naproti tomu ukazuje, jaká intenzita financování by více odpovídala reálné věkové struktuře majetku a jeho orientačně vyjádřenému technickému stavu.

V podmínkách obce Vřesina je tento rozdíl obzvlášť významný, protože kanalizační infrastruktura není homogenní. Převládající část systému tvoří starší páteřní stoky, zatímco menší část představují mladší úseky, zejména stoka G7 a G7.1. **Interpretovat výsledek PFO tak, jako by všechny části systému stárly stejným tempem a vyžadovaly obnovu ve stejném časovém režimu, by bylo odborně nepřesné.** Vnitřní nestejnorodost majetku totiž vede k rozdílné investiční naléhavosti jednotlivých částí systému. Varianta A je proto důležitým korektivem čistě normativního pohledu a současně ukazuje, že minimální metodická hodnota sama o sobě nevystihuje plně reálnou budoucí potřebu obnovy.

Zcela zásadní je v podmínkách obce Vřesina i současné nastavení provozní ekonomiky systému. V době zpracování tohoto PFO obec nevybírá stočné. Kanalizační infrastruktura tak nevytváří vlastní pravidelný příjem, ze kterého by bylo možné soustavně hradit provoz, údržbu, opravy a současně vytvářet rezervu na obnovu. Veškerý provoz, údržba a opravy jsou proto financovány z rozpočtu obce. To znamená, že obec dnes sice systém provozuje, ale bez stabilního příjmového mechanismu a bez odpovídající ekonomické přípravy na budoucí stav, kdy bude kanalizační infrastruktura vyžadovat významnější stavební zásahy. **Problém tedy nespočívá pouze ve výši roční potřeby prostředků podle PFO, ale i v absenci pravidelného provozně navázaného příjmu.**

V této souvislosti je nutné důrazně upozornit na metodický charakter reprodukční pořizovací ceny, z níž PFO vychází. Reprodukční pořizovací cena používaná v plánech financování obnovy je odvozována z orientačních ukazatelů Ministerstva zemědělství podle metodického pokynu č. j. 14000/2020-15132-1. Tento metodický přístup vychází z **cenové úrovně roku 2019** a slouží k jednotnému ocenění majetku pro účely majetkové evidence, plánů rozvoje a plánů financování obnovy. Již při svém vzniku však představoval orientační zjednodušení a v dnešních podmínkách nemůže plně zachytit skutečnou cenovou úroveň stavebních prací v oboru vodovodů a kanalizací. **Částka vypočtená v PFO proto není rozpočtovou cenou budoucí rekonstrukce, ale normativní ekonomickou veličinou sloužící k dlouhodobé tvorbě rezervy.**

Právě zde je třeba vnímat výsledky PFO s plnou ekonomickou vážností. Ačkoli se může na první pohled zdát, že roční částka stanovená pro tvorbu prostředků na PFO je vysoká, je ve skutečnosti nutné ji chápat jako **naprosté minimum**, nikoli jako rezervu odpovídající dnešním skutečným cenám stavební obnovy. Při orientační praktické úvaze je vhodné u menších profilů kanalizace, zejména DN 300 a DN 400, počítat spíše s náklady kolem **20 000 Kč za 1 m potrubí**, zatímco u větších profilů lze očekávat náklady přibližně v rozmezí **35 000 až 40 000 Kč za 1 m**. Z toho vyplývá, že obnova necelých 100 m kanalizace může v běžných podmínkách představovat náklady přibližně **1,6 až 2,0 mil. Kč**. Při takovém srovnání dosud vytvořená rezerva ve výši **720 000 Kč** nepředstavuje ani finanční objem postačující na obnovu 50 m kanalizace. Při orientační jednotkové ceně 20 000 Kč za 1 m odpovídá tato částka zhruba **36 m kanalizace**, při ceně 35 000 až 40 000 Kč za 1 m pak přibližně **18 až 21 m**. I při benevolentnějším přepočtu 1,6 mil. Kč na 100 m jde jen asi o **45 m**. **To ukazuje, jak omezenou reálnou kupní sílu mají dosud nashromážděné prostředky vůči dnešní cenové hladině stavebních prací.**

Z toho dále vyplývá, že obec Vřesina v současné době není bez další přípravy ekonomicky připravena na budoucí stav, kdy bude kanalizace vyžadovat větší stavební zásahy. Dosavadní tvorba rezervy sice představuje důležitý pozitivní krok, avšak i jedna větší havárie nebo jedna souvisejší obnova kratšího úseku kanalizace může veškeré naspořené prostředky vyčerpat a současně významně zatížit rozpočet obce. **Výsledky PFO proto musí být v praxi vykládány nikoli jako dostatečný finanční cíl, ale jako minimální hranice, pod kterou by obec neměla klesnout.** Z pohledu odpovědné správy majetku je naopak racionální usilovat o tvorbu prostředků vyšší, než odpovídá samotnému metodickému minimu.

Tento závěr dále zesiluje skutečnost, že již nyní se uvažuje o budoucí metodické aktualizaci reprodukčních pořizovacích cen, které jsou dnes stále fakticky navázány na orientační cenovou úroveň roku 2019. Pokud by při budoucí metodické aktualizaci došlo k plošnému navýšení reprodukčních pořizovacích cen o přibližně **40 %**, zvýšila by se při stejné struktuře majetku minimální metodická roční potřeba podle varianty B z dnešních **981 773 Kč** na přibližně **1 374 482 Kč ročně**. I takto zvýšená částka by však stále spíše představovala normativní minimum než ekonomicky dostatečný cíl. Z odborného hlediska je proto obhajitelné uvažovat, zda by obec v dlouhodobém horizontu neměla směřovat nikoli pouze k metodickému minimu, ale spíše k roční tvorbě prostředků v rozsahu alespoň dvojnásobku až trojnásobku dnešní varianty B, tedy přibližně **1,96 až 2,95 mil. Kč ročně**. **Taková úvaha nepředstavuje právní povinnost, ale ekonomicky racionální reakci na rozdíl mezi metodickou cenovou základnou PFO a skutečnými náklady budoucí obnovy.**

Významnou interpretační rovinu v podmínkách obce Vřesina představuje také připravovaná výstavba nové splaškové kanalizace, která bude napojena na kanalizační systém VaK Hlučín. Tato budoucí investice sice v současné době nevstupuje do majetkové evidence ani do reprodukční pořizovací ceny majetku zahrnutého do tohoto PFO, avšak zásadně ovlivňuje smysl a praktickou použitelnost výsledků plánu. **PFO nelze chápat jako dokument pro infrastrukturu, která bude v krátké době plně opuštěna.** Naopak je nutné jej interpretovat jako nástroj pro období, v němž bude stávající jednotná kanalizace fungovat souběžně s nově budovaným splaškovým systémem.

Tato souběžnost bude mít zásadní provozní i finanční důsledky. Do doby realizace nové splaškové kanalizace a následně i po jejím uvedení do provozu bude starý systém nadále sloužit minimálně části producentů odpadních vod, kteří nebudou okamžitě přepojeni. V odborné a provozní praxi není neobvyklé, že tento proces přepojování je etapový a může se protáhnout na řadu let, v některých případech i přes horizont deseti let. To znamená, že obec nemůže na stávající jednotnou kanalizaci pohlížet jako na infrastrukturu bez budoucnosti, ale jako na majetek, který bude muset po dlouhou přechodnou dobu nadále provozovat, udržovat a obnovovat. **Výsledky PFO proto nejsou pouze výpočtem minimální roční tvorby rezervy pro dnešní stav, ale i ekonomickým vyjádřením toho, že obec bude muset po určitou dobu nést souběžně odpovědnost za dva provozně odlišné kanalizační systémy.**

Dalším významným aspektem výsledků PFO je skutečnost, že mnoho úseků kanalizační sítě dosud nebylo systematicky prozkoumáno TV inspekcí. To znamená, že orientační vyjádření opotřebení sice představuje užitečný technicko-evidenční odhad, avšak nelze je zaměňovat za přesně ověřený technický stav. Z odborného hlediska je tedy nutné chápat analytickou variantu A jako kvalifikovaný model, nikoli jako definitivní technickou diagnózu majetku. **Právě tato nejistota v detailním poznání stavu sítě je jedním z hlavních důvodů, proč je pro další rozvoj systému tak důležité provést systematickou TV inspekci, zpracovat mapu vyhodnocení technického stavu jednotlivých úseků a připravit navazující plán obnovy, který stanoví priority oprav a jejich etapizaci v budoucím období.**

V tomto směru má připravovaná výstavba nové splaškové kanalizace ještě jeden mimořádně významný rozměr. Pokud budou včas zpracovány kvalitní technické podklady o stavu každého úseku kanalizace a pokud bude investiční příprava obou záměrů koordinována, vzniká reálná možnost spojit část výkopových prací nové splaškové kanalizace s obnovou starší jednotné kanalizace tam, kde se jejich trasy nebo stavební zásahy překrývají. Takový postup může přinést úspory na zemních pracích, na obnově povrchů, na dopravních opatřeních i na celkové organizaci stavby. **Bez TV inspekce, bez mapy technického stavu a bez etapového plánu obnovy však nebude možné tuto mimořádnou příležitost plně využít.**

Z výše uvedeného vyplývá, že odborná hodnota plánu financování obnovy pro obec Vřesina nespočívá pouze v určení jedné roční částky. Spočívá především v tom, že dokument umožňuje oddělit několik úrovní rozhodování:

- **první**, splnění zákonné povinnosti vytvářet rezervu na obnovu alespoň v minimální metodické výši;
- **druhou**, realistické posouzení, zda tato minimální výše odpovídá skutečnému stáří a struktuře kanalizační infrastruktury;
- **třetí**, praktické rozhodnutí, jak propojit budoucí diagnostiku, investiční přípravu, zavedení příjmové složky systému a rozpočtové plánování tak, aby obnova probíhala technicky odůvodněně, ekonomicky udržitelně a organizačně koordinovaně.

