

Zápis

z 21. zasedání zastupitelstva obce Vřesina konaného dne 27. dubna 2022 v sále obecního úřadu ve Vřesině.

Přítomno bylo 13 členů ZO. Účast občanů byla možná fyzicky a také formou online přenosu na youtube.cz. Fyzicky se účastnili 3 občané a na youtube.cz bylo v různých časových intervalech připojeno celkem 11 osob.

1. Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu

Zasedání ZO zahájila starostka obce Mgr. Bohuslava Krupová v 18:00 hodin a přivítala všechny v sále na 21. zasedání zastupitelstva obce Vřesina i na online přenosu přes youtube.cz.

Zapisovatelkou zasedání zastupitelstva určila Lenku Josefusovou, ověřovateli zápisu určila pana Pavla Kulhánka a pana Pavla Kellera.

Zastupitelstvo obce bylo svoláno dle § 92 Zákona o obcích a byl navržen jeho program. Dopředu se omluvili dva členové zastupitelstva. Při účasti třinácti členů bylo zastupitelstvo usnášeníschopné.

Paní starostka se zeptala, zda někdo ze zastupitelů chce doplnit další bod programu zasedání. Nikdo ze zastupitelů se nevyjádřil a starostka tedy nechala hlasovat o navrženém programu.

21/1 Zastupitelstvo obce Vřesina schvaluje program 21. zasedání Zastupitelstva obce Vřesina.

- 1) Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu
- 2) Kontrola usnesení 20. zasedání ZO
- 3) Informace o činnosti rady a starostky obce
- 4) Odkup pozemku
- 5) Finanční záležitosti
 - a) Plnění rozpočtu 1. – 3. 2022
 - b) Rozpočtové opatření č. 2/2022
 - c) Rozpočtové opatření č. 3/2022
- 6) Stanovení počtu členů zastupitelstva obce Vřesina pro období 2022 - 2026
- 7) Interpelace členů zastupitelstva obce
- 8) Diskuse občanů
- 9) Závěr

Starostka požádala členy zastupitelstva o hlasování.

Hlasování: pro 13

proti 0

zdržel se 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 13 hlasy.

2. Kontrola usnesení 20. zasedání ZO

Starostka přednesla body usnesení 20. zasedání zastupitelstva obce a připomněla co vše se řešilo: dotace obce, rozpočtové opatření č. 1, zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávy finančního a kontrolního výboru.

Ověřovateli zápisu byli pan Vilém Hluchník a pan Petr Uhlig. Starostka se zeptala přítomných ověřovatelů na jejich vyjádření k zápisu.

Pan Vilém Hluchník konstatoval, že daný zápis četl, nemá k němu jiné připomínky a se zápisem souhlasí.

Pan Petr Uhlig konstatoval, že daný zápis četl, nemá k němu žádné připomínky a se zápisem souhlasí.

Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky.

Starostka konstatovala, že zastupitelstvo obce Vřesina **bere na vědomí** kontrolu usnesení z 20. zasedání Zastupitelstva obce Vřesina, konaného dne 16. února 2022.

3. Informace o činnosti rady a starostky obce

Starostka vyzvala pana Radka Kupku, aby informoval přítomné o činnosti rady.

Radek Kupka informoval zastupitele i občany o tom, co vše projednávala rada od minulého zasedání zastupitelstva. Tyto informace jsou přílohou tohoto zápisu.

Starostka informovala zastupitele a občany o své činnosti. Informace jsou přílohou tohoto zápisu. Hovořila o řešení situace opatrovanců, o žádostech o dotace a schválených dotacích, jednání se společností OZO o navýšení počtu svozu kontejnerů zdarma a o jednáních s bankéřem ohledně úroku na spořicímu účtu.

Poté se zeptala, zda má někdo ze zastupitelů či občanů nějaký dotaz k její činnosti či činnosti rady obce.

Zastupitelé neměli dotazy k činnosti starostky ani k činnosti rady obce.

Občané neměli další dotazy k činnosti starostky ani k činnosti rady obce.

