

Zápis

z 19. zasedání zastupitelstva obce Vřesina konaného dne 9. prosince 2021 v sále Kulturního centra WENO Weczerek ve Vřesině.

Přítomno bylo 13 členů ZO. Účast občanů byla možná fyzicky a také formou online přenosu na youtube.cz. Fyzicky se účastnili 3 občané a na youtube.cz bylo v různých časových intervalech připojeno celkem 8 osob.

1. Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu

Zasedání ZO zahájila starostka obce Mgr. Bohuslava Krupová v 18:00 hodin a přivítala všechny v sále na 19. zasedání zastupitelstva obce Vřesina i na online přenosu přes youtube.cz.

Zapisovatelkou zasedání zastupitelstva určila Lenku Josefusovou, ověřovateli zápisu určila Ondřeje Seidlera a Radka Kupku.

Zastupitelstvo obce bylo svoláno dle § 92 Zákona o obcích a byl navržen jeho program. Dopředu se omluvili dva členové zastupitelstva, a to paní Jana Šandalová a pan Vilém Hluchník. Při účasti třinácti členů bylo zastupitelstvo usnášeníschopné.

Paní starostka se zeptala, zda někdo ze zastupitelů chce doplnit další bod programu zasedání.

Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky.

Starostka nechala hlasovat o navrženém programu.

19/1 Zastupitelstvo obce Vřesina schvaluje program 19. zasedání Zastupitelstva obce Vřesina.

- 1) Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu
- 2) Kontrola usnesení 18. zasedání ZO
- 3) Informace o činnosti rady a starostky obce
- 4) Finanční výbor
- 5) Finanční záležitosti
 - a) Mimořádná splátka úvěru
 - b) Rozpočet obce Vřesina na rok 2022
 - c) Termínovaný vklad
- 6) Varianty odkanalizování obce
- 7) Rozhodnutí ve věci odkupu ČOV
- 8) Válečný hrob
- 9) Různé
- 10) Interpelace členů zastupitelstva obce
- 11) Diskuse občanů
- 12) Závěr

Starostka požádala členy zastupitelstva o hlasování.

Hlasování: pro 13

proti 0

zdržel se 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 13 hlasy.

2. Kontrola usnesení 18. zasedání ZO

Starostka přednesla body usnesení 18. zasedání zastupitelstva obce a připomněla co vše se řešilo. Obecně závazné vyhlášky byly zaslány na MVČR, byla vyvěšena pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu obce a také jsou průběžně zpracovávány žádosti o dotace na MMR. Schválený dokument ohledně změny územního plánu - informace byly předány pořizovateli, aby se na něm mohlo dál pracovat.

Ověřovateli zápisu byli paní Petra Hlaváčková a pan Pavel Kulhánec. Starostka se zeptala přítomných ověřovatelů na jejich vyjádření k zápisu.

Paní Petra Hlaváčková konstatovala, že daný zápis četla, požádala o drobnou úpravu, nemá k němu jiné připomínky a se zápisem souhlasí.

Pan Pavel Kulhánec konstatoval, že daný zápis četl, nemá k němu žádné připomínky a se zápisem souhlasí.

K zápisu měl ze zastupitelů připomínku pan Jaroslav Smolka - Když jsem hovořil o tom, zda potřebujeme OOP stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, tak paní starostka odpovídala ohledně rozhodnutí, které bylo vydáno obcí. To, o čem jsem hovořil já a je v zápise, bylo vydáno MěÚ Hlučín, bylo zveřejněno na naší úřední desce, ale v diskuzi jsme se nepochopili a každý jsme hovořili o jiném dokumentu. Na dnešním zasedání došlo k vyjasnění a paní starostka sdělila zastupitelům, že již jsou instalovány prvky na cestě, cesta je průchozí a průjezdná na kole, pouze není průjezdná autem.

Nikdo ze zastupitelů neměl další připomínky.

Starostka konstatovala, že zastupitelstvo obce Vřesina **bere na vědomí** kontrolu usnesení z 18. zasedání Zastupitelstva obce Vřesina, konaného dne 4. listopadu 2021.

3. Informace o činnosti rady a starostky obce

Starostka vyzvala pana Radka Kupku, aby informoval přítomné o činnosti rady.

Radek Kupka informoval zastupitele i občany o tom, co vše projednávala rada od minulého zasedání zastupitelstva. Tyto informace jsou přílohou tohoto zápisu.

Starostka informovala zastupitele a občany o své činnosti. Informace jsou přílohou tohoto zápisu. Hovořila o spolupráci s polským partnerem, ukončení realizace dvou projektů, pokračování KOPÚ, schůzce na SSMSK a jednáních o bankovních záležitostech.