Výsledky plánu financování obnovy proto v obci Vřesina neznamenají pouze určení minimální roční tvorby prostředků. Představují především vymezení způsobu, jakým má obec dlouhodobě přistupovat ke svému kanalizačnímu majetku v období postupné transformace kanalizačního systému. Dokument vytváří podmínky pro to, aby budoucí

obnova nebyla řešena pouze jako reakce na poruchy nebo havárie, ale jako předvídatelný, technicky podložený a finančně řízený proces odpovědné správy veřejné infrastruktury.

17 PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE OBCE VŘESINA

17.1 Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina – aktualizace č.1 (2026)

Číslo řádku	Majetek podle skupin pro vybrané majetkové evidence (VÚME)	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací** ceně podle VÚME v mil. Kč na 2 desetinná místa	Stav majetku vyjádřený v % opotřebení	Teoretická životnost	Roční adekvátní potřeba peněžních prostředků na obnovu	Peněžní prostředky potřebné na obnovu vodovodů a kanalizací v mil. Kč na 3 desetinná místa						
						od roku 2009-2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Příváděcí řády + rozvodná vodovodní síť	-	-	-	-	+	-	-	-	-	-	-
3						++	-	-	-	-	-	-
4	Úpravny vody + čerpací stanice + zdroje bez úpravy	-	-	-	-	+	-	-	-	-	-	-
5						++	-	-	-	-	-	-
6	Technologie	-	-	-	-	+	-	-	-	-	-	-
7						++	-	-	-	-	-	-
8	Vodovody celkem	-	Prostředky z vodného: řádky 2,4,6			+	-	-	-	-	-	-
9			Peněžní prostř. ostatní: řádky 3,5,7			++	-	-	-	-	-	-
10	Jednotná kanalizace obce Vřesina stoka B 8109-786691-00635545-3/1	11,48	55,00	90	127 601	+	0	0	0	0	0	0
11						++	0,098	0,128	0,128	0,128	0,128	0,638
12	Jednotná kanalizace obce Vřesina stoka D 8109-786691-00635545-3/2	16,49	53,00	90	183 213	+	0	0	0	0	0	0
13						++	0,141	0,183	0,183	0,183	0,183	0,916
14	Jednotná kanalizace obce Vřesina stoka E 8109-786691-00635545-3/3	2,51	54,00	90	27 840	+	0	0	0	0	0	0
15						++	0,021	0,028	0,028	0,028	0,028	0,139
16	Jednotná kanalizace obce Vřesina stoka F 8109-786691-00635545-3/4	2,62	50,00	90	29 065	+	0	0	0	0	0	0
17						++	0,023	0,029	0,029	0,029	0,029	0,145
18	Jednotná kanalizace obce Vřesina stoka G 8109-786691-00635545-3/5	38,54	47,00	90	428 220	+	0	0	0	0	0	0
19						++	0,295	0,428	0,428	0,428	0,428	2,141
20	Jednotná kanalizace obce Vřesina stoka H 8109-786691-00635545-3/6	2,39	70,00	90	26 563	+	0	0	0	0	0	0
21						++	0,020	0,027	0,027	0,027	0,027	0,133
22	Jednotná kanalizace obce Vřesina stoka J 8109-786691-00635545-3/7	4,17	42,00	90	46 312	+	0	0	0	0	0	0
23						++	0,036	0,046	0,046	0,046	0,046	0,232
24	Jednotná kanalizace obce Vřesina stoka K 8109-786691-00635545-3/8	3,12	65,00	90	34 612	+	0	0	0	0	0	0
25						++	0,027	0,035	0,035	0,035	0,035	0,173
26	Jednotná kanalizace obce Vřesina stoka L 8109-786691-00635545-3/9	7,05	45,00	90	78 347	+	0	0	0	0	0	0
27						++	0,060	0,078	0,078	0,078	0,078	0,392

Číslo řádku	Majetek podle skupin pro vybrané majetkové evidence (VÚME)	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací** ceně podle VÚME v mil. Kč na 2 desetinná místa	Stav majetku vyjádřený v % opotřebení	Teoretická životnost	Roční adekvátní potřeba peněžních prostředků na obnovu	Peněžní prostředky potřebné na obnovu vodovodů a kanalizací v mil. Kč na 3 desetinná místa							
						od roku 2009-2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
28	Kanalizace celkem	88,36	Prostředky ze stočného: řádky 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26			+	0	0	0	0	0	0	0
29			Peněžní prostředky ostatní: řádky 11,13,15, 17, 19, 21, 23, 25, 27			++	0,720	0,982	0,982	0,982	0,982	0,982	4,909
30	Celkem					-	0,720	0,982	0,982	0,982	0,982	0,982	4,909
31	Celkem prostředky z vodného a stočného: řádky 2, 4, 6, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26					+	0	0	0	0	0	0	0
32	Celkem peněžní prostředky ostatní: řádky 3, 5, 7, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27					++	0,720	0,982	0,982	0,982	0,982	0,982	4,909

+ Finanční prostředky získané z vodného a stočného; v komentáři vlastník popíše zdroj této hodnoty (nájemné, odpisy, opravy, popř. prostředky vymezené na obnovu infrastrukturního majetku)

++ Peněžní prostředky ostatní – jedná se o jiné než získané z vodného a stočného; v komentáři vlastník popíše způsob členění a stanovení této hodnoty (např. dotace, zdroje z příjmů obcí, úvěry)

17.1.1 Rozpis řádků 10 až 30 tabulky z kap. 17.1

Zdroj finančních prostředků	Kalendářní rok						
	2022-2025*	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035
Minimální množství finančních prostředků převedených z výběru ze stočného na PFO	0	0	0	0	0	0	0
Minimální množství finančních prostředků převedených z ostatních příjmů na PFO jednotné kanalizační stoky B	97 869	127 601	127 601	127 601	127 601	127 601	638 005
Minimální množství finančních prostředků převedených z ostatních příjmů na PFO jednotné kanalizační stoky D	140 522	183 213	183 213	183 213	183 213	183 213	916 065
Minimální množství finančních prostředků převedených z ostatních příjmů na PFO jednotné kanalizační stoky E	21 353	27 840	27 840	27 840	27 840	27 840	139 200
Minimální množství finančních prostředků převedených z ostatních příjmů na PFO jednotné kanalizační stoky F	22 293	29 065	29 065	29 065	29 065	29 065	145 325

Zdroj finančních prostředků	Kalendářní rok						
	2022-2025*	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035
Minimální množství finančních prostředků převedených z ostatních příjmů na PFO jednotné kanalizační stoky G	295 429	428 220	428 220	428 220	428 220	428 220	2 141 100
Minimální množství finančních prostředků převedených z ostatních příjmů na PFO jednotné kanalizační stoky H	20 374	26 563	26 563	26 563	26 563	26 563	132 815
Minimální množství finančních prostředků převedených z ostatních příjmů na PFO jednotné kanalizační stoky J	35 521	46 312	46 312	46 312	46 312	46 312	231 560
Minimální množství finančních prostředků převedených z ostatních příjmů na PFO jednotné kanalizační stoky K	26 547	34 612	34 612	34 612	34 612	34 612	173 060
Minimální množství finančních prostředků převedených z ostatních příjmů na PFO jednotné kanalizační stoky L	60 092	78 347	78 347	78 347	78 347	78 347	391 735
Celkem	720 000*	981 773	981 773	981 773	981 773	981 773	4 908 865

Ostatním příjmem se rozumí rozpočet obce případně dotace.

* Částka za období 2022–2025 představuje skutečně vytvořené peněžní prostředky na PFO v celkové výši 720 000 Kč, které byly pro potřeby této tabulky poměrově rozpočítány mezi jednotlivé páteřní stoky podle finanční základny platné v době schválení PFO v roce 2022.