Starostka konstatovala, že zastupitelstvo obce Vřesina **bere na vědomí** informace o činnosti rady obce a starostky obce.

Starostka předala slovo panu Klechovi, aby dál vedl schůzi.

4. Odkup pozemku

Aleš Klech – poprosím paní starostku, aby nás seznámila s podklady k tomuto bodu.

Starostka – již na minulém zasedání zastupitelstva jsem se ptala, jaký je váš názor na odkoupení části pozemku kvůli stavby parkoviště u hřiště a jelikož jste nás nasměrovali ke koupi, proběhlo jednání. Byl připraven znalecký posudek na prodejní cenu, kupní smlouva a důvodová zpráva ke koupi za cenu vyšší. Již minule jsem hovořila o tom, že pokud budeme chtít minimální počet parkovacích míst okolo 20, tak bude potřeba buď v severní části pozemku přeložit vedení plynu nebo odkoupit zmiňovanou část pozemku. Přeložku odhadujeme dle zkušeností v řádu několika statisíců korun. Je tedy hospodárnější koupit část pozemku o ploše cca 60 m² a právě díky tomuto pozemku budeme mít možnost později postavit parkoviště o stejné kapacitě.

Aleš Klech se zeptal, zda má někdo dotaz k tomuto bodu z řad zastupitelů a z řad občanů. Nikdo neměl žádný dotaz, požádal tedy členy zastupitelstva o hlasování.

- 21/4** Zastupitelstvo obce Vřesina **schvaluje** koupi části pozemku **parc. č. 827/1 díl „a“, vymezený geom. plánem č. 474/2022-806, v k.ú. Vřesina u Opavy**, orná půda o výměře 60 m², zapsaném na LV 780 a pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy dle předloženého návrhu za cenu 72.000 Kč.

Hlasování: pro 13

proti 0

zdržel se 0

Aleš Klech konstatoval, že usnesení bylo přijato 13 hlasy.

5. Finanční záležitosti

a) Plnění rozpočtu 1. – 3. 2022

Aleš Klech – poprosím paní starostku, aby nás seznámila s podklady k tomuto bodu.

Starostka – plnění rozpočtu obce ke konci března 2022 lze považovat za standardní. Daňové příjmy jsou v součtu o 440 tisíc vyšší, než byl předpoklad. Vyšší máme také příjmy z úroků spořicího účtu a pronájmu nebytových prostor. Co se týká výdajů, tak jsou nyní celkově ve výši 13 %. V rámci rozpočtového opatření bylo potřeba upravit výši výdajů o 150 tisíc korun na zídku u kostela, protože bohužel stavební materiály a jejich cena jsou neodhadnutelné a vysoutěžili jsme opravu zídky za 548 tisíc korun místo plánovaných 300 tisíc korun. Máme zde ale schválenou dotaci z MAS Hlučínsko, čímž se celkové náklady o něco poníží. Ve vyplacených dotacích pro spolky jsme na 100 % plnění. V rezervě není zahrnutých 8 mil. korun, které máme na termínovaném vkladu, ani mimořádná splátka úvěru, která běží ve financování mimo hlavní rozpočtové výdaje.

b) Rozpočtové opatření č. 2/2022

Starostka – rozpočtové opatření č. 2/2022 schválila rada obce na svém 96. zasedání 11. dubna 2022. Jedná se o úpravu příjmových položek z důvodu zvýšeného příjmu z nebytového hospodářství (navýšení o 150 tis. Kč), máme zvýšený příjem z pachtovného od plynáren (navýšení o 15 tis. Kč) a vyšších úroků na spořicí účtu (navýšení o 150 tis. Kč). Ve výdajích jsme připravili peníze na odkup pozemku, který jsme dnes projednávali (100 tis. Kč) a také na zvýšené výdaje na péči o vzhled obce (na stavbu zídky u kostela na obecním pozemku – 150 tis. Kč) a na výdaje na pomoc pro uprchlíky (15 tis. Kč na stravu pro děti ve školních zařízeních).