Poté se zeptala, zda má někdo ze zastupitelů či občanů nějaký dotaz k její činnosti či činnosti rady obce.

Zastupitelé neměli další dotazy k činnosti starostky ani k činnosti rady obce.

Starostka konstatovala, že zastupitelstvo obce Vřesina **bere na vědomí** informace o činnosti rady obce a starostky obce.

4. Finanční výbor

Starostka požádala předsedu finančního výboru o přednesení zprávy ze schůze.

Jaroslav Smolka, předseda finančního výboru, přečetl zápis ze zasedání finančního výboru, který se konal dne 23.11.2021, a který se týkal Stavů a plnění rozpočtu 1-10/2021 a Návrhu rozpočtu 2022. Zápis je přílohou tohoto zápisu. Bylo doplněno, že formální návrh rozpočtu,

který je zveřejněn na ÚD doznal změny v příjmové části – příjem za popelnice se přesouvá mezi položkami, nominální hodnota zůstává stejná.

Starostka se zeptala, zda má někdo ze zastupitelů nějaký dotaz k předsedovi finančního výboru? Zastupitelé neměli dotazy ke Zprávě finančního výboru.

Starostka konstatovala, že zastupitelstvo obce Vřesina **bere na vědomí** zprávu finančního výboru ze dne 23. listopadu 2021.

Starostka předala slovo panu Klechovi, aby dále vedl schůzi.

5. Finanční záležitosti

a) Mimořádná splátka úvěru

Aleš Klech – poprosím paní starostku, aby nás seznámila s podklady k tomuto bodu.

Starostka – na minulém zasedání hovořil pan Bečica o tom, že bychom měli uvažovat o mimořádné splátce úvěru. Již tehdy jsem vám potvrzovala, že to určitě chceme udělat, a že nechám připravit dodatek ke smlouvě o našem úvěru, který musí zastupitelstvo schválit. Tento dodatek tedy nyní předkládám. Jedná se o mimořádnou splátku ve výši 5.000.000,- Kč, které by byly splaceny k 24. lednu 2022. Touto splátkou se zkrátí doba splatnosti z 23.3.2037 na 23.11.2034 a úspora bude cca 2.500.000 Kč.

Aleš Klech – má někdo dotazy k tomuto bodu?

Petr Rončka – jaký je současný úrok?

Starostka – 2,09 % je současný úrok.

Další dotazy nebyly z řad zastupitelů ani občanů položeny, proto Aleš Klech nechal hlasovat o navrženém usnesení.

19/5a Zastupitelstvo obce Vřesina **schvaluje uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o úvěru č. 0234/18/5627 ze dne 22. 3. 2018** s Československou obchodní bankou, a. s. dle předloženého návrhu s výší mimořádné splátky 5.000.000,- Kč splatné dne 24. ledna 2022.

Hlasování: pro 13

proti 0

zdržel se 0

Aleš Klech konstatoval, že usnesení bylo přijato 13 hlasy.

b) Rozpočet obce Vřesina na rok 2022

Starostka – společně s paní účetní jsme připravily rozpočet obce na rok 2022. Tento byl projednán s finančním výborem, jak bylo uvedeno. V rozpočtu jsou rozpracovány předpokládané investiční akce. Mezi hlavní patří doplatek za pořízení traktoru a dalšího vybavení. Dále je plánována investice v předpokládané výši 5,5 mil. korun na výstavbu parkoviště u kostela. Předpokládáme, že ke konci roku zůstane na účtech cca 30 mil korun, které ještě doplní daňové příjmy. Celkové příjmy jsou předpokládány ve výši 57.460.884 Kč. Celkové výdaje s rezervou ve výši 13 mil korun, mimořádnou splátkou ve výši 5 mil korun, jsou stanoveny rovněž na 57.460.884 Kč. Zastupitelům byl zaslán položkový rozpočet.

Aleš Klech – má někdo ze zastupitelů nějaké dotazy?

Petr Rončka – jak se vyvíjí akce rozšíření hřbitova a jaká cena je podepsána u energií – pevná nebo SPOTová?

Starostka – u energií je podepsaná pevná cena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou (4100 Kč/MWh u společnosti ČEZ). U hřbitova jsme teď ještě doplňovali hydrogeologický posudek o zasakování vod, projekt by měl být hotový do konce ledna 2022 a budeme žádat o dotaci z MSK na úpravu prostoru.

Další dotazy nebyly položeny, proto Aleš Klech nechal hlasovat o navrženém usnesení.

