Zápis

z 23. zasedání zastupitelstva obce Vřesina konaného dne 15. září 2022 v sále obecního úřadu ve Vřesině.

Přítomno bylo 14 členů ZO. Účast občanů byla možná fyzicky a také formou online přenosu na youtube.cz. Fyzicky se účastnili 3 občané a na youtube.cz bylo v různých časových intervalech připojeno celkem 27 osob.

1. Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu

Zasedání ZO zahájila starostka obce Mgr. Bohuslava Krupová v 18:00 hodin a přivítala všechny v sále na 23. zasedání zastupitelstva obce Vřesina i na online přenosu přes youtube.cz.

Zapisovatelkou zasedání zastupitelstva určila Lenku Josefusovou, ověřovateli zápisu určila paní Janu Šandalovou a pana Viléma Hluchníka.

V pondělí 12.9.2022 složila mandát zastupitelky Ing. Petra Hlaváčková. Následujícím dnem se stal zastupitelem první náhradník pan David Pašek, který dostane po dnešním zasedání osvědčení rady a měl by nyní složit slib.

Starostka přečetla slib. Pan David Pašek slovy „slibuji“, podáním ruky paní starostce a podpisem slib potvrdil.

Zastupitelstvo obce bylo svoláno dle § 92 Zákona o obcích a byl navržen jeho program. Jeden zastupitel se omluvil, zastupitelstvo bylo při počtu 14 členů usnášeníschopné.

Paní starostka požádala zastupitele o doplnění jednoho bodu k navrženému programu a to, bod č. 7 volba člena rady obce. Zároveň se zeptala, zda někdo ze zastupitelů chce doplnit další bod programu zasedání.

Nikdo ze zastupitelů se nevyjádřil a starostka tedy nechala hlasovat o navrženém programu.

23/1 Zastupitelstvo obce Vřesina **schvaluje program 23. zasedání Zastupitelstva obce Vřesina**.

1) Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu
2) Kontrola usnesení 22. zasedání ZO
3) Informace o činnosti rady a starostky obce
4) Kontrolní výbor
5) Finanční výbor
6) Plnění rozpočtu 1. – 8. 2022
7) Volba člena rady obce
8) Dodatek č. 1 kupní smlouvy k části pozemku parc. č. 888
9) Různé
10) Interpelace členů zastupitelstva obce
11) Diskuse občanů
12) Závěr

Starostka požádala členy zastupitelstva o hlasování.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 14 hlasy.

2. Kontrola usnesení 22. zasedání ZO

Starostka přednesla body usnesení 22. zasedání zastupitelstva obce, které proběhlo 22.6.2022 a připomněla co vše se řešilo: závěrečné účty SOH, SOMH, obce Vřesina, plnění rozpočtu obce, mimořádný dar SDH, stravenky starostky obce a další informace.
Ověřovateli zápisu byli pan Ondřej Seidler a pan Martin Válek. Starostka se zeptala přítomných ověřovatelů na jejich vyjádření k zápisu.
Pan Ondřej Seidler konstatoval, že daný zápis četl, nemá k němu jiné připomínky a se zápisem souhlasí.
Pan Martin Válek konstatoval, že daný zápis četl, nemá k němu žádné připomínky a se zápisem souhlasí.
Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky.

Starostka konstatovala, že zastupitelstvo obce Vřesina **bere na vědomí** kontrolu usnesení z 22. zasedání Zastupitelstva obce Vřesina, konaného dne 22. června 2022.

3. Informace o činnosti rady a starostky obce

Starostka vyzvala pana Radka Kupku, aby informoval přítomné o činnosti rady.
Radek Kupka informoval zastupitele i občany o tom, co vše projednávala rada od minulého zasedání zastupitelstva. Tyto informace jsou přílohou tohoto zápisu.
Starostka informovala zastupitele a občany o své činnosti. Informace jsou přílohou tohoto zápisu. Hovořila o komplexních pozemkových úpravách a povinnosti vlastníků podat daňové přiznání k dani z nemovitosti. S generálním ředitelstvím FÚ se dojednalo, že vyjde informativní článek ve zpravodaji pro vlastníky již pozemků, kterých se KPU týkají a v lednu bude přítomen v obci zaměstnanec FÚ, který pomůže občanům s vyplněním daňového přiznání. Dále zmínila česko-polský kalendář, který vznikl v rámci dotace a spolupráce s gminou Kornowac, řešení nesrovnalostí v rámci dotace z MAS a o schůzkách s panem Homolou ohledně dodatku ke smlouvě o koupi pozemku.
Poté se zeptala, zda má někdo ze zastupitelů či občanů nějaký dotaz k její činnosti či činnosti rady obce.