Aleš Klech se zeptal, zda má někdo dotaz k těmto bodům z řad zastupitelů a z řad občanů. Nikdo neměl žádný dotaz. Konstatoval, že:

Zastupitelstvo obce Vřesina bere na vědomí **informace o plnění rozpočtu 1. – 3. 2022 a rozpočtovém opatření č. 2/2022.**

c) Rozpočtové opatření č. 3/2022

Aleš Klech – poprosím paní starostku, aby nás seznámila s podklady k tomuto bodu.

Starostka – rozpočtového opatření č. 3/2022 jsme připravili z toho důvodu, že na příjmové straně nám přišla informace o kompenzačním bonusu, který pravděpodobně bude vyplácen dál, ale podstatná část je ve výdajové části v ostatních záležitostech pozemních komunikací, kde jsme nechali vysoutěžit cenu na parkoviště u kostela. Projekční cena byla na 5,5 mil. Kč (projekt byl zpracovaný v roce 2020), bohužel vysoutěžená cena se pohybuje ve výši téměř 9ti mil. Kč, místo předpokládaných výdajů ve výši 7 mil. Kč. Po konzultacích s většími firmami se při rychlém otevření soutěže snad dostaneme o něco níže. Je však otázka, zda tuto variantu schválíme. Chápu, že cena je dosti vysoká, ale máme projektovou dokumentaci, stavební povolení a finance v rezervě také máme. Po rozpočtovém opatření nám v rezervě zbude ještě téměř 5,4 milionů korun. Nesmíme zapomínat na 8 milionů rezervy na termínovaném vkladu, který je mimo uváděnou položku. Aktuálně jsou velké inflační tlaky v ekonomice, ceny materiálů také rostou a nevíme, jaká bude dostupnost materiálů. V Radě s tímto tématem také bojujeme, ale většina souhlasí. Realizace nebude jednoduchá, pravděpodobně nejdražší na celé stavbě bude realizace opěrné zdi do téměř 4 m, bohužel v hranici je postavený dům, se kterým je třeba počítat. Naše příjmy se vyvíjí dobře, není v nich započítaná dotace, kterou dnes již máme schválenou na opravu místní komunikace U Sadu. Rozhodnutí je na nás, ale příznám se, byla bych ráda, kdybychom se do stavby pustili.

Aleš Klech se zeptal, zda má někdo ze zastupitelů dotazy k tomuto bodu?

Petr Rončka – já jenom, jestli si uvědomujete, že 1 parkovací místo bude stát 530 tis. Kč a neumím si představit, že tam starší lidi budou zajiždět tak složitým způsobem. Přijde mi to hodně drahé a vysoká opěrná zeď. Neříkám, že parkoviště ne, ale najít nějaké jiné řešení.

Jiří Bečica – jak by časově vypadala realizace, kdybychom se domluvili?

Starostka – pokud se domluvíme, tak bychom nechali příští týden vypsát veřejnou zakázku, protože je připravená, do 3 týdnů by měly být odevzdány nabídky a pak budeme vědět co a jak dále. Je zde čas na odvolání, protože zakázka je v režimu zadávání veřejných zakázek a podle toho co jsme měli připraveno, tak je 10 měsíců na realizaci, včetně zajištění pasportu domu, který stojí blízko, zajištění legislativních věcí, statický a hydrogeologický dozor. Mluvila jsem s několika firmami, oni jsou schopni si třeba nyní nakoupit materiál a realizovat to v druhé části roku. Rozumím panu Rončkovi, že je to drahé, ale je těžké odhadnout jaké budou ceny v budoucnu? Lidé nám při svatbách, pohřbech, běžných mších stále parkují na cestě. V minulosti byly naplánovány 4 parkovací místa mezi příjezdem z 21. dubna a schody ke kostelu, ale k množství aut, které u kostela parkují je to zanedbatelné. Peníze máme, jejich hodnota je taková, jaká je, obec je schopna to utáhnout a jaké ceny budou dál si dnes netroufá odhadovat nikdo.