17.2 Přehled vodohospodářského majetku

17.2.1 Páteřní stoka B

Název potrubí	Zpevněné nezpevněné	Materiál potrubí	DN	C _{mu} [Kč/bm]	Délka [bm]	Opotřebení [%]	Cena tab. [tis.Kč]	Pol koef. [-]	Koef.DPH [-]	Požiz.cena [tis.Kč]
B B400	zpevněné	železobeton	400	12021	138,04	55	1659,379	0,90	1,000	1493,441
B B500	zpevněné	železobeton	500	13210	326,17	55	4308,706	0,90	1,000	3877,835

Název potrubí	Zpevněné nezpevněné	Materiál potrubí	DN	C _{mu} [Kč/bm]	Délka [bm]	Opořebení [%]	Cena tab. [tis.Kč]	Pol koef. [-]	Koef.DPH [-]	Požiz.cena [tis.Kč]
B B600	zpevněné	železobeton	600	15051	141,80	55	2134,232	0,90	1,000	1920,809
B B600	nezpevněné	železobeton	600	12528	20,00	55	250,560	0,90	1,000	225,504
B1 B300	zpevněné	železobeton	300	10672	322,61	55	3442,894	0,90	1,000	3098,605
B1 B400	zpevněné	železobeton	400	12021	80,22	55	964,325	0,90	1,000	867,892
Celkem					1 028,84	55	12 760,095			11 484,085

17.2.2 Páteřní stoka D

Název potrubí	Zpevněné nezpevněné	Materiál potrubí	DN	C _{mu} [Kč/bm]	Délka [bm]	Opořebení [%]	Cena tab. [tis.Kč]	Pol koef. [-]	Koef.DPH [-]	Požiz.cena [tis.Kč]
D B800	zpevněné	železobeton	800	19184	126,19	65	2420,829	0,90	1,000	2178,746
D B800	nezpevněné	železobeton	800	16559	216,00	65	3576,744	0,90	1,000	3219,070
D1 B300	zpevněné	železobeton	300	10672	127,15	65	1356,945	0,90	1,000	1221,250
D2 PVC150	zpevněné	PVC, PE	150	6424	17,30	25	111,135	0,90	1,000	100,022
D2 KT200	zpevněné	litina	200	11850	44,98	55	533,013	0,90	1,000	479,712
D3a B300	zpevněné	železobeton	300	10672	411,63	65	4392,915	0,90	1,000	3953,624
D3b PVC300	zpevněné	PVC, PE	300	9295	340,38	20	3163,832	0,90	1,000	2847,449
M B300	zpevněné	železobeton	300	10672	178,40	55	1903,885	0,90	1,000	1713,496
M B300	nezpevněné	železobeton	300	8454	8,50	55	71,859	0,90	1,000	64,673
N B300	zpevněné	železobeton	300	10672	70,00	55	747,040	0,90	1,000	672,336
N B300	nezpevněné	železobeton	300	8454	5,10	55	43,115	0,90	1,000	38,804
Celkem					1 545,63	53	18 321,313			16 489,181

17.2.3 Páteřní stoka E

Název potrubí	Zpevněné nezpevněné	Materiál potrubí	DN	C _{mu} [Kč/bm]	Délka [bm]	Opořebení [%]	Cena tab. [tis.Kč]	Pol koef. [-]	Koef.DPH [-]	Požiz.cena [tis.Kč]
E B400	zpevněné	železobeton	400	12021	25,46	55	306,055	0,90	1,000	275,449
E B400	nezpevněné	železobeton	400	9701	155,00	55	1503,655	0,90	1,000	1353,290

Název potrubí	Zpevněné nezpevněné	Materiál potrubí	DN	C _{mu} [Kč/bm]	Délka [bm]	Opotřebení [%]	Cena tab. [tis.Kč]	Pol koef. [-]	Koef.DPH [-]	Požiz.cena [tis.Kč]
E PVC400	zpevněné	PVC, PE	400	10498	12,21	25	128,181	0,90	1,000	115,363
E1 B400	zpevněné	železobeton	400	12021	70,39	55	846,158	0,90	1,000	761,542
Celkem					263,06	54	2 784,048			2 505,644

17.2.4 Páteřní stoka F

Název potrubí	Zpevněné nezpevněné	Materiál potrubí	DN	C _{mu} [Kč/bm]	Délka [bm]	Opotřebení [%]	Cena tab. [tis.Kč]	Pol koef. [-]	Koef.DPH [-]	Požiz.cena [tis.Kč]
F B300	nezpevněné	železobeton	300	8454	29,34	50	248,040	0,90	1,000	223,236
F B500	zpevněné	železobeton	500	13210	37,12	50	490,355	0,90	1,000	441,320
F B500	nezpevněné	železobeton	500	10788	41,77	50	450,615	0,90	1,000	405,553
F B600	nezpevněné	železobeton	600	12528	94,58	50	1184,898	0,90	1,000	1066,408
F1 B300	nezpevněné	železobeton	300	8454	63,00	50	532,602	0,90	1,000	479,342
Celkem					265,81	50	2 906,511			2 615,860

17.2.5 Páteřní stoka G

Název potrubí	Zpevněné nezpevněné	Materiál potrubí	DN	C _{mu} [Kč/bm]	Délka [bm]	Opotřebení [%]	Cena tab. [tis.Kč]	Pol koef. [-]	Koef.DPH [-]	Požiz.cena [tis.Kč]
G B300	zpevněné	železobeton	300	10672	4,50	55	48,024	0,90	1,000	43,222
G B300	nezpevněné	železobeton	300	8454	18,58	55	157,075	0,90	1,000	141,368
G B400	zpevněné	železobeton	400	12021	200,32	55	2408,047	0,90	1,000	2167,242
G B400	nezpevněné	železobeton	400	9701	272,00	55	2638,672	0,90	1,000	2374,805
G B600	zpevněné	železobeton	600	15051	51,40	55	773,621	0,90	1,000	696,259
G B600	nezpevněné	železobeton	600	12528	254,44	55	3187,624	0,90	1,000	2868,862
G PVC600	zpevněné	PVC, PE	600	14051	15,53	30	218,212	0,90	1,000	196,391
G PVC600	nezpevněné	PVC, PE	600	11528	9,50	30	109,516	0,90	1,000	98,564
G B800	zpevněné	železobeton	800	19184	55,65	55	1067,590	0,90	1,000	960,831
G B800	nezpevněné	železobeton	800	16559	28,00	55	463,652	0,90	1,000	417,287

Název potrubí	Zpevněné nezpevněné	Materiál potrubí	DN	C _{mu} [Kč/bm]	Délka [bm]	Opotřebení [%]	Cena tab. [tis.Kč]	Pol koef. [-]	Koef.DPH [-]	Požiz.cena [tis.Kč]
G1 B800	zpevněné	železobeton	800	19184	8,00	55	153,472	0,90	1,000	138,125
G1 B800	nezpevněné	železobeton	800	16559	71,98	55	1191,917	0,90	1,000	1072,725
G2 B400	zpevněné	železobeton	400	12021	450,07	55	5410,291	0,90	1,000	4869,262
G2 B600	zpevněné	železobeton	600	15051	30,42	55	457,851	0,90	1,000	412,066
G2 PVC600	zpevněné	PVC, PE	600	14051	99,59	20	1399,339	0,90	1,000	1259,405
G2.1 PVC300	zpevněné	PVC, PE	300	9295	118,30	20	1099,599	0,90	1,000	989,639
G2.1 PVC400	zpevněné	PVC, PE	400	10498	21,98	20	230,746	0,90	1,000	207,671
G2.2 B300	zpevněné	železobeton	300	10672	121,43	55	1295,901	0,90	1,000	1166,311
G2.3 B200	zpevněné	železobeton	200	8788	7,85	55	68,986	0,90	1,000	62,087
G2.3 B300	zpevněné	železobeton	300	10672	71,59	55	764,008	0,90	1,000	687,608
G2.4 B300	zpevněné	železobeton	300	10672	104,75	55	1117,892	0,90	1,000	1006,103
G3 B300	zpevněné	železobeton	300	10672	54,16	55	577,996	0,90	1,000	520,196
G3 B300	nezpevněné	železobeton	300	8454	16,50	55	139,491	0,90	1,000	125,542
G3.1 B300	zpevněné	železobeton	300	10672	84,73	55	904,239	0,90	1,000	813,815
G4 PVC200	zpevněné	PVC, PE	200	7381	56,36	20	415,993	0,90	1,000	374,394
G5 PVC250	nezpevněné	PVC, PE	250	6206	24,06	20	149,316	0,90	1,000	134,385
G5 B300	nezpevněné	železobeton	300	8454	31,96	55	270,190	0,90	1,000	243,171
G5 PVC300	zpevněné	PVC, PE	300	9295	82,91	20	770,648	0,90	1,000	693,584
G5 B400	zpevněné	železobeton	400	12021	14,58	55	175,266	0,90	1,000	157,740
G6 B300	zpevněné	železobeton	300	10672	523,61	55	5587,966	0,90	1,000	5029,169
G8a B400	zpevněné	železobeton	400	12021	109,24	55	1313,174	0,90	1,000	1181,857
G8b B400	zpevněné	železobeton	400	12021	103,51	55	1244,294	0,90	1,000	1119,864
G9 B400	zpevněné	železobeton	400	12021	98,46	55	1183,588	0,90	1,000	1065,229
G10 B300	zpevněné	železobeton	300	10672	119,52	55	1275,517	0,90	1,000	1147,966
propojení na stoku F	zpevněné	železobeton	600	15051	16,50	53	248,342	0,90	1,000	223,507
G7.- úsek asfaltová cesta	zpevněné	železobeton	600	15051	6,00	15	90,306	0,90	1,000	81,275
G7 - úsek u asfaltové cesty	nezpevněné	železobeton	600	12528	5,35	15	67,025	0,90	1,000	60,322

Název potrubí	Zpevněné nezpevněné	Materiál potrubí	DN	C _{mu} [Kč/bm]	Délka [bm]	Opotřebení [%]	Cena tab. [tis.Kč]	Pol koef. [-]	Koef.DPH [-]	Požiz.cena [tis.Kč]
G7 - úsek Š1-Š7	nezpevněné	železobeton	600	12528	233,86	15	2929,798	0,90	1,000	2636,818
G7 - úsek Š7 - vtok	nezpevněné	železobeton	1000	20489	21,22	15	434,777	0,90	1,000	391,299
G7.1 - úsek PVC300	nezpevněné	PVC, PE	300	7076	41,82	15	295,918	0,90	1,000	266,326
G7.1 - úsek PVC200	nezpevněné	PVC, PE	200	5336	91,11	15	486,163	0,90	1,000	437,547
Celkem					3 751,34	47	42 822,042			38 539,838