Zastupitelé neměli další dotazy k činnosti starostky ani k činnosti rady obce.

Občané neměli dotazy k činnosti starostky ani k činnosti rady obce.

Starostka konstatovala, že zastupitelstvo obce Vřesina **bere na vědomí** informace o činnosti rady obce a starostky obce.

4. Kontrolní výbor

Starostka požádala předsedu kontrolního výboru o přednesení zprávy.

Ondřej Seidler, předseda kontrolního výboru, přednesl zápis ze zasedání kontrolního výboru, který se konal 5. září 2022, a který se týkal kontroly plnění usnesení zastupitelstva obce (zápis č. 22 ze dne 22.6.2022) a kontroly plnění usnesení ze schůzí rady obce (zápisy č. 101-106 za období od 6.6. do 24.8.2022). Zápis ze zasedání kontrolního výboru je přílohou tohoto zápisu.

Předseda KV všem poděkoval za jejich spolupráci, flexibilitu, připomínky a názory v celém období.

Starostka se zeptala, zda má někdo ze zastupitelů, občanů nějaký dotaz k předsedovi kontrolního výboru. Dotazy z řad zastupitelů, ani občanů nebyly položeny.

Proto starostka konstatovala, že zastupitelstvo obce Vřesina **bere na vědomí** zprávu kontrolního výboru ze dne 5. září 2022.

5. Finanční výbor

Starostka požádala předsedu finančního výboru o přednesení zprávy ze schůze.
Jaroslav Smolka, předseda finančního výboru, přečetl zápis ze zasedání finančního výboru, který se konal dne 6. září 2022, a který projednával stav a plnění rozpočtu 1-7/2022 a rozpočtové opatření č. 4/2022. Zápis je přílohou tohoto zápisu. Předseda FV rovněž poděkoval všem za jejich práci v celém volebním období.
Starostka se zeptala, zda má někdo ze zastupitelů, občanů nějaký dotaz k předsedovi finančního výboru?
Zastupitelé ani občané neměli dotazy ke Zprávě finančního výboru.

Starostka konstatovala, že zastupitelstvo obce Vřesina **bere na vědomí** zprávu finančního výboru ze dne 6. září 2022.

Starostka předala slovo panu Klechovi, aby dále vedl schůzi.

6. Plnění rozpočtu 1. – 8. 2022

Aleš Klech – poprosím paní starostku, aby nás seznámila s podklady k tomuto bodu.
Starostka – dnes už máme skoro hotové rozpočtové příjmy a výdaje ke konci srpna 2022.

Na konci osmého měsíce bychom se v plnění rozpočtu měli pohybovat okolo 66,67 %. Sami vidíte, že v plnění příjmu jsme nad očekáváním. Všechny Daňové příjmy jsou vyšší než 70 % i po zásahu rady obce, která rozpočtovým opatřením již částky navyšovala. Celkové rozpočtované příjmy v současné chvíli také přesahujeme přes 70 %. Co se týká výdajů, tak celkově jsme na hranici okolo 31 %. Nyní v září budou výdaje vyšší, budeme hradit opravu komunikace U Sadu a některé položky k parkovišti u kostela, ale vše je v rozpočtu již zahrnuto. Co se týče rozpočtového opatření, tak v příjmech i v dotacích se navyšovalo o 2,5 mil. Kč

Aleš Klech se zeptal, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotaz k tomuto bodu.

Zastupitelé ani občané neměli další dotazy.