Jiří Bečica – jak moc je reálné, že ta cena, která by se soutěžila teďka nepřesáhne to, co dnes schválíme, jelikož ceny se vyvíjí skokově ze dne na den?

Starostka – věřím tomu, že pokud budeme rychlí a budeme soutěžit ihned, tak to reálné je. A pokud bychom vysoutěžili víc, tak to nebudeme realizovat. Zrušení veřejné zakázky je možnost.

Petr Uhlig – jaká je poptávka po parkovacích místech u kostela?

Starostka – cca ročně je 5 svateb, 15 pohřbů, nedělní mše, kromě středy je každý den mše.

Radek Kupka – bude to veřejné parkoviště určené nejen pro účely kostela. Zajisté bude využíváno i lidmi z okolí. To, co říká Petr je pravda, také jsme počítali s jinými náklady, a proto s tím jdeme do zastupitelstva. Nicméně tak, jak se vyvíjí ceny materiálů a inflace, dle mého názoru to těžko zrealizujeme někdy levněji. Ověřoval jsem si zhruba ceny na výstavbu 1 parkovacího místa v Ostravě a dneska se ty náklady v této výši pohybují i na parkovištích bez opěrné zdi. Je to realita dneška a podle toho se musíme k tomu postavit.

Petr Rončka – svého času se vyřešilo parkoviště pro hřbitov a hřbitov ještě není vyřešen. Zde by byly podstatně levnější místa k parkování. Myslím si, že toto navržené řešení je trochu nešťastné ke složitosti dopravní obsluhy.

Starostka – tato plocha je však v územním plánu určena jako místo k pohřbívání. Navíc tento projekt se řeší již delší dobu, je schválen biskupstvím, nechtějí nic za užívání ani věcná břemena. Zkusíme ještě nějakou žádost o příspěvek. Uvidíme, jak to bude dále vypadat.

Jiří Bečica – jak dlouho je platné stavební povolení?

Starostka – 2 roky a po žádosti o prodloužení ještě jeden rok.

Vilém Hlučník – já bych navrhoval schválit těch 9 mil. Kč s tím, že to bude konečná částka, pokud by mělo dojít k navýšení, tak by se zakázka zrušila.

Jiří Bečica – kolik stála projektová dokumentace?

Starostka – 280 tis. Kč

Aleš Klech – nějaké další dotazy z řad občanů?

Pan Hlučník – já navštěvuji kostel docela často i s malými dětmi a musím říci, že parkoviště u hřbitova je málo využívané a není preferované. Nejen starší lidé raději přijedou před kostel, aby to měli co nejbliž. Myslím, že by to bylo vhodnější v přední části kostela.

Aleš Klech – děkuji, pokud nejsou žádné další dotazy prosím o hlasování.

21/5c Zastupitelstvo obce Vřesina **schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2022** dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro 8

proti 0

zdržel se 5

Aleš Klech konstatoval, že usnesení bylo přijato 8 hlasy.

6. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce Vřesina pro období 2022 - 2026

Aleš Klech – poprosím paní starostku, aby nás seznámila s podklady k tomuto bodu.

Starostka – dne 23. a 24. září 2022 proběhnou volby do zastupitelstev obcí. Pravomocí zastupitelstva je rozhodnout o počtu členů zastupitelstva v příštím volebním období. Dle názoru rady obce bychom měli zachovat stejný počet členů zastupitelstva jako byl doposud, tedy 15 zastupitelů. Máme to v pravomoci zastupitelstva podle odstavce 4 § 68 zákona o obcích, který umožňuje zachovat počet členů zastupitelstva podle počtu členů v končícím volebním období, pokud zastupitelstvo neurčí jiný počet. Počet obyvatel obce sice pomalu průběžně roste, ale k meznímu počtu máme ještě hodně daleko, proto rada obce navrhuje počet členů zastupitelstva

zachovat. Můžeme mít 7-15 členů zastupitelstva, ale abychom měli Radu obce, které je dle mého názoru potřebným orgánem, tak počet členů musí být 15. Proto bych byla ráda, kdyby byl počet zachován.