17.2.6 Páteřní stoka H

Název potrubí	Zpevněné nezpevněné	Materiál potrubí	DN	C _{mu} [Kč/bm]	Délka [bm]	Opotřebení [%]	Cena tab. [tis.Kč]	Pol koef. [-]	Koef.DPH [-]	Požiz.cena [tis.Kč]
H B400	zpevněné	železobeton	400	12021	6,00	70	72,126	0,90	1,000	64,913
H B400	nezpevněné	železobeton	400	9701	168,15	70	1631,223	0,90	1,000	1468,101
H B500	zpevněné	železobeton	500	13210	8,00	70	105,680	0,90	1,000	95,112
H B500	nezpevněné	železobeton	500	10788	78,54	70	847,290	0,90	1,000	762,561
Celkem					260,69	70	2 656,319			2 390,687

17.2.7 Páteřní stoka J

Název potrubí	Zpevněné nezpevněné	Materiál potrubí	DN	C _{mu} [Kč/bm]	Délka [bm]	Opotřebení [%]	Cena tab. [tis.Kč]	Pol koef. [-]	Koef.DPH [-]	Požiz.cena [tis.Kč]
J B400	zpevněné	železobeton	400	12021	6,50	47	78,136	0,90	1,000	70,323
J B400	nezpevněné	železobeton	400	9701	76,83	47	745,328	0,90	1,000	670,795
J B600	zpevněné	železobeton	600	15051	81,00	47	1219,131	0,90	1,000	1097,218
J B600	nezpevněné	železobeton	600	12528	97,08	47	1216,218	0,90	1,000	1094,596
J PVC600	zpevněné	PVC, PE	600	14051	6,50	25	91,332	0,90	1,000	82,198
J PVC600	nezpevněné	PVC, PE	600	11528	79,26	25	913,709	0,90	1,000	822,338
J1 B300	zpevněné	železobeton	300	10672	34,42	47	367,330	0,90	1,000	330,597
Celkem					381,59	42	4 631,185			4 168,066

17.2.8 Pátevní stoka K

Název potrubí	Zpevněné nezpevněné	Materiál potrubí	DN	C _{mu} [Kč/bm]	Délka [bm]	Opotřebení [%]	Cena tab. [tis.Kč]	Pol koef. [-]	Koef.DPH [-]	Požiz.cena [tis.Kč]
K B300	nezpevněné	železobeton	300	8454	86,78	65	733,638	0,90	1,000	660,274
K B400	nezpevněné	železobeton	400	9701	68,70	65	666,459	0,90	1,000	599,813
K B500	nezpevněné	železobeton	500	10788	86,86	65	937,046	0,90	1,000	843,341
K1 B400	zpevněné	železobeton	400	12021	93,51	65	1124,084	0,90	1,000	1011,675
Celkem					335,85	65	3 461,226			3 115,104

17.2.9 Pátevní stoka L

Název potrubí	Zpevněné nezpevněné	Materiál potrubí	DN	C _{mu} [Kč/bm]	Délka [bm]	Opotřebení [%]	Cena tab. [tis.Kč]	Pol koef. [-]	Koef.DPH [-]	Požiz.cena [tis.Kč]
L B500	zpevněné	železobeton	500	13210	233,21	48	3080,704	0,90	1,000	2772,634
L PVC500	zpevněné	PVC, PE	500	12021	2,50	20	30,052	0,90	1,000	27,047
L PVC500	nezpevněné	PVC, PE	500	9599	68,02	20	652,924	0,90	1,000	587,632
L1 B300	zpevněné	železobeton	300	10672	38,05	48	406,070	0,90	1,000	365,463
L1 B500	zpevněné	železobeton	500	13210	94,07	48	1242,665	0,90	1,000	1118,398
L2 B200	zpevněné	železobeton	200	8788	90,41	48	794,523	0,90	1,000	715,071
L2 B300	zpevněné	železobeton	300	10672	152,53	48	1627,800	0,90	1,000	1465,020
Celkem					678,79	45	7 834,738			7 051,264

18 PLÁN FINANCOVÁNÍ SCHVÁLENÝ V ROCE 2022



OBEC Vřesina

Plán financování obnovy kanalizace pro období 2022–2031

Zhotovitel : Ing. Martin Jaroš
Vodohospodářské služby
Ve Dvoře 14, 742 85 Vřesina

Vypracoval : Ing. Roman Przybyla

Objednatel : Obec Vřesina
21. dubna 247/1
747 20 Vřesina
IČ: 00635545

Datum : červen 2022

Ing. Martin Jaroš – Vodohospodářské služby
Ve Dvoře 14
742 85 Vřesina

mobil : 603 424 068
telefon : 591 141 321
E-mail : vodoprojekty@seznam.cz

IČO : 11180528
DIČ : CZ5805032090
č.ú. : 2200465469/2010



Obsah

Obsah.....	1
1. Vlastník kanalizace.....	2
2. Provozovatel kanalizace.....	2
3. Schválení PFOK.....	2
4. Účel a cíl plánu.....	3
4.1. Všeobecné požadavky.....	3
4.2. Legislativní požadavky.....	3
4.3. Ostatní.....	4
4.3.1. Způsob zpracování PFOK.....	4
4.3.2. Doplnující informace.....	4
5. Stručný přehled vodohospodářského majetku.....	4
5.1. Kanalizace.....	4
5.2. Zastoupení materiálu a délek kanalizačních stok.....	4
6. Zhodnocení stavu vodohospodářského majetku.....	7
6.1. Kritéria hodnocení stavu.....	7
6.2. Statistické hodnocení kanalizace pro veřejnou potřebu.....	7
6.2.1. Použité materiály na kanalizační potrubí.....	7
6.2.2. Zastoupení dimenzí kanalizačního potrubí.....	7
6.2.3. Stáří kanalizační sítě.....	7
6.2.4. Opatření a životnost kanalizačního potrubí.....	7
7. Plán financování obnovy.....	7
7.1.1. Výpočet potřeby finančních prostředků pro obnovu kanalizační sítě.....	9
8. Zásady tvorby a použití fondu obnovy kanalizace.....	17
8.1. Tvorba fondu.....	17
8.1.1. Vlastní zdroje.....	17
8.1.2. Cizí zdroje.....	17
8.2. Čerpání fondu.....	17
8.3. Správce fondu.....	17
8.4. Změny v tvorbě fondu.....	17
8.5. Zrušení fondu.....	18
9. Závěry.....	18
10. Doklady k realizaci plánu financování obnovy kanalizace.....	18
11. Rozhodnutí rady obce.....	19
12. Přílohy.....	19
12.1. Příloha č.1 Schválený plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina.....	20
12.2. Příloha č.2 Seznam realizovaných akcí obnovy kanalizace v obci Vřesina.....	21



Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina

1. Vlastník kanalizace

Obec Vřesina, 21. dubna 247/11, 747 20 Vřesina
 IČO: 00635545
 Statutární zástupce: Mgr. Bohuslava Krupová, starostka obce
 Statutární orgán: rada obce

2. Provozovatel kanalizace

Obec Vřesina, 21. dubna 247/11, 747 20 Vřesina
 IČO: 00635545
 Statutární zástupce: Mgr. Bohuslava Krupová, starostka obce
 Statutární orgán: rada obce

3. Schválení PFOK

Název kanalizace: Kanalizace obce Vřesina

Vodoprávní úřad: 8109, Hlučín

Plán financování obnovy kanalizace byl schválen Radou obce Vřesina dne 6. června 2022 usnesením č. 101/11.

7. června 2022
 datum



 razítko, podpis statutárního zástupce obce

OBEC VŘESINA
 21. dubna 247/1
 747 20 VŘESINA

Stránka | 2

Ing. Martin Jaroš – Vodohospodářské služby	mobil :	603 424 068	IČO :	11180528
Ve Dvoře 14	telefon :	591 141 321	DIČ :	CZ5805032090
742 85 Vřesina	E-mail :	vodoprojekty@seznam.cz	č.ú. :	2200465469/2010



4. Účel a cíl plánu

4.1. Všeobecné požadavky

Plán financování obnovy kanalizace (dále jen „PFOK“) slouží vlastníkovvi při plánování obnovy jeho stávajícího vodohospodářského majetku a koordinaci činnosti v oblasti vodního hospodářství. Základním kritériem pro hodnocení stupně opotřebenív vodohospodářského majetku je jeho stáří a předpokládaná životnost jednotlivých zařízení.

Ekonomická část PFOK obsahuje bilanci potřeb a zdrojů na jeho finanční krytí.

Hlavním cílem PFOK je:

- zajistit nutnou obnovu pro stabilní a efektivní provozování vodohospodářského majetku
- zvýšit návratnost prostředků do vodohospodářského majetku
- zajistit nezbytnou udržitelnost vodohospodářského majetku

Na PFOK je nutné nahlížet jako na analýzu potřeb vlastníka s cílem zajistit nezbytnou technickou i technologickou úroveň zařízení, která jsou předpokladem stabilního a efektivního provozování vodohospodářského majetku.

PFOK je zaměřen na udržitelnost provozuschopného stavu stávajících zařízení, neřeší jeho rozvoj ani výstavbu.

4.2. Legislativní požadavky

Za vytváření rezervy finančních prostředků na obnovu vodovodů nebo kanalizací a za dokládání jejich použití zodpovídá vlastník vodohospodářského majetku ve smyslu §8, odst. 1 a 11 zákona č.274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon o vodovodech a kanalizacích).