19/5b Zastupitelstvo obce Vřesina **schvaluje rozpočet obce na rok 2022** dle upraveného návrhu s celkovými příjmy a financováním (tj. zůstatek z minulého roku) ve výši **57.460.884 Kč** a výdaji a financováním (tj. splátka úvěru) ve výši **57.460.884 Kč**.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Aleš Klech konstatoval, že usnesení bylo přijato 13 hlasy.

c) Termínovaný vklad

Starostka – jelikož chceme ponechat část peněz v rezervě, ale příští rok úplně nepočítáme s jejich využitím. Spíše až v dalším roce, jednali jsme s bankou o možnosti termínovaného vkladu. Tento by se mohl pohybovat ve výši 8 milionů korun na dobu jednoho roku. Dle nabídky banky by byl úročen sazbou 2,55%. Zároveň, aby bylo možno jej ve správnou dobu vypovědět, žádám o pověření k podání výpovědi ve správném termínu.

Aleš Klech – má někdo ze zastupitelů nějaké dotazy?

Petr Uhlig – u kolika bank jste dělali poptávku na ten termínovaný vklad?

Starostka – jelikož jsme vázáni úvěrem u ČSOB, tak dle úvěrové smlouvy musíme většinu financí držet u této banky.

Další dotazy z řad zastupitelů, ani občanů nebyly položeny, proto nechal hlasovat o navrženém usnesení.

19/5c Zastupitelstvo obce Vřesina **schvaluje uzavření smlouvy o termínovaném vkladu na dobu 1 roku se vkladem 8.000.000,- Kč** dle navrhovaných podmínek banky a pověřuje starostku obce podáním výpovědi v požadovaném termínu.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Aleš Klech konstatoval, že usnesení bylo přijato 13 hlasy.

6. Varianty odkanalizování obce

Aleš Klech – poprosím paní starostku, aby nás seznámila s podklady k tomuto bodu.

Starostka – na sedmnáctém zasedání zastupitelstva jsme hovořili o možnostech odkanalizování obce Vřesina. Měli jste poměrně dlouhou dobu možnost o variantách přemýšlet a věřím, že jste si každý udělali nějaký závěr. Rada obce jednala o možnostech a doporučuje způsob odkanalizování dle varianty I. To znamená výstavbu oddílné splaškové kanalizace a její přečerpávání a odvádění na centrální ČOV do Hlučína. S vedením ČOV Hlučín je napojení předjednáno a v případě, že se nepodaří umístit kanalizační řád do pole, tak SSMSK není proti umístění řádu do komunikace. V této variantě řešení (čistírna v Hlučíně) by poplatky za kanalizaci zpracovával dojednaný partner a ne obec Vřesina. I vzhledem k údržbě čistírny, je výhodnější tato varianta č. I. Zároveň s rozhodnutím tedy žádám o pověření Rady obce Vřesina k dalším jednáním a řešení zadání zpracování PD ve všech stupních s ohledem na tuto variantu.

Aleš Klech – má někdo ze zastupitelů nějaké dotazy?

Jiří Bečica – Dalo by se uvažovat variantně, pokud by se to začalo vyvíjet v náš neprospěch (překážky na úrovni kraje či Hlučína, problémy s vlastníky soukromých pozemků), zda by šlo použít část varianty I (roztažení po Vřesině), ale například dokončení by bylo vybudováním vlastní čistírny odpadních vod na území obce (ne přečerpávací nádrže)?

Starostka – vše máme předjednáno a kapacita Hlučinské čistírny je počítaná ještě pro další 2 obce. Ve variantě č. I je spádování k ulici Revoluční a zde není dostatečný prostor k vybudování vlastní čistírny odpadních vod. Projekt opravdu musí se zpracovat v konkrétní variantě.

Jiří Bečica – jde mi o to, že nyní máme rozhodnout něco, co bude realizovat následné zastupitelstvo za 4 – 8 let, aby se nezpracovala projektová dokumentace, která může stát 2 mil. a nové zastupitelstvo bude například chtít mít vlastní čistírnu vod.

Starostka – tomu rozumím, ale to je obecné riziko. Na jaře bychom chtěli začít pracovat na PD a pokud se začne zpracovávat jedna z variant nevěřím tomu, že se od ní za několik let upustí a začne se zpracovávat něco jiného.

Petra Hlaváčková – určitě by se dala využít část projektu vzhledem ke spádům a kdybychom se majetkoprávně nemohli dostat na Darkovičky, tak by se musela přeprojektovat určitá část projektu (pomocí přečerpávacích stanic) směrem na Hať.