Aleš Klech se zeptal, zda má někdo dotaz k těmto bodům z řad zastupitelů a z řad občanů. Nikdo neměl žádný dotaz. Předal slovo zpět paní starostce.

Starostka konstatovala, že:

Zastupitelstvo obce Vřesina bere na vědomí informace o **počtu členů zastupitelstva obce** pro volební období 2022 – 2026.

7. Interpelace členů zastupitelstva

Starostka se zeptala zastupitelů, zda má někdo nějaký dotaz, připomínky.

Petr Rončka – povídá se, že ve Vřesině děti opouští Základní školu ve Vřesině z různých důvodů? Co je na tom pravdy a proč paní ředitelka není přítomna zasedání zastupitelstva?

Starostka – za školní rok 2021/2022 opustily ZŠ Vřesina 3 děti u 2 dětí jsou důvodem neshody maminky s metodami paní učitelky. U třetího dítěte je dle emailové komunikace jiný důvod. Nemyslím si, že odchod 3 dětí za rok je alarmující. Paní ředitelku to mrzí, snaží se to řešit ze všech možných stran. Mám také ve 2. třídě dítě, kolega má dceru a s paní učitelkou žádný problém nemáme. Je to i otázkou toho, jak rodiče přistupují ke způsobu výuky a také právu zvolit si školu. S paní ředitelkou úzce spolupracujeme, a to že není přítomna zasedání zastupitelstva, když neprojednávané záležitosti, které by se jí přímo dotýkaly nevidím jako problém. Pokud budete mít zájem, můžeme ji na příští zasedání pozvat. Školská rada běží klasicky, máme tady 2 zástupce ze strany zřizovatele, 2 zástupci jsou za stranu rodičů a 2 zástupci jsou za učitele. Když tady byla paní ředitelka, tak se jí nikdo na nic nezeptal, ale vždy vás vyzývám k dotazům, když vám zasílám podklady k jednání zastupitelstva, pokud byste měli dotazy na paní ředitelku – napište a pozveme ji na zasedání.

Proběhla diskuse 4 zastupitelů. Byly sděleny zkušenosti zastupitelů, kteří mají své děti v ZŠ Vřesina. Všichni byli spokojeni s komunikací a přístupem paní ředitelky a také s vedením a výukou paní učitelky v 2. třídě. Nikdo z přítomných neměl s komunikací a přístupem v ZŠ Vřesina problém, naopak zazněla pochvala ochoty paní ředitelky. Z diskuse vyplynulo, že pokud někteří rodiče mají problém s komunikací s paní ředitelkou, tak to nejspíš nebude na straně paní ředitelky. Byla zmíněna i možnost doučování, které bylo některými dětmi využito. Paní učitelka je schopná a radě dětí pomáhá individuálně.

Nikdo ze zastupitelů nepoložil žádný další dotaz.

8. Diskuse občanů

Starostka se zeptala občanů, zda má někdo nějaký dotaz.

Nikdo z řad občanů neměl dotaz.

9. Závěr

Starostka poděkovala všem občanům i zastupitelům za účast na zasedání. Pozvala všechny na Cyklovýlet, který pořádá polský partner dne 7. 5. 2022, ve stejný den odpoledne se koná také den matek, který pořádá kulturní komise a budou na něm vystupovat děti ze základní školy. Neproběhne stavění máje pod vedením hasičů, ale proběhne malé stavění máje u obecního úřadu. Pochválila odvedenou práci techniků obce a v 18:51 ukončila zasedání.

Mgr. Bohuslava Krupová
Starostka obce

Zapsala: Ing. Lenka Josefusová

Zápis jsem si přečetl, nemám k němu připomínky Pavel Keller:

Zápis jsem si přečetl, nemám k němu připomínky Ing. Pavel Kulhánec:

Přílohy:

1. Protokol o průběhu hlasování
2. Informace o činnosti rady
3. Informace o činnosti starostky