Aleš Klech konstatoval, že zastupitelstvo obce Vřesina **bere na vědomí** informace o plnění rozpočtu 1. – 8. 2022.

7. Volba člena rady obce

Aleš Klech – poprosím paní starostku, aby nás seznámila s podklady k tomuto bodu.
Starostka – s ohledem na rezignaci zastupitelky, která byla rovněž členem rady obce je potřeba doplnit člena rady obce. Dle dnešní konzultace s kolegy, ohledně této nestandardní situace, není potřeba dle našeho jednacího řádu způsob volby nového radního řešit, takže se omlouvám a přímo členem rady navrhuji pana Martina Válka.

Aleš Klech se zeptal, zda má někdo ze zastupitelů nějaký dotaz.
Zastupitelé neměli dotazy.

23/7 Zastupitelstvo obce Vřesina **volí** do funkce **člena rady obce** Vřesina pana **Martina Válka.**

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 1

Martin Válek poděkoval kolegům za projevenou důvěru.

8. Dodatek č. 1 kupní smlouvy k části pozemku parc. č. 888

Aleš Klech – poprosím paní starostku, aby nás seznámila s podklady k tomuto bodu.
Starostka – kupní smlouvu jsme schvalovali v dubnu 2022. Již na minulém zasedání jsem upozorňovala na to, že s ohledem na komplexní pozemkové úpravy, které nám přečíslují pozemky v extravilánu obce a na jejich zápis do katastru jsme povinni vytvořit dodatek ke kupní smlouvě, která byla uzavřena s firmou HOMOLA holding s.r.o. o koupi pozemku, který má dnes parcelní číslo 888. Cena pozemku se nemění, jedná se pouze o přečíslování pozemku. V minulém týdnu jsem vám zaslala návrh dodatku a včera jej pan Smolka žádal upravit. Kolega Klech dnes okomentoval úpravy a poté jsem Vám zaslala finální verzi materiálu. Žádám tedy o schválení dodatku ve finální verzi zaslané dnes dopoledne.

Aleš Klech se zeptal, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotaz k tomuto bodu.
Jaroslav Smolka – deklaroval, že nemá problém se schválením dodatku, ale připomínkoval formulaci některých pasáží dodatku. Proběhla diskuze nad některými pasážemi a objasnění, proč nelze původní smlouvu zapsat do KN.
Starostka – dodatek byl schválen v tomto znění právním zástupcem HOMOLA holding s.r.o. a nechtěla bych do něj moc zasahovat.

Nikdo z řad zastupitelů ani občanů neměl další dotazy. Aleš Klech nechal hlasovat o usnesení:

23/8 Zastupitelstvo obce Vřesina **schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě** o koupi části pozemku parc. č. 888 v k.ú. Vřesina u Opavy dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0

9. Různé

Aleš Klech předal vedení schůze starostce obce

Starostka – v bodě různé bych vás chtěla informovat o dvou věcech – první je výsledek částečné kontroly hospodaření, kde jsme dopadli dobře, jen s malou výtkou, protože jsem omylem neuveřejnila smlouvu o dílo se zhotovitelem akce obnova povrchu na ulici U Sadu včas. Ostatní věci, které byly zkoumány ze strany financí, zakázek a dalšího jsou všechny v pořádku.

Dále bych se chtěla vyjádřit k rezignaci inženýrky Hlaváčkové na funkci zastupitelky a spíše k informacím, které vám zaslala ve svém vyjádření. Co se týká prvního odstavce – zakázka, která byla uzavřena na obecní úřad měla celkovou hodnotu přes 4 mil. Kč bez DPH a stavbu jsme skončili s částkou pod 4 mil. Kč bez DPH. Paní inženýrka některé věci rozporuje, které jsme zaplatili jako vícepráce, ale pro mě, jako pro člověka, který není stavař, je technický dozor

na stavbě člověk, který zodpovídá za stavbu a jestliže je nám doporučeno schválit či zamítnout žádané vícepráce, tak se jeho stanoviskem řídím. Paní inženýrka to viděla jinak, pan doktor Klech ji podpořil, ale to je dobře, protože jsme o tom jednali a obec díky ní neuhradila vícepráce v částce 15.272,15 Kč bez DPH, což se vyřešilo. Co se týká informace ohledně zábradlí, které dle jejího vyjádření u převzetí stavby chybělo – zábradlí namontováno bylo, chyběly mu pouze skleněné výplně, které byly nahrazeny dřevěnou překližkou, což mi nepřijde jako překážka v užívání. Převzetí stavby s jinou výplní zábradlí mi nepřijde až takový problém.