Jaroslav Smolka – Jaká je nejhrubší časová představa realizace a jaká je hrubá představa následného financování stavby (provoz v této variantě vychází asi nejlíp). Předpokládám, že to co je v současnosti odkanalizováno v tom není řešeno, že to je něco navíc.

Starostka – Moje optimistická představa je 5 let, ale vidím to do 10 let. Co se týká financování, v současné chvíli jsou dotace ze SFZP ve výši 65 % a podle nového IROPu a nové výzvy by měly být ve stejné výši. Pro obec je zhruba odhadovaná částka okolo 100 mil. Kč, tato částka se bude určitě financovat úvěrem.

Jaroslav Smolka – zajímá mně ta částka 100 mil. – zarazí další financování obce na nějakou dobu. A změnil se nějak podstatně tlak na odkanalizování obce?

Starostka – ano, ale realizace varianty č. I může postupovat po etapách, nemusí proběhnout najednou. Bohužel ceny materiálů a prací vzrostly. Aktuálně máme povolení vypouštění vod do 1.1.2023, už se začíná pracovat na prodloužení povolení. Otázkou je, na jak dlouho nové povolení bude, za jakých podmínek, co budeme schopni splnit. Tlak na odkanalizování obce je nenápadný, ale je - u vypouštění vod chtějí, abychom snižovali koncentrace, vzorky se musí dělat už 4 x ročně. Co se týče jednání s naším dozorem nad kanalizací – neustále jsme k tomu vybízeni, že bychom už měli začít jednat.

Aleš Klech – děkuji, někdo další ze zastupitelů? Nikdo. Má někdo z občanů nějaký dotaz k tomuto bodu? Rovněž nikdo. Návrh usnesení tedy zní:

19/6 Zastupitelstvo obce Vřesina **pověřuje Radu obce Vřesina** k jednání a zadání zpracování projektové dokumentace **dle varianty I** Studie odkanalizování obce Vřesina 2020.

Hlasování: pro 12

proti 0

zdržel se 1

Aleš Klech konstatoval, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

19/8 Zastupitelstvo obce Vřesina **schvaluje investiční záměr** k realizaci akce „Obnova válečného hrobu - Vřesina“ z dotačního programu Ministerstva obrany 107290 – Zachování a obnova historických hodnot I pro realizaci od 1.1.2023 do 30.11.2023.

Hlasování: pro 13

proti 0

zdržel se 0

Aleš Klech konstatoval, že usnesení bylo přijato 13 hlasy.

9. Různé

Starostka – máme poslední zasedání v roce 2021 a proto jsme připravili termíny zasedání zastupitelstva pro rok 2022. Vzhledem k tomu, že příští rok bude rokem volebním, bude ještě jedno zasedání někdy mezi říjnem a listopadem, ale netroufám si určit termín. Jednání jsme přesunuli na středy.

Středa	16. února 2022
Středa	27. dubna 2022
Středa	22. června 2022
Středa	7. září 2022
Středa	7. prosince 2022

Starostka – máte někdo dotaz k tomuto bodu?

Jaroslav Smolka – Proč středy?

Starostka – i když to není problém, tak s ohledem na zaměstnankyně úřadu a přiznám se, že i mně by to takhle více vyhovovalo nemít další den v týdnu dlouhý.

Jaroslav Smolka – prosincové zastupitelstvo bych vynechal s ohledem na ustavující zastupitelstvo.

Starostka – termín je pouze návrh – není zavazující.

Starostka konstatovala, že zastupitelstvo obce Vřesina bere na vědomí informace o termínech zasedání zastupitelstva obce Vřesina na rok 2022.

10. Interpelace členů zastupitelstva

Starostka se zeptala zastupitelů, zda má někdo nějaký dotaz, připomínky.

Petr Rončka – chtěl bych se jen zeptat, jak pokračuje obecní úřad?

Místostarosta – před 3 dny jsme byli vyzváni na předání díla, ale dnes jsme byli informováni, že zhotovitel nestíhá a termín předání nám bude teprve sdělen.

Starostka – počítá se se středou příští týden. K dnešnímu dni jsou hotové obklady, umísťují se prvky, dnes dovezli část kuchyně, přepracovaný bar, šatní skříňky do šatny, podlahy jsou hotové, voda, elektroinstalace jsou také hotovy. To nejpodstatnější, co chybí je zábradlí.