Citace ze zákona č.274/2001 Sb.:

- §8 odst. 1 – *Vlastník vodovodu nebo kanalizace je povinen zajistit jejich plynulé a bezpečné provozování, vytvářet rezervu finančních prostředků na jejich obnovu a dokládat jejich použití pro tyto účely.*
- §8 odst. 11 – *Vlastník vodovodu nebo kanalizace je povinen zpracovat a realizovat plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací, a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. Obsah plánu finanční obnovy vodovodů a kanalizací včetně pravidel pro jeho zpracování stanoví prováděcí právní předpis.*

Prováděcím právním předpisem zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., v platném znění jejímž ustanovením §13 je stanoveno následující:

- §13 odst.1 – *obsahem plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací je:*
 - *vymezení infrastrukturního majetku v členění podle vybraných údajů majetkové evidence v reprodukční pořizovací ceně*
 - *vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebenív*
 - *uvedení teoretické doby akumulace finančních prostředků*
 - *roční potřeba finančních prostředků a jejich krytí*
 - *doklady o čerpání vytvořených finančních prostředků včetně faktur nebo jejich kopií*

Stránka | 3

Ing. Martin Jaroš – Vodohospodářské služby
Ve Dvoře 14
742 85 Vřesina

mobil : 603 424 068
telefon : 591 141 321
E-mail : vodoprojekty@seznam.cz

IČO : 11180528
DIČ : CZ5805032090
č.ú. : 2200465469/2010



4.3. Ostatní

4.3.1. Způsob zpracování PFOK

Obsah plánu financování kanalizace obce je zpracován dle výše uvedených právních předpisů, tedy dle §8 odst. 11 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění. Při vyhotovení PFOK bylo postupováno dle §13 odst.1 prováděcí vyhlášky k zákonu o vodovodech a kanalizacích č. 428/2001 Sb., v platném znění.

4.3.2. Doplnující informace

Opravy běžných poruch na kanalizační síti není v rámci PFOK považováno za obnovu. Za obnovu je považována pouze taková oprava, kdy dojde k výměně technologické součásti kanalizace za novou.

5. Stručný přehled vodohospodářského majetku

Přehled vodohospodářského majetku obsahuje pouze kanalizační síť obce. Vodovodní síť není součástí tohoto plánu financování obnovy vodohospodářského majetku obce Vřesina.

5.1. Kanalizace

Identifikační číslo dle majetkové evidence:

- | | |
|--|--------------------------|
| • Stoka B, B1 – výúst' VB | 8109-786691-00635545-3/1 |
| • Stoka D, D1, D2, D3a, D3b, M, N – výúst' VD | 8109-786691-00635545-3/2 |
| • Stoka E, E1 – výúst' VE | 8109-786691-00635545-3/3 |
| • Stoka F, F1 – výúst' VF | 8109-786691-00635545-3/4 |
| • Stoka G, G1, G2, G2.1, G2.2, G2.3, G2.4, G4, G5, G6, G8a, G8b, G9, G10, propojení na stoku F – výúst' VG | 8109-786691-00635545-3/5 |
| • Stoka H – výúst' VH | 8109-786691-00635545-3/6 |
| • Stoka J, J1 – výúst' VJ | 8109-786691-00635545-3/7 |
| • Stoka K, K1 – výúst' VK | 8109-786691-00635545-3/8 |
| • Stoka L, L1, L2 – výúst' VL | 8109-786691-00635545-3/9 |

Identifikační číslo provozní evidence:

- Kanalizace obce Vřesina 8109-786691-00635545-3/1-00635545

5.2. Zastoupení materiálu a délek kanalizačních stok

Výúst'	Stoka	Materiál	Profil	Délka [m]	Celkem [m]
V-B	B	beton	400	138.04	1 028.84
		beton	500	326.17	
		beton	600	161.80	
	B1	beton	300	322.61	
		beton	400	80.22	

Stránka | 4

Ing. Martin Jaroš – Vodohospodářské služby
Ve Dvořě 14
742 85 Vřesina

mobil : 603 424 068
telefon : 591 141 321
E-mail : vodoprojekty@seznam.cz

IČO : 11180528
DIČ : CZ5805032090
é.ú. : 2200465469/2010



Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina

Výúst	Stoka	Materiál	Profil	Délka [m]	Celkem [m]
V-D	D	beton	800	342.19	1 545.63
	D1	beton	300	127.15	
	D2	PVC	150	17.30	
		litina	200	44.98	
	D3a	beton	300	411.63	
	D3b	PVC	300	340.38	
	M	beton	300	186.90	
N	beton	300	75.10		

Výúst	Stoka	Materiál	Profil	Délka [m]	Celkem [m]
V-E	E	beton	400	180.46	263.06
		PVC	400	12.21	
	E1	beton	400	70.39	

Výúst	Stoka	Materiál	Profil	Délka [m]	Celkem [m]
V-F	F	beton	300	29.34	265.81
		beton	500	78.89	
		beton	600	94.58	
	F1	beton	300	63.00	

Výúst	Stoka	Materiál	Profil	Délka [m]	Celkem [m]
V-G	G	beton	300	23.08	3 351.98
		beton	400	472.32	
		beton	600	305.84	
		PVC	600	25.03	
		beton	800	83.65	
	G1	beton	800	79.98	
	G2	beton	400	450.07	
		beton	600	30.42	
		PVC	600	99.59	
	G2.1	PVC	300	118.30	
		PVC	400	21.98	
	G2.2	beton	300	121.43	
	G2.3	beton	200	79.44	
	G2.4	beton	300	104.75	
	G3	beton	300	70.66	
	G3.1	beton	300	84.73	
	G4	PVC	200	56.36	
G5	PVC	250	24.06		

Stránka | 5

Ing. Martin Jaroš – Vodohospodářské služby
Ve Dvoře 14
742 85 Vřesina

mobil : 603 424 068
telefon : 591 141 321
E-mail : vodoprojekty@seznam.cz

IČO : 11180528
DIČ : CZ5805032090
č.ú. : 2200465469/2010



Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina

Výúst'	Stoka	Materiál	Profil	Délka [m]	Celkem [m]
		beton	300	31.96	
		PVC	300	82.91	
		beton	400	14.58	
	G6	beton	300	523.61	
	G8a	beton	400	109.24	
	G8b	beton	400	103.51	
	G9	beton	400	98.46	
	G10	beton	300	119.52	
propojení na stoku F	beton	600	16.50		

Výúst'	Stoka	Materiál	Profil	Délka [m]	Celkem [m]
V-H	H	beton	400	174.15	260.69
		beton	500	86.54	

Výúst'	Stoka	Materiál	Profil	Délka [m]	Celkem [m]
V-J	J	beton	400	83.33	381.59
		beton	600	178.08	
		PVC	600	85.76	
	J1	beton	300	34.42	

Výúst'	Stoka	Materiál	Profil	Délka [m]	Celkem [m]
V-K	K	beton	300	86.78	335.85
		beton	400	68.70	
		beton	500	86.86	
	K1	beton	400	93.51	

Výúst'	Stoka	Materiál	Profil	Délka [m]	Celkem [m]
V-L	L	beton	500	233.210	678.790
		PVC	500	70.520	
	L1	beton	300	38.050	
		beton	500	94.070	
	L2	beton	200	90.410	
		beton	300	152.530	

Celková délka jednotné kanalizace je 8 112,24 m.

Stránka | 6

Ing. Martin Jaroš – Vodohospodářské služby
Ve Dvoře 14
742 85 Vřesina

mobil : 603 424 068
telefon : 591 141 321
E-mail : vodoprojekty@seznam.cz

IČO : 11180528
DIČ : CZ5805032080
č.ú : 2200465469/2010



6. Zhodnocení stavu vodohospodářského majetku

6.1. Kritéria hodnocení stavu

Pro kanalizační síť bylo jako rozhodujícím kritériem pro hodnocení stavu zvolena tzv. meziroční změna opotřeбенí, která byla stanovena dle následujícího vzorce:

$$\text{Meziroční změna opotřeбенí} = 100 / \text{životnost (\%)}$$

Toto zjednodušení výpočtu vychází z předpokladu, že každý rok se řád opotřeбенí nepřímo úměrně ke své životnosti. Čím větší je životnost sítě, tím menší je její roční opotřeбенí.

6.2. Statistické hodnocení kanalizace pro veřejnou potřebu

Pro potřeby PFOK byla kanalizační síť pro veřejnou potřebu hodnocena z dostupných podkladů obce. Celková délka kanalizační sítě v obci Vřesina je **8 112 m**.

6.2.1. Použité materiály na kanalizační potrubí

Kanalizační síť obce Vřesina je vybudována z betonového potrubí. Kanalizační potrubí bývá mimořádně odolné s předpokládanou životností minimálně 90 let.

6.2.2. Zastoupení dimenzi kanalizačního potrubí

Kanalizační síť obce Vřesina je tvořena betonovým potrubím DN300 až DN800. Nové nebo opravované úseky jsou v PVC DN150 až DN600

6.2.3. Stáří kanalizační sítě

Kanalizační síť v obci Vřesina byla vybudována někdy mezi roky 1960–1979 a má charakter jednotné kanalizace. Novější úseky stok byly budovány na přelomu 20. a 21. století.

6.2.4. Opotřeбенí a životnost kanalizačního potrubí

Dle vyhlášky č. 428/2001 v platném znění a její přílohy č.18 byla stanovena průměrná životnost kanalizační sítě **na 90 let**.

Váženým průměrem bylo vypočteno celkové opotřeбенí kanalizačních řádů ve vlastnictví obce Vřesina a bylo zjištěno, že stoky jsou většinou za polovinou své životnosti.