Co se týká vyjádření k výšce obrub a délek sjezdů, tak prosím pana místostarostu o vyjádření, které zaslal pan technický Ondruš, který celou akci kontroloval.

Místostarosta přečetl vyjádření stavebního dozoru, které je přílohou tohoto zápisu.

Co se týče stavby parkoviště u kostela – ano, nevyhověla jsem žádosti paní Hlaváčkové v účasti na zahájení stavby, a to z důvodu, že jsem předpokládala, že jelikož znovu nekandiduje a během měsíce ukončí své působení ve vedení obce, chtěla jsem zabránit tomu, že poté přijde nový člověk, který se bude se vším znovu seznamovat. Proto na předání byli ti, u kterých je alespoň předpoklad, že se i po volbách budou stavbě moci nějakou formou dále věnovat.
Na firmu tlačíme, aby práce zahájila a měla šanci stihnout všechny práce do konce tohoto roku. Nechtěla jsem stavbu zastavit z toho důvodu, že nám chybí dva dokumenty. Podstatné bylo připravit pasport sousedního domu, aby bylo možné začít se záporovou stěnou a dále pokračovat. Pasport je hotový.
Co se týká nahlášení stavby na MěÚ Hlučín – tato povinnost nebyla naplněna v den převzetí, ale k dnešnímu dni je vše splněno. Dopravní značení přechodné se řeší, nepřišlo mi to jako důvod k zastavení stavby, zatím se pouze naváží materiál a činnost do komunikace nezasahuje.

Máte k tomuto bodu nějaké dotazy? Někdo z občanů?
Nikdo z řad zastupitelů ani občanů neměl dotazy k tomuto bodu.

Starostka tedy konstatovala, že zastupitelstvo obce Vřesina **bere na vědomí** informace o kontrole hospodaření a informace k rezignaci Ing. Petry Hlaváčkové.

10. Interpelace členů zastupitelstva

Starostka se zeptala zastupitelů, zda má někdo nějaký dotaz, připomínky.

Nikdo ze zastupitelů nepoložil žádný dotaz.

11. Diskuse občanů

Starostka se zeptala občanů, zda má někdo nějaký dotaz.

Nikdo z občanů nepoložil žádný dotaz.

12. Závěr

Starostka poděkovala všem občanům i zastupitelům za účast na zasedání. Speciálně vyzvedla a poděkovala za práci panu Vilémovi Hluchníkovi, který byl v zastupitelstvu, radě a starostou od roku 1990 a panu Pavlu Kellerovi, který se obci věnuje od roku 1998 a v následujících

komunálních volbách nekandidují. Poděkovala také paní Janě Šandalové, která již nekandiduje a všem ostatním poděkovala a popřála mnoho štěstí v nadcházejících komunálních volbách. Pozvala všechny na páteční Noční hasičskou soutěž, Hlučínsko-Vřesinskou šlápotu a v 18:44 ukončila jednání.

Pan Hluchník poděkoval za poděkování.

Pan místostarosta také všem poděkoval za jejich práci a spolupráci v celém čtyřletém období.

Mgr. Bohuslava Krupová
Starostka obce

Zapsala: Ing. Lenka Josefusová

Zápis jsem si přečetla, nemám k němu připomínky Mgr. Jana Šandalová:

Zápis jsem si přečetl, nemám k němu připomínky Ing. Vilém Hluchník:

Přílohy:

1. Protokol o průběhu hlasování
2. Informace o činnosti rady
3. Informace o činnosti starostky
4. Vyjádření technického dozoru
5. Zápis z kontrolního výboru
6. Zápis z finančního výboru