Jaroslav Smolka – dávali se termíny akcí do kalendáře. 16.1.2022 v neděli máme výroční schůzi, sál by měl být k dispozici 22.1.2022, tak jsem ji posunul na 23.1.2022 a jsme v konfliktu s KRASEM s maškarním plesem. Proto se ptám, jestli v neděli 16.1.2022 se může sejít cca 20 – 40 lidí v sále OÚ nebo v zasedačce.

Starostka – bohužel, pokud nebude zkolaudováno, tak do budovy nemůžeme nikoho pustit. Kolaudace by měla proběhnout do 15.1.2022, věřím tomu, že to tak bude, ale slíbit to nemohu. Budova se sálem je brána jako celek a není možné ji užívat bez kolaudace.

Jiří Bečica – mám jen jeden technický dotaz, protože jsem navštívil poštu - chtěl bych se zeptat, jestli se i patro kolem pošty dá do nějakého stavu co se týká obložení dveří a dveří, teď tam jsou plechové zárubně.

Starostka – plechové zárubně zůstanou na celém úřadě – budou natřené a vymění se křídla dveří. Co se týče pošty – uvnitř jsou dodělané sádkokartony, byla vymalovaná, ale celé to patro je už upravené.

Jiří Bečica – no mně to teď přišlo jako nové, ale v podstatě hodně staré – jestli bychom neměli ještě zainvestovat, aby to vypadalo nově. Jsou tam staré zárubně a dveře. Bylo by dobré to dát dohromady tak, abychom se za to nemuseli stydět.

Starostka – krom pošty budou všude nová křídla dveří. Co se týče České pošty, tak tam nemůžeme úplně zasahovat. Prostor je sice obecní, ale pošta má své normy a nemáme ji kam přestěhovat. Dveře se můžou vyměnit, to by snad neměl být takový problém, ale nevím, jaké je v nich bezpečnostní řešení.

Jiří Bečica – Dá se garantovat nějaký konkrétní termín, od kdy bude fungovat obecní úřad, jestli za složky můžeme počítat s těmi termíny, které byly v nějaké podobě zamluveny?

Starostka – věřím tomu, že s termíny počítat můžete, že se kolaudace podaří k 15.1.2022 (termín je stanovený smlouvou).

Jiří Bečica – rada se nějakým způsobem domluvila, že obecní ples nebude. Je nějaké obecné doporučení vzhledem k současné situaci?

Starostka – obecné doporučení jsou nařízení a teď máme i nouzový stav. Maximálně je možné setkávat se v počtu 100 lidí včetně obsluhy, hudby, aj. Závisí to na tom, zda má nebo nemá daná složka chuť při těchto opatřeních organizovat akci. Zároveň je třeba dodržovat to, že všichni na akci musí být očkovaní nebo po nemoci a dodržovat veškerá nařízená pravidla, včetně roušek při tanci.

Ondřej Seidler – zaznělo zde, že došlo k nějakému vývoji u hřiště s umělým povrchem, že hřiště bude otočeno, tak jestli je k tomu nějaký návrh nebo studie? Jak se dál bude pokračovat nebo postupovat?

Starostka – otáčí se o 90 stupňů a projektanti čekali na rozhodnutí, zda se bude otáčet nebo nikoli. V listopadu jsme jim dali stanovisko, že se otáčet bude, ale jelikož neměli dostatečné kapacity na to, aby pracovali, tak s projektem se bude pokračovat na jaře 2022.

Nikdo ze zastupitelů neměl další dotaz.

11. Diskuse občanů

Starostka se zeptala občanů, zda má někdo nějaký dotaz. Nikdo z řad občanů neměl dotaz.

12. Závěr

Starostka požádala všechny, kteří ještě neodevzdali přihlášku k místnímu poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci o její dodání. Připomněla nutnost uzavřít novou smlouvu na BIO odpad.

Starostka poděkovala všem občanům i zastupitelům za účast na zasedání. Poděkovala zastupitelům za práci, kterou odvádějí, za studium materiálů a připomínky k jednání. Poděkovala zaměstnancům obce, radním a místostarostovi za jejich práci. Popřála všem mnoho zdraví, štěstí, spokojenosti a Božího požehnání do nového roku. Nabídla všem možnost kdykoli se na cokoli zeptat a v 19:05 ukončila zasedání.

Mgr. Bohuslava Krupová
Starostka obce

Zapsala: Ing. Lenka Josefusová

Zápis jsem si přečetl, nemám k němu připomínky Radek Kupka:

Zápis jsem si přečetl, nemám k němu připomínky Ondřej Seidler:

Přílohy:

1. Protokol o průběhu hlasování
2. Informace o činnosti rady
3. Informace o činnosti starostky
4. Zápis z finančního výboru