Tab.2: Odhad opotřeбенí vodohospodářského majetku

VH majetek	průměrná životnost	průměrné opotřeбенí
kanalizace	90 let	Viz kap. 7.1.1.

7. Plán financování obnovy

Potřeba zdrojů finančních prostředků vychází ze skutečného stáří vodohospodářské infrastruktury a jejího opotřeбенí. V obci Vřesina nebyly provedeny kamerové průzkumy, a proto byl stav kanalizace odhadnut dle stáří kanalizace, která byla realizována někdy v letech 1960-1979 a novější část stoky na přelomu 20. a 21. století.

Realizace plánu financování obnovy kanalizace má do budoucna zajistit finanční prostředky, které umožní obnovu kanalizační sítě, tak aby nedocházelo ke zhoršování současného stavu.



Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina

Pro stanovení roční potřeby finančních prostředků je vypočítána teoretická doba akumulace prostředků dle vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění.

Tab.3: Hodnota VH majetku a roční potřeba finančních prostředků

VH majetek	Hodnota majetku dle VÚME	Teoretická doba akumulace prostředků	Roční potřeba finančních prostředků
kanalizace	84 486 143 Kč	rozpis viz kap. 7.1.1.	1 853 333 Kč

Celková potřeba finančních prostředků na desetileté období je pak 10ti-násobkem vypočtené roční potřeby finančních prostředků.

Rozpis reprodukčních pořizovacích hodnot jednotlivých dílčích částí vodohospodářského majetku je uveden v kapitole 7.1.1.

Stránka | 8

Ing. Martin Jaroš – Vodohospodářské služby
Ve Dvoře 14
742 85 Vřesina

mobil : 603 424 088
telefon : 591 141 321
E-mail : vodoprojekty@seznam.cz

IČO : 11180528
DIČ : CZ5805032090
č.ú. : 2200465469/2010



Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina

7.1.1. Výpočet potřeby finančních prostředků pro obnovu kanalizační sítě

Majetek pro vybrané údaje majetkové evidence stoková síť	Název potrubí materiál DN	Povrch zpevněné/nezpevněné [m]	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚJME v Kč	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Délka potrubí v roce schválení plánu [m]	Teoretická doba akumulace prostředků v počtu let
Výúst VB (stoka B, B1)	B B400	zpevněné	1 493 441	52.22	138.04	43
	B B500	zpevněné	3 877 835	52.22	326.17	43
	B B600	zpevněné	1 920 809	52.22	141.80	43
	B B600	nezpevněné	225 504	52.22	20.00	43
	B1 B300	zpevněné	3 098 605	52.22	322.61	43
	B1 B400	zpevněné	867 892	52.22	80.22	43
Celkem			11 484 086	52.22	1028.84	43
Roční potřeba finančních prostředků 267 072						

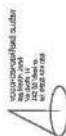
Majetek pro vybrané údaje majetkové evidence stoková síť	Název potrubí materiál DN	Povrch zpevněné/nezpevněné [m]	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚJME v Kč	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Délka potrubí v roce schválení plánu [m]	Teoretická doba akumulace prostředků v počtu let
Výúst VD (stoka D, D2, D3a, D3b, M, N)	D B800	zpevněné	2 178 746	63.33	126.19	33
	D B800	nezpevněné	3 219 070	63.33	216.00	33
	D1 B300	zpevněné	1 221 250	63.33	127.15	33
	D2 PVC150	zpevněné	100 022	22.22	17.30	70

Stránka | 9

Ing. Martin Jarců – Vodohospodářské služby
Ve Dvoře 14
742 85 Vřesina

mobil : 603 424 068
telefon : 591 141 321
E-mail : vodoprojekty@seznam.cz

IČO : 11180628
DIČ : CZ5805032080
č.ú. : 2200468468/2010



Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina

Majetek pro vybrané údaje majetkové evidence stoková síť	Název potrubí materiál DN	Povrch zpevněný/nezpevněný [m]	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚMĚ v Kč	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Délka potrubí v roce schválení plánu [m]	Teoretická doba akumulace prostředků v počtu let	
	D2 KT200	zpevněný	479 712	50.00	44.98	45	
	D3a B300	zpevněný	3 953 624	63.33	411.63	33	
	D3b PVC300	zpevněný	2 847 449	16.67	340.38	75	
	M B300	zpevněný	1 713 496	52.22	178.40	43	
	M B300	nezpevněný	64 673	52.22	8.50	43	
	N B300	zpevněný	672 336	52.22	70.00	43	
	N B300	nezpevněný	38 804	52.22	5.10	43	
	Celkem		16 489 182	50.32	1545.63	45	
	Roční potřeba finančních prostředků						368 822

Majetek pro vybrané údaje majetkové evidence stoková síť	Název potrubí materiál DN	Povrch zpevněný/nezpevněný [m]	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚMĚ v Kč	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Délka potrubí v roce schválení plánu [m]	Teoretická doba akumulace prostředků v počtu let	
	E B400	zpevněný	275 449	52.22	25.46	43	
	E B400	nezpevněný	1 353 290	52.22	155.00	43	
	E PVC400	zpevněný	115 363	22.22	12.21	70	
	E1 B400	zpevněný	761 542	52.22	70.39	43	
	Celkem		2 505 644	50.83	263.06	58	
	Roční potřeba finančních prostředků						42 832

Stránka | 10

Ing. Martin Jaroš – Vodohospodářské služby
Ve Dvoře 14
742 85 Vřesina

mobil : 603 424 068
telefon : 591 141 321
E-mail : vodoprojekty@seznam.cz

IČO : 11180528
DIČ : CZ5805032080
č.ú. : 2200465469/2010



Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina

Majetek pro vybrané údaje majetkové evidence stoková síť	Název potrubí materiál DN	Povrch zpevněné/nezpevněné [m]	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚME v Kč	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Délka potrubí v roce schválení plánu [m]	Teoretická doba akumulace prostředků v počtu let
Majetek pro vybrané údaje majetkové evidence stoková síť	Název potrubí materiál DN	Povrch zpevněné/nezpevněné [m]	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚME v Kč	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Délka potrubí v roce schválení plánu [m]	Teoretická doba akumulace prostředků v počtu let
Výúst VF (stoka F, F1)	F B300	nezpevněné	223 236	48.88	29.34	46
	F B500	zpevněné	441 320	48.88	37.12	46
	F B500	nezpevněné	405 553	48.88	41.77	46
	F B600	nezpevněné	1 066 408	48.88	94.58	46
	F1 B300	nezpevněné	479 342	48.88	63.00	46
Celkem			2 615 859	48.88	265.81	46
Roční potřeba finančních prostředků			56 867			

Majetek pro vybrané údaje majetkové evidence stoková síť	Název potrubí materiál DN	Povrch zpevněné/nezpevněné [m]	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚME v Kč	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Délka potrubí v roce schválení plánu [m]	Teoretická doba akumulace prostředků v počtu let
Výúst VG (stoka G, G1, G2, G2.1, G2.2, G2.3, G2.4, G3, G3.1, G4, G5, G6,	G B300	zpevněné	43 222	52.22	4.50	43
	G B300	nezpevněné	141 368	52.22	18.58	43
	G B400	zpevněné	2 167 242	52.22	200.32	43
	G B400	nezpevněné	2 374 805	52.22	272.00	43

Stránka | 11

Ing. Martin Jaroš – Vodohospodářské služby
 Ve Dvořité 14
 742 85 Vřesina

mobil : 603 424 088
 telefon : 591 141 321
 E-mail : vodoprojekty@seznam.cz

ICO : 11180528
 DIČ : CZ5905032090
 č.ú. : 2200465469/2010



Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina

Majetek pro vybrané údaje majetkové evidence stoková síť	Název potrubí materiálu DN	Povrch zpevněné/nezpevněné [m]	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VOJME v Kč	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Délka potrubí v roce schválení plánu [m]	Teoretická doba akumulace prostředků v počtu let
G8a, G8b, G9, G10, propojení na stoku F)	G B600	zpevněné	696 259	52.22	51.40	43
	G B600	nezpevněné	2 868 862	52.22	254.44	43
	G PVC600	zpevněné	196 391	27.78	15.53	65
	G PVC600	nezpevněné	98 564	27.78	9.50	65
	G B800	zpevněné	960 831	52.22	55.65	43
	G B800	nezpevněné	417 287	52.22	28.00	43
	G1 B800	zpevněné	138 125	52.22	8.00	43
	G1 B800	nezpevněné	1 072 725	52.22	71.98	43
	G2 B400	zpevněné	4 869 262	52.22	450.07	43
	G2 B600	zpevněné	412 066	52.22	30.42	43
	G2 PVC600	zpevněné	1 259 405	16.67	99.59	75
	G2.1 PVC300	zpevněné	989 639	16.67	118.30	75
	G2.1 PVC400	zpevněné	207 671	16.67	21.98	75
	G2.2 B300	zpevněné	1 166 311	52.22	121.43	43
	G2.3 B200	zpevněné	62 087	52.22	7.85	43
	G2.3 B300	zpevněné	687 608	52.22	71.59	43
	G2.4 B300	zpevněné	1 006 103	52.22	104.75	43
G3 B300	zpevněné	520 196	52.22	54.16	43	
G3 B300	nezpevněné	125 542	52.22	16.50	43	
G3.1 B300	zpevněné	813 815	52.22	84.73	43	

Stránka | 12

Ing. Martin Jaroš – Vodohospodářské služby
Ve Dvoře 14
742 85 Vřesina

mobil : 603 424 068
telefon : 591 141 321
E-mail : vodoprjekty@seznam.cz

IČO : 11180528
DIČ : CZ56805032080
č.ú. : 2200-65468/2010



Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina

Majetek pro vybrané údaje majetkové evidence stoková síť	Název potrubí materiál DN	Povrch zpevněné/nezpevněné [m]	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚMĚ v Kč	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Délka potrubí v roce schválení plánu [m]	Teoretická doba akumulace prostředků v počtu let
	G4 PVC200	zpevněné	374 394	16.67	56.36	75
	G5 PVC250	nezpevněné	134 385	16.67	24.06	75
	G5 B300	nezpevněné	243 171	52.22	31.96	43
	G5 PVC300	zpevněné	693 584	16.67	82.91	75
	G5 B400	zpevněné	157 740	52.22	14.58	43
	G6 B300	zpevněné	5 029 169	52.22	523.61	43
	G8a B400	zpevněné	1 181 857	52.22	109.24	43
	G8b B400	zpevněné	1 119 864	52.22	103.51	43
	G9 B400	zpevněné	1 065 229	52.22	98.46	43
	G10 B300	zpevněné	1 147 966	52.22	119.52	43
	propojení na stoku F		223 507	50.00	16.50	45
	Celkem		34 666 252	47.75	3351.98	47
Roční potřeba finančních prostředků						737 214

Stránka | 13

Ing. Martin Jaroš – Vodohospodářské služby
 Ve Dvořá 14
 742 85 Vřesina

mobil : 603 424 068
 telefon : 581 141 321
 E-mail : vodoprojekty@seznam.cz

IČO : 11180528
 DIČ : CZ5806032090
 č.ú. : 2200465469/2010



Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina

Majetek pro vybrané údaje majetkové evidence stoková síť	Název potrubí materiál DN	Povrch zpevněné/nezpevněné [m]	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VUIME v Kč	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Délka potrubí v roce schválení plánu [m]	Teoretická doba akumulace prostředků v počtu let
Výúst VH (stoka H)	H B400	zpevněné	64 913	66.67	6.00	30
	H B400	nezpevněné	1 468 101	66.67	168.15	30
	H B500	zpevněné	95 112	66.67	8.00	30
	H B500	nezpevněné	762 561	66.67	78.54	30
Celkem			2 390 687	66.67	260.69	30
Roční potřeba finančních prostředků			79 690			

Majetek pro vybrané údaje majetkové evidence stoková síť	Název potrubí materiál DN	Povrch zpevněné/nezpevněné [m]	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VUIME v Kč	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Délka potrubí v roce schválení plánu [m]	Teoretická doba akumulace prostředků v počtu let
Výúst VJ (stoka J, J1)	J B400	zpevněné	70 323	44.44	6.50	50
	J B400	nezpevněné	670 795	44.44	76.83	50
	J B600	zpevněné	1 097 218	44.44	81.00	50
	J B600	nezpevněné	1 094 596	44.44	97.08	50
	J PVC600	zpevněné	82 198	22.22	6.50	70
	J PVC600	nezpevněné	822 338	22.22	79.26	70
J1 B300	zpevněné	330 597	44.44	34.42	40	
Celkem			4 168 065	39.45	381.59	54
Roční potřeba finančních prostředků			77 773			

Stránka | 14

 IČO : 11180528
 DIČ : CZ5605032080
 e.ú. : 2200465469/2010

 mobil : 603 424 068
 telefon : 591 141 321
 E-mail : vodoprojekty@seznam.cz

 Ing. Martin Jaroš – Vodohospodářské služby
 Ve Dvoře 14
 742 85 Vřesina



Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina

Majetek pro vybrané údaje majetkové evidence stoková síť	Název potrubí materiálu DN	Povrch zpevněné/nezpevněné [m]	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚME v Kč	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Délka potrubí v roce schválení plánu [m]	Teoretická doba akumulace prostředků v počtu let
Výúst'VK (stoka K, K1)	K B300	nezpevněné	660 274	61.11	86.78	35
	K B400	nezpevněné	599 813	61.11	68.70	35
	K B500	nezpevněné	843 341	61.11	86.86	35
	K1 B400	zpevněné	1 011 675	61.11	93.51	35
Celkem			3 115 103	61.11	335.85	35
Roční potřeba finančních prostředků			89 003			
Majetek pro vybrané údaje majetkové evidence stoková síť	Název potrubí materiálu DN	Povrch zpevněné/nezpevněné [m]	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚME v Kč	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Délka potrubí v roce schválení plánu [m]	Teoretická doba akumulace prostředků v počtu let
Výúst'VL (stoka L, L1, L2)	L B500	zpevněné	2 772 634	44.44	233.21	50
	L PVC500	zpevněné	27 047	16.67	2.50	75
	L PVC500	nezpevněné	587 632	16.67	68.02	75
	L1 B300	zpevněné	365 463	44.44	38.05	50
	L1 B500	zpevněné	1 118 398	44.44	94.07	50
	L2 B200	zpevněné	715 071	44.44	90.41	50
Celkem			1 465 020	44.44	152.53	50
Roční potřeba finančních prostředků			134 061			

Stránka | 15

Ing. Martin Jaroš – Vodohospodářské služby
 Ve Dvoře 14
 742 85 Vřesina

mobil : 603 424 068
 telefon : 581 141 321
 E-mail : vodoprojekty@seznam.cz

IČO : 11180528
 DIČ : CZ25805032090
 ř.ú. : 2200465469/2010



Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina

Tab.5: Plán financování a obnovy kanalizace dle vyhlášky č.428/2001 (vypočtená hodnota dle vyhlášky)

Číslo řádku	Majetek podle skupin pro vybrané majetkové evidenci (VÚME)	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚME v mil. Kč na 2 desetinná místa	Stav majetku vyjádřený v % opotřebenosti	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Děka Prátlubí v roce schválení plánu v km	Finanční prostředky zajišťované na obnovu* vodovodů a kanalizací v mil. Kč na 2 desetinná místa									
						2009 - 2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027 - 2031			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	13		
2	Vodovody, přiváděcí řáky + rozvodná vodovodní síť	-	-	-	-	+	-	-	-	-	-	-	-		
3	Úpravny vody + zdroje bez úpravy	-	-	-	-	++	-	-	-	-	-	-	-		
4	Technologie ***	-	-	-	-	+	-	-	-	-	-	-	-		
5	Technologie ***	-	-	-	-	++	-	-	-	-	-	-	-		
6	Vodovody celkem	-	-	-	-	++	-	-	-	-	-	-	-		
7	Kanalizace přiváděcí sítě + sbíratel vud	84,49	viz kap. 7.1.1	viz kap. 7.1.1	8,112	+	0	0	0	0	0	0	0		
8	Čistírny odpadních vud	-	-	-	-	++	0	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85		
9	Technologie ***	-	-	-	-	++	-	-	-	-	-	-	-		
10	Technologie ***	-	-	-	-	++	-	-	-	-	-	-	-		
11	Kanalizace celkem	84,49	-	-	-	++	0	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85		
12	Celkem	-	-	-	-	++	0	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85		
13	Celkem prostředky z vodního a stočného řádky 2, 4, 6, 10, 12, 14	-	-	-	-	+	0	0	0	0	0	0	0		
14	Celkem finanční prostředky ostatní: řádky 3, 5, 7, 11, 13, 15	-	-	-	-	++	0	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85		
15	Celkem	-	-	-	-	+	0	0	0	0	0	0	0		
16	Celkem prostředky z vodního a stočného řádky 2, 4, 6, 10, 12, 14	-	-	-	-	+	0	0	0	0	0	0	0		
17	Celkem finanční prostředky ostatní: řádky 3, 5, 7, 11, 13, 15	-	-	-	-	++	0	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85		
18	Celkem	-	-	-	-	+	0	0	0	0	0	0	0		
19	Celkem prostředky z vodního a stočného řádky 2, 4, 6, 10, 12, 14	-	-	-	-	+	0	0	0	0	0	0	0		
20	Celkem finanční prostředky ostatní: řádky 3, 5, 7, 11, 13, 15	-	-	-	-	++	0	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85		

* obnova podle §2 odst. 9 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů

** U plátců DPH je uvedena hodnota bez DPH

*** Sledované technologie samostatně. Pro účely PFO lze uvést pořizovací cenu technologie, o tuto částku je pak snížena hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně v dané skupině majetku (VÚME)

+ Finanční prostředky získané z vodního a stočného; v komentáři výše zdroj této hodnoty (nejmenší, odpisy, opravy, popř. prostředky vyčleněné na obnovu infrastruktury majetku

++ Finanční prostředky ostatní – jedná se o jiné než získané z vodního a stočného; v komentáři výše způsob členění a stanovení této hodnoty (např. dotace, zdroje z příjmů obcí, úvěry)

Ing. Martin Jaroš – Vodohospodářské služby

Ve Dvoře 14

742 85 Vřesina

mobil : 603 424 068

telefon : 591 141 321

E-mail : vodoprojekty@seznam.cz

IČO : 11180528

DIČ : CZ5605032090

č.ú. : 2200465469/2010

Stránka | 16



8. Zásady tvorby a použití fondu obnovy kanalizace

Finanční prostředky vyčleněné na obnovu kanalizace je nutno ukládat na speciálně zřízený účet, který bude vedený v souladu §5 odst. 1, zákona č. 250/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů), dle zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon o vodovodech a kanalizacích).

Účelem fondu je shromážďování finančních prostředků obce na realizaci obnovy kanalizační sítě obce.

8.1. Tvorba fondu

Obec bude každoročně ukládat příslušnou částku v Kč dle aktuální verze PFO (aktualizace PFO probíhá každoročně).

8.1.1. Vlastní zdroje

Typy vlastních zdrojů pro tvorbu prostředků:

- převod zůstatku Fondu předchozího roku
- pravidelný roční příspěvek z vybraného stočného ve výši určeném výsledkem rozdílů peněžních prostředků vybraných za stočné daného roku a provozními náklady za předpokladu, že provedení náklady nebudou převyšovat výnosy
- převod peněžních prostředků z rozpočtu obce rozhodnutím statutárním orgánem obce na základě podkladů aktuální verze PFO k danému roku
- úroky z účtu fondu

8.1.2. Cizí zdroje

Typy cizích zdrojů pro tvorbu prostředků:

- dotační programy
- úvěry
- dary

8.2. Čerpání fondu

Akumulované prostředky z fondu lze využít pouze na financování obnovy stávající kanalizační sítě a na poplatky souvisejících s provozem účtu fondu.

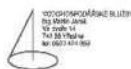
Akumulované prostředky z fondu nelze využít na investiční akce, pokud nejsou spojeny s obnovou stávající kanalizační sítě. Dále nelze akumulované prostředky použít na hrazení běžných provozních výdajů souvisejících se správou a provozem kanalizace v obci.

8.3. Správce fondu

Správce fondu je účetní obce, který/á zodpovídá za řádné vyúčtování fondu (např. účetní transakce, roční vyúčtování, archivace dokladů atd.)

8.4. Změny v tvorbě fondu

Statutární orgán obce může rozhodnout o dočasném snížení roční akumulované částky nebo přerušení z ekonomických důvodů. Rozhodnutí musí být řádně odůvodněno a podloženo rozбором účetnictví obce.



8.5. Zrušení fondu

Fond je možno zrušit pouze rozhodnutím statutárního orgánu obce. **V případě zrušení vzniká riziko finančního postihu dle platné legislativy.** Prostředky ze zrušeného fondu lze následně převést do rozpočtu obce. V případě prostředků akumulovaných z jiných zdrojů např. dotací, úvěrů, musí být tyto prostředky vyúčtovány zpět v souladu se stanovenými podmínkami, za kterých byly do fondu poskytnuty.

9. Závěry

- V současné době obec Vřesina **nevytvořila žádné finanční rezervy** na obnovu kanalizační sítě. Ve výpočtu se počítá se stavem 0 Kč.
- Kanalizační síť obce Vřesina je v polovině doby své životnosti a při své hodnotě **84 486 143 Kč** je potřeba investovat **ročně do obnovy kanalizace přibližně 1 853 333 Kč**. Tyto prostředky se doporučuje akumulovat na speciálně vytvořeném spořicí účtu.
- Při teoretickém výpočtu dílčí položky stočné, která by vycházela z hodnot směrných čísel (35 m³/osoba/rok) uváděných ve vyhlášce č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vynásobenou počtem skutečně připojených obyvatel na kanalizaci (dle evidence obce 1439 obyvatel), tak by tato dílčí položka v kalkulaci stočné vycházela na cca **36,80 Kč za m³**. Kromě této částky je nutné do celkové ceny stočné zahrnout další roční náklady na provoz kanalizace jako celku.
- Kanalizační síť je provozována obcí Vřesina, která v současné době **nevybírá stočné**. Prostředky na obnovu kanalizační sítě musí tedy obec Vřesina vyčlenit ze svého obecního rozpočtu **dle svých možností**.
- Ze závěrů vyplývá, že je nutné, aby obec Vřesina **zvážila možnost výběru stočné** a tyto prostředky následně akumulovala pro pozdější využití na obnovu kanalizační sítě.
- Plán financování a obnovy kanalizace a jeho každou další aktualizaci **schvaluje statutární orgán obce**.

10. Doklady k realizaci plánu financování obnovy kanalizace

Doklady k realizaci Plánu financování v jednotlivých letech po jeho zpracování tvoří porovnání podle §36 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a seznam realizovaných akcí obnovy včetně prokázání skutečně vynaložených prostředků

Nezbytnou přílohou Plánu financování je seznam realizovaných akcí obnovy včetně uvedení nákladů (viz příloha č.2). Všechny realizované akce obnovy jsou řádně zaúčtovány v účetnictví obce.



11. Rozhodnutí rady obce

Předložený plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina je zpracován detailně na základě nově zpracovaného a ověřeného pasportu jednotné a dešťové kanalizace z 12/2021. Nově zjištěné skutečnosti v rámci pasportizace kanalizace jsou také zahrnuty do Majetkové a Provozní evidence.

Rada obce s ohledem na finanční možnosti vlastníka kanalizace pro veřejnou potřebu schválila na svém zasedání č. 101 dne 6. června 2022, že bude odkládat na budoucí obnovu kanalizace částky uvedené v příloze č.1 („Schválený plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina“).

V případě budoucího zavedení stočné, získání dotací, úvěrů nebo jiných příjmů obce budou finanční částky určené pro obnovu kanalizace navyšovány a plán financování obnovy kanalizace bude upravován dle aktuální situace.

12. Přílohy

- Příloha č.1 – schválený plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina
- Příloha č.2 – seznam realizovaných akcí obnovy kanalizace obce Vřesina



Plán financování obnovy kanalizace v obce Vřesina

12.1. Příloha č.1 Schválený plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina (bude doplněno na základě usnesení)

Číslo řádku	Majetek podle skupin pro vybrané majetkové evidence (VÚME)	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚME v mil. Kč na z deseti let	Stav majetku vyjádřený v % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka Pročubí v roce schválení plánu v km	Finanční prostředky zajišťované na obnovu* vobvodu a kanalizaci v mil. Kč na z deseti let													
						2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
2	Vodovody, privádní řády + rozvodná vodovodní síť	-	-	-	-	+	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Upravný vody + zdroje bez úpravy	-	-	-	-	++	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Technologie ***	-	-	-	-	++	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Vodovody celkem	-	-	-	-	+	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Kanalizace přiváděcí stoky + sběrová síť	84,49	viz kap. 7.1.1	viz kap. 7.1.1	8,112	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Čistírný odpadních vod	-	-	-	-	+	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Technologie ***	-	-	-	-	+	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Kanalizace celkem	84,49	Prostředky z vodného; řádky 2, 4, 6 Finanční prostředky ostatní; řádky 11, 13, 15	Prostředky z vodného; řádky 2, 4, 6 Finanční prostředky ostatní; řádky 11, 13, 15	-	++	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Celkem	-	-	-	-	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Celkem prostředky z vodného a sběrová síť	84,49	viz kap. 7.1.1	viz kap. 7.1.1	8,112	++	0	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,95
12	Čistírný odpadních vod	-	-	-	-	+	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Technologie ***	-	-	-	-	+	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Kanalizace celkem	84,49	Prostředky ze sběrová síť; řádky 10, 12, 14 Finanční prostředky ostatní; řádky 11, 13, 15	Prostředky ze sběrová síť; řádky 10, 12, 14 Finanční prostředky ostatní; řádky 11, 13, 15	-	++	0	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,95
15	Celkem	-	-	-	-	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Celkem prostředky z vodného a sběrová síť	84,49	viz kap. 7.1.1	viz kap. 7.1.1	8,112	++	0	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,95
17	Čistírný odpadních vod	-	-	-	-	+	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Technologie ***	-	-	-	-	+	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Kanalizace celkem	84,49	Prostředky z vodného; řádky 2, 4, 6 Finanční prostředky ostatní; řádky 11, 13, 15	Prostředky z vodného; řádky 2, 4, 6 Finanční prostředky ostatní; řádky 11, 13, 15	-	++	0	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,95
20	Celkem	-	-	-	-	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

* obnova podle §2 odst. 9 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů

** U plátců DPH je uvedena hodnota bez DPH

*** Sledované technologie samostatně. Pro účely PFO lze uvést pořizovací cenu technologie, o tuto částku je pak snížená hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně v dané skupině majetku (VÚME)

++ Finanční prostředky získané z vodného a sběrová síť; v komentáři vstříkně popisuje zdroj této hodnoty (nájemné, odpisy, opravy, popř. prostředky vymezené na obnovu infrastrukturního majetku)

++ Finanční prostředky ostatní – jónná se o jiné než získané z vodného a sběrová síť; v komentáři vstříkně popisuje zdroj této hodnoty (např. dotace, zdroje z příjmu obcí, úvěry)

Stránka | 20

Ing. Martin Jaroš – Vodo hospodářské služby

Va Dvoře 14

742 65 Vřesina

mobíl

telefon

E-mail

: 603 424 088

: 591 141 321

: vodoprojekty@seznam.cz

IČO :

DIČ :

č.ú. :

11180528

CZ5605032090

2200465469/2010



Plán financování obnovy kanalizace obce Vřesina

12.2. Příloha č.2 Seznam realizovaných akcí obnovy kanalizace v obci Vřesina

Poř. č.	ID VH majetku dle VÚME/ označ. stoky	Popis provedené obnovy	Cena obnovy v Kč s DPH	Číslo dekladu/faktury	Zapsal/podpis	Datum
1.						
2.						
3.						
4.						

Stránka | 21

Ing. Martin Jaroš – Vodohospodářské služby
 Ve Dvoře 14
 742 85 Vřesina

mobil : 603 424 068
 telefon : 591 141 321
 E-mail : vodoprjektivy@seznam.cz

IČO : 11180528
 DIČ : CZ5805032080
 č.ú. : 2200466469